

2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-I

(383 ஆம் பக்கத்திலுள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க.)

கோரிக்கை எண் 39—வருவாய்த் துறை

கோரிக்கை எண் 49—இயற்கை சீற்றங்கள் குறித்த
துயர்த்தணிப்பு

கோள்கை விளக்கக் குறிப்பு 2002-2003

அத்தியாயம்-I

முன்னுரை

அரசின் சட்ட திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்தும் முக்கிய கருவியாக வருவாய்த் துறை விளங்குகிறது. பொது மக்களின் வாழ்வில் பிறப்பிலிருந்து இறுதி நிகழ்ச்சியாம் இறப்பு வரை பல்வேறு நிலைகளில் பணியாற்றுகிற துறை இத்துறையாகும். வருவாய்த் துறை, நிர்வாகத் துறைகளின் அமைப்பில் பாரம்பரியமும் பெருமையும் மிக்க மூத்தத் துறையாகும். நிர்வாகத்தின் முதுகெலும்பாக தொடர்ந்து விளங்குவதுடன், கட்டுக் கோப்பான சமுதாய முன்னேற்றத்திற்கும் அதன் வளர்ச்சிக்கும் பெரும் பங்காற்றுவது வருவாய்த் துறையாகும்.

2. மக்களுடைய நில உடைமை உரிமையைப் பாதுகாத்தல், நில வருவாய், ஆவணங்களைப் பராமரித்தல், மேம்படுத்துதல் முதலிய இன்னோரன்ன பணிகள் வருவாய்த்துறையின் முக்கிய பணிகளாகும். நில கையகப்படுத்துதல், நில ஒப்படை, நில குத்தகை முதலிய பணிகள் அனைத்தும் வருவாய்த் துறை மூலம் செய்யப்படுகிறது. நிலச் சீர்திருத்தங்களைச் செயல்படுத்தி, மிகை நிலங்களை ஒப்படை செய்வதன் மூலம் சமுதாய சமத்துவத்தை உருவாக்கும் முயற்சியை வருவாய்த் துறை மேற்கொண்டுள்ளது. நகர்ப்புற நிலவரி, வேளாண்மை வருமானவரி மற்றும் நிலவரியை வருவாய்த் துறை வசூல் செய்கிறது. இந்த வரி வசூல் மாநிலத்தின் மொத்த வருவாயில் ஒரு பங்களிப்பு ஆகிறது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

3. வறட்சி, வெள்ளம் போன்ற இயற்கை இடர்பாடுகள் ஏற்படும் காலக் கட்டங்களில் வருவாய்த் துறைதான் முதலில் மக்களை நாடிச் செல்கிறது. இயற்கைச் சேதங்கள் எதிர்நோக்கப்படுமானால், பொது மக்களை முன்கூட்டியே எச்சரிப்பது வருவாய்த் துறை ஆகும். பாதிக்கப்பட்ட மக்களை பாதுகாப்பான இடங்களுக்குக் கொண்டு சென்று, அவர்களுக்கு உணவு, உறைவிடம் அளிப்பதுடன் அத்தியாவசிய பொருட்கள் வழங்கி உதவித் தொகைகளையும் வருவாய்த் துறை வழங்கி வருகின்றது.

4. வருவாய் நிர்வாகம், பலதரப்பட்ட அலுவலர்களைக் கொண்ட அமைப்பாகும். மாநில அளவில், வருவாய் நிர்வாகம், நில நிர்வாகம், மற்றும் நிலச் சீர்திருத்தம் தொடர்பான பணிகள் முறையே வருவாய் நிருவாக ஆணையர், நில நிர்வாக ஆணையர், மற்றும் நிலச் சீர்திருத்த ஆணையர் ஆகியவர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளன. மாவட்ட அளவில் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரைத் தலைவராகவும், அவருக்குத் துணையாக மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்கள், வட்டாட்சியர்கள், வருவாய் ஆய்வாளர்கள், கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் மற்றும் கிராம உதவியாளர்களும் உள்ளனர்.

வாய்மையே வெல்லும்
TRUTH ALONE TRIUMPHS

2002 ஏப்ரல் 19]

அத்தியாயம்—II

வருவாய் நிர்வாகம்

1. மாவட்ட வருவாய் நிர்வாகம்

மாவட்ட நிர்வாகம் முதன்மை ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையரின் மேற்பார்வையிலும், கட்டுப்பாட்டிலும் அமைந்து சட்டம் ஒழுங்கைப் பராமரித்தும் மற்றும் மாவட்ட அளவில் இதர ஏனைய செயல்பாடுகளை முறைப்படுத்துவதிலும் ஈடுபட்டுள்ளது. மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரின் தலைமையில் அமைந்த மாவட்ட வருவாய் நிர்வாகத்தின் மற்ற முக்கியமான பணிகளில் மனுநீதித் திட்டம் மற்றும் மக்கள் குறை தீர்க்கும் நாள் நிகழ்ச்சிகளை நடத்துவது ஆகும். சாதிச் சான்றிதழ், பிறப்புச் சான்றிதழ், இருப்பிடச் சான்றிதழ் முதலியன வழங்குவது மாவட்ட நிர்வாகத்தின் மற்றும் ஒரு பொறுப்பாகும். மாவட்ட நிர்வாகத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சியர் தலைவராக இருப்பதால், எத்துறைத் தொடர்பான குறைகளாக இருப்பினும், அவற்றைத் தீர்ப்பதற்கு பொது மக்கள் மாவட்ட ஆட்சியரையே அணுகுகின்றனர். எனவே, மாவட்ட ஆட்சியரும், பல நிலையிலான வருவாய் அலுவலர்களும் மக்கள் குறைகளை விரைவில் தீர்ப்பதற்கு முனைப்புடன் செயல்பட வேண்டியுள்ளது. அனைத்து வருவாய்த் துறைப் பணிகளையும் கணினிமயமாக்குவதன் மூலம் பொது மக்களுக்கும் வருவாய்த்துறை அதிகாரிகளுக்கும் இடையே பெருமளவில் நெருக்கம் அதிகரித்துள்ளது.

1.1 மனுநீதித் திட்டம்

(i) மனுநீதித் திட்டம் மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மற்றும் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களால் மக்கள் குறைகளைத் தீர்ப்பதற்காகச் செயல்பட்டு வருகிறது. இதர அரசுத் துறை மற்றும் வங்கி அலுவலர்கள் இதில் முனைப்புடன் பங்கேற்கின்றனர். நிர்வாகம் கிராமங்களுக்குச் சென்று மக்களைச் சந்தித்து முடிந்தவரை அந்த இடத்திலேயே அவர்களுடைய குறைகளைக் களைய முயற்சிப்பதே இந்தத் திட்டத்தின் சிறப்பு அம்சமாகும்.

(ii) மனுநீதித் திட்டம் மாதம் ஒரு முறை இரண்டாவது புதன்கிழமை நடத்தப்படுகிறது. இரண்டாவது புதன்கிழமை அரசு விடுமுறையாக அமையின் அடுத்து வரும் பணி நாளில் மனுநீதித் திட்டம் நடத்தப்பட வேண்டுமென அரசு கடித எண் 45010/வ.நி.3(2)/2001-1, வருவாய், நாள் 14-12-2001-ல் ஆணையிட்டுள்ளது. மூன்றாண்டு காலத்திற்குள் எல்லா

[2002 ஏப்ரல் 19]

கிராமங்களிலும் நடத்தப்படும் வண்ணம் இத்திட்டம் செயல்படுத்தப்படுகிறது.

(iii) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் மற்றும் அனைத்து அரசிதழ் பதிவு பெற்ற அலுவலர்களும் எந்தெந்தக் கிராமங்களில் எந்தெந்தத் தேதியில் இத்திட்டத்தை நடத்த வேண்டும் என்ற நிகழ்ச்சி நிரலை மாவட்ட ஆட்சியர் முன்னதாகவே தயாரிக்கிறார். மாதம் ஒரு முறை நடத்தப்படும் இம்மனுநீதித் திட்டத்தை எக்காரணத்தைக் கொண்டும் தள்ளி வைக்கவோ அல்லது கைவிடவோ கூடாது என மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

(iv) மனுநீதித் திட்டத்தின் வாயிலாகப் பெறப்படும் மனுக்கள் முன்னுரிமை அடிப்படையில் ஆய்வு செய்யப்பட்டு மக்களின் குறைகள் களையப்படுகின்றன.

(v) மனுநீதித் திட்டத்தினைத் தீவிரமாகக் கண்காணித்து ஆய்வு மேற்கொண்டு, அது குறித்த அறிக்கையை ஒவ்வொரு மாதமும் 25-ம் தேதிக்கு முன்னர் வருவாய் நிர்வாக ஆணையருக்கு அனுப்ப வேண்டும் என மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளார்கள். வருவாய் நிர்வாக ஆணையர் மாவட்ட ஆட்சியர்களிடமிருந்து பெறப்படும் அறிக்கைகளை ஆய்வு செய்து இந்தத் திட்டத்தினை திறம்பட செயல்படுத்தத் தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு, அரசுக்கு காலாண்டு அறிக்கை ஒன்றை அனுப்புவார்.

(vi) 2001ஆம் ஆண்டு 240752 மனுக்கள் பெறப்பட்டன. அவற்றில் 225735 மனுக்கள் மீது முடிவுகள் செய்யப்பட்டன.

1.2. பொதுமக்கள் குறை தீர்க்கும் நாள்

(i) ஒவ்வொரு திங்கட்கிழமையன்றும் அனைத்து மாவட்டங்களிலும் மக்கள் குறை தீர்க்கும் நாள் பின்பற்றப்பட்டு வருகிறது. ஒவ்வொரு திங்கட்கிழமையன்றும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள்/ வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்கள்/ வட்டாட்சியர்கள் தங்கள் தலைமையிடங்களிலேயே இருந்து பொது மக்களிடமிருந்து மனுக்களை பெற்று, பிற துறை அலுவலர்கள் மற்றும் சார்நிலை அலுவலர்களிடமிருந்து அறிக்கைகள் பெற்று, குறிப்பிட்ட நாளில் மனுதாரர்களுக்கு உரிய பதில் அளிக்கிறார்கள்.

(ii) ஒவ்வொரு மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்திலும் மக்கள் குறை தீர்க்கும் பிரிவு தொடங்கப்பட்டு அது ஒரு தனித் துணை ஆட்சியர்

2002 ஏப்ரல் 19]

(மக்கள் குறை தீர்க்கும் பிரிவு) கட்டுப்பாட்டிலும், மாவட்ட ஆட்சியரின் மேற்பார்வையிலும் இயங்கி வருகிறது. தனித் துணை ஆட்சியருக்குத் தனியாக வாகனம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இவர் மாவட்டம் முழுவதும் சுற்றுப்பயணம் செய்தும் “நிக்நெட்” கணிப்பொறி மூலம் கிடைக்கும் விவரங்களைக் கொண்டும், மக்கள் குறை தீர்க்கும் நாளன்று பெறப்படும் மனுக்களின் மீது மாவட்டத்தின் அனைத்து அலுவலங்களிலும் உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படுகிறதா என்பது குறித்து ஆய்வு மேற்கொள்கிறார்.

(iii) அரசாணை (நிலை) எண் 104, பணியாளர் மற்றும் நிர்வாகச் சீர்திருத்தத் துறை, நாள், 15-6-2001-ல் அரசு மாநிலத்தில் ஒரு மாசுமருவற்ற தூய்மையான திறமைமிக்க நிர்வாகத்தை செயல்படுத்த உறுதிபூண்டு அதன்படி பொதுமக்களிடமிருந்து பெறப்படும் மனுக்கள் மீது துரித நடவடிக்கை எடுத்து பொதுமக்களுக்குரிய பதிவை அளிக்கத் தக்க அறிவுரைகளை வழங்கியுள்ளது அதாவது 5 நாட்களுக்குள் மனுக்களுக்கு ஒப்புரை அளித்தல், 90 நாட்களுக்குள் மனுக்களின் மீது முடிவு செய்தல், கணினியில் அப்போதைக்கப்போது உள்ள நிலவரத்தைப் பதிவு செய்தல் மற்றும் கோப்புகளை முடிவு செய்யும் வாரத்தை அனுசரித்தல் போன்றவைகளாகும்.

(iv) 2001ஆம் ஆண்டு 334895 மனுக்கள் பெறப்பட்டு அவற்றில் 316081 மனுக்கள் மீது முடிவுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

1.3. சாதிச் சான்றிதழ்கள் முதலியன வழங்குதல்

(i) பள்ளிப்படிப்பை முடித்த பின், மேற்படிப்புக்காகவும், வேலை வாய்ப்புக்காகவும் சாதிச் சான்றிதழ், வருமானச் சான்றிதழ் மற்றும் இருப்பிடச் சான்றிதழ் ஆகியவை மாணவர்களுக்குத் தேவைப்படுகின்றன.

(ii) வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில் இத்தகைய சான்றிதழ்களைப் பெறுவதற்காக மாணவர்கள் காத்திருப்பதைத் தவிர்க்கும் பொருட்டு பள்ளிகள் மூலமாகச் சான்றிதழ்கள் வழங்கப்படுகிறது. இந்த முறையின்படி 10 அல்லது 12 ஆம் வகுப்பில் படிக்கும்பொழுதே இந்த சான்றிதழ் கோரி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பங்கள் தலைமை ஆசிரியர்களால் மாணவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்டு தலைமை ஆசிரியரின் சான்றொப்பத்துடன் சம்பந்தப்பட்ட வட்டாட்சியர்களுக்கு அனுப்பப்படுகிறது. வருவாய்த் துறை அலுவலர்களின் விசாரணைக்குப் பின் சான்றிதழ்கள் தயாரிக்கப்பட்டு, பள்ளிகளுக்கு அனுப்பப்படுகிறது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

பள்ளிப்படிப்பு முடிந்தவுடன், அந்தச் சான்றிதழ்கள், மாறுதல் சான்றிதழுடன் (Transfer Certificate) பள்ளி நிர்வாகத்தால் ஒரு சிறப்பு நிகழ்ச்சியில் மாணவர்களுக்கு வழங்கப்படுகிறது.

2. ஆட்சி எல்லைகள் சீரமைத்தல்

தற்போதுள்ள மாவட்டங்கள், வருவாய்க் கோட்டங்கள், வட்டங்கள் முதலியவற்றின் எண்ணிக்கை பின்வருமாறு:—

மாவட்டங்கள்	30
கோட்டங்கள்	73
வட்டங்கள்	206
உள் வட்டங்கள்	1120
கிராமங்கள்	17274

செலவைக் குறைக்கவும், நிருவாகத் திறனை மேம்படுத்தவும், அரியலூர் மாவட்டத்தைப் பெரம்பலூர் மாவட்டத்துடன் இணைக்க இவ்வரசு முடிவு செய்துள்ளது. விரிவுப்படுத்தப்பட்ட பெரம்பலூர் மாவட்டத்தின் தலைமையிடம் பெரம்பலூராக இருக்கும். இருப்பினும், விரிவுபடுத்தப்பட்ட பெரம்பலூர் மாவட்டத்தில் உள்ள அரியலூர் வருவாய்க் கோட்டத்தின் முக்கியத்துவத்தைக் கருத்தில் கொண்டு, அரியலூரில் தற்போது இயங்கி வரும் அரசு அலுவலகங்கள் (மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அலுவலகம் மற்றும் மாவட்ட காவல் துறை கண்காணிப்பாளர் அலுவலகம் தவிர) மாவட்ட இணைப்புக்குப் பின்னும் அரியலூரிலேயே தொடர்ந்து செயல்பட அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

3. உள் கட்டமைப்பு வசதிகள்

3.1. மாவட்டங்களில் உள் கட்டமைப்பு வசதியைப் பெருக்குவதற்கு அரசு மிகுந்த முக்கியத்துவம் அளித்து மாவட்ட ஆட்சியர் முதல் கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் வரை அரசு அலுவலகக் கட்டடங்கள், அலுவலகங்களுடன் கூடிய குடியிருப்பு கட்டடங்கள் மற்றும் குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு ஒவ்வோர் ஆண்டும் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வருகிறது.

2002 ஏப்ரல் 19]

3.2. 1993-க்குப் பிறகு உருவாக்கப்பட்ட விழுப்புரம், கரூர், பெரம்பலூர், நாமக்கல், திருவள்ளூர், தேனி மற்றும் திருவாரூர் ஆகிய மாவட்டங்களில் அரசு கட்டடங்கள் கட்டவும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகளைப் பெருக்கவும் 11-வது நிதிக்குழு ரூ.44 கோடி அளித்துள்ளது. இதற்கு இணையான தொகை மாநில அரசின் பங்காக அளிக்க வேண்டும் என்பது நிபந்தனையாகும். இத்திட்டத்தின் காலம் 2000-2005 முடிய ஐந்து ஆண்டுகள், அரசாணை நிலை எண் 78, வருவாய்த் (வ.நி.2) துறை, நாள்: 13-2-2002 இல் 2001-2002 முதல் 2003-2004 ஆண்டுகளில் செலவிட ரூ.73.96 கோடிக்கு நிர்வாக மற்றும் நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

3.3 அலுவலகக் கட்டடங்கள்

(i) பெருந்திட்ட வளாகத்தில் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

தமிழ்நாட்டில் தற்போது மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகங்கள் யாவும், அண்மையில் புதிதாக உருவாக்கப்பட்ட பெரம்பலூர் மாவட்டத்தைத் தவிர, விரிந்த பரப்பில் நன்கு வடிவமைக்கப்பட்டு இதற்கென கட்டப்பட்ட அரசு கட்டடங்களில் அமைந்துள்ளன. இவை மாவட்டப் பெருந்திட்ட வளாகங்கள் என அழைக்கப்படுகின்றன. இவற்றுள் அப்பகுதிக்கான அனைத்து முக்கிய மாவட்ட அலுவலங்களும் அமைந்துள்ளன. இந்தக் கட்டடங்கள் அப்பகுதியில் மிக முக்கிய இடமாகவும், அனைவரையும் கவரக்கூடிய வகையிலும் அமைந்துள்ளன. பெரம்பலூர் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம் கட்டுவதற்கான இடம் தேர்வு செய்யும் பணி நடைபெற்று வருகின்றது. இடத்தேர்வு முடிவடைந்த பின்னர், பெரம்பலூர் மாவட்டத்தில், மாவட்ட பெருந்திட்ட வளாகம் 11-வது நிதிக்குழு நிதியிலிருந்து கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

(ii) வருவாய்க் கோட்டாட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மாநிலத்திலுள்ள 73 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலகங்களில் 72 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலகங்கள் அரசு கட்டடங்களில் இயங்கி வருகின்றன. 2001-2002 ஆம் ஆண்டிற்கான பகுதி-2 திட்டத்தில், ஆக்தூர் வருவாய் கோட்டாட்சியர் அலுவலகம் ரூ.35.20 இலட்சம் செலவில் கட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்டு 2001-2002 ஆம் ஆண்டிற்கு ரூ. 14 இலட்சத்திற்கு நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கி ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. அதன்படி கட்டடம் கட்டும் பணி நடைபெற்று வருகின்றது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

(iii) வட்டாட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மாநிலத்தில் மொத்தமுள்ள 206 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில் 182 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் அரசு கட்டடங்களில் இயங்கி வருகின்றன. 11-வது நிதிக்குழுவின் மானியத்திலிருந்து 6 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் வரும் மூன்று ஆண்டுகளில் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் வானூர், திருக்கோயிலூர், திண்டிவனம் ஆகிய வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுக்குக் கூடுதல் கட்டடங்கள் 11-வது நிதிக்குழுவின் மானியத்திலிருந்து கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 18 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுக்கு கட்டடம் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

3.4. குடியிருப்புக் கட்டடங்கள்**(i) மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு முகாம் அலுவலகம் இணைந்த குடியிருப்புகள் கட்டுதல்**

மாநிலத்தில் மொத்தமுள்ள 30 மாவட்ட ஆட்சியர்களில் 20 மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அரசுக் குடியிருப்பு வசதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள மாவட்டங்களில் 6 மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அந்தந்த மாவட்ட பெருந்திட்ட வளாகத்திலேயே 11-வது நிதிக்குழுவின் மானியத்திலிருந்து குடியிருப்புகள் கட்ட அரசு உத்தேசித்துள்ளது.

(ii) மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 30 மாவட்டங்களில் சென்னையைத் தவிர ஏனைய மாவட்டங்களில் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் பணியிடம் உள்ளன. இதில் 19 மாவட்டங்களில் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு அரசு குடியிருப்புகள் உள்ளன. மீதமுள்ள 10 மாவட்டங்களில், 6 மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு 11-வது நிதிக்குழுவின் மானியத்திலிருந்து குடியிருப்புகள் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

(iii) வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்கள் குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 73 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களில், 58 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களுக்கு அரசு குடியிருப்புகள் உள்ளன. மீதமுள்ள 15 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களில் 8 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களுக்கு 11-வது நிதிக்குழுவின் மானியத்திலிருந்து குடியிருப்புகள்

2002 ஏப்ரல் 19]

கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

(iv) வட்டாட்சியர்கள் குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 206 வட்டாட்சியர்களில், 169 வட்டாட்சியர்களுக்கு அரசு குடியிருப்புகள் உள்ளன. மீதமுள்ள 37 வட்டாட்சியர்களில் 10 வட்டாட்சியர்களுக்கு 11-வது நிதிக் குழுவின் மானியத்திலிருந்து குடியிருப்புகள் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்னையில் உள்ள 5 வட்டாட்சியர்கள் தவிர, மீதமுள்ள வட்டாட்சியர்களுக்கு குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

(v) வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு அலுவலகத்துடன் கூடிய குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 1120 வருவாய் ஆய்வாளர்களில் 1080 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு அரசு குடியிருப்புகள் உள்ளன. சென்னையில் உள்ள 20 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு அரசு குடியிருப்புகள் தேவையில்லை. 4 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு குடியிருப்புகள் 11-வது நிதிக்குழுவின் மானியத்திலிருந்து கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 16 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

(vi) கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகத்துடன் கூடிய குடியிருப்புகள்

இம்மாநிலத்தில் மொத்தம் 12,506 கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் உள்ளனர். இவர்கள் அனைவருக்கும் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்பு வசதிகள் படிப்படியாக செய்து தர கொள்கை அளவில் அரசு முடிவு செய்துள்ளது. இதற்கிணங்க முதலில் மலைப்பகுதியில் உள்ள கிராமங்கள், கடற்கரையோர கிராமங்கள் மற்றும் கூர் உணர்வு உள்ள கிராமங்களில் உள்ள கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்பு வசதிகள் செய்து தர நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது. அதன்படி மலைப்பகுதி மிகுந்த தருமபுரி, சேலம் மற்றும் நீலகிரி ஆகிய மாவட்டங்களில், மலைப்பகுதிகளில் உள்ள 60 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகத்துடன் கூடிய குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. மேலும் 11-வது நிதிக் குழுவின் மானியத்திலிருந்து புதிதாக உருவாக்கப்பட்ட விழுப்புரம், கரூர், பெரம்பலூர், நாமக்கல், திருவள்ளூர், தேனி மற்றும் திருவாரூர் மாவட்டங்களில் 166 கிராம நிர்வாக

[2002 ஏப்ரல் 19]

அலுவலர்களுக்கு அலுவலகத்துடன் கூடிய குடியிருப்புகள் வரும் மூன்று ஆண்டுகளில் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

2001-2002 ஆம் ஆண்டில் 4000 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்ட தீர்மானிக்கப்பட்டது. இத்திட்டச் செலவினை சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதி மற்றும் பிற வகை நிதி ஒதுக்கீட்டில் மேற்கொள்ளப்படும். கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கான அலுவலகக் கட்டடம் ஊராட்சி அலுவலகத்துடன் ஒட்டியும் சுமார் 180 சதுர அடி பரப்பளவிலும் ஒவ்வொன்றும் ரூ. 60,000/- செலவிலும் கட்டப்படும். ரூ. 9.90 கோடி செலவில் 1650 கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகக் கட்டடங்கள், பகுதி 2 திட்டத்தின் கீழும் ரூ. 14.10 கோடி செலவில் 2350 கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகக் கட்டடங்கள் சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2001-2002 இன் கீழும் கட்டப்படும். மொத்த திட்ட மதிப்பீடு ரூ. 24 கோடி ஆகும். இத்திட்டத்திற்காக ரூ. 24 கோடியை வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சிக் கழகத்திடம் கடனாக அளிக்கும்படி கோரப்பட்டு வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சிக் கழகம் முதல் தவணையாக ரூ. 12 கோடி அளித்துள்ளது. ஊரக வளர்ச்சி இயக்குநர், பணி முன்னேற்றத்தைக் கண்காணித்து வருகிறார். இதுவரையில் 652 அலுவலகங்கள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ளவை 30-4-2002-க்குள் கட்டி முடிக்கப்படும். இத்திட்டம் 2002-2003-லும் தொடரப்படுகிறது.

4. மோட்டார் வாகனங்கள்

வருவாய் அலுவலர்களுக்கு வாகனங்கள் வழங்குவது அத்தியாவசியத் தேவை என்பதைக் கருத்தில் கொண்டு, அவர்களின் தேவைக்கேற்ப சீருந்துகளும், ஈப்புகளும் அரசு வழங்குகின்றது. கழிவு செய்த வாகனங்களுக்குப் பதிலாக, புதிய வாகனங்கள் வாங்குவதற்கு துறைத் தலைவர்களுக்கு அரசால் அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

5. கிராம நிர்வாகம்

5.1. கிராம நிர்வாகம் என்ற அடித்தளத்தின் மீதுதான் மாவட்ட வருவாய் நிர்வாகம் முழுவதும் அமைந்துள்ளது. பழைய கிராம நிர்வாக அமைப்பினை 1980-ம் ஆண்டு மாற்றியமைக்க நடவடிக்கை எடுத்ததன் விளைவாக பகுதி நேர கிராம அலுவலர் பதவிகள் 14.11.1980 முதல் ஒழிக்கப்பட்டு வருவாய் கிராமங்களில் முழு நேர கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் நியமனம் செய்யப்பட்டனர். தமிழ்நாடு நிர்வாகத் தீர்ப்பாயத்தின் ஆணைக்கிணங்க (i) 14-11-1980 அன்று பதவியில் இருந்த

2002 ஏப்ரல் 19]

தகுதியுடைய முன்னாள் கிராம அலுவலர்கள், (ii) 14-11-1980 அன்று பதவியில் இருந்து 1982-க்குப் பின்னர் கல்வித்தகுதி (S.S.L.C. Passed) பெற்ற முன்னாள் பகுதி நேர கிராம அலுவலர்கள் மற்றும் (iii) 14-11-1980-ல் பணியில் இல்லாத ஆனால், 14-11-1980-க்கு முன்னர் சிறிது காலம் பணியாற்றிய முன்னாள் பகுதி நேர கிராம அலுவலர்கள் ஆகியோர் முழு தகுதி பெற்றிருப்பின் அவர்களை கிராம நிர்வாக அலுவலர்களாக நியமனம் செய்ய அரசால் ஆணைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளன.

5.2. முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கு ஓய்வூதியம் வழங்குதல்

14-11-1980-இல் பகுதி நேர கிராம அலுவலர் பதவிகள் ஒழிக்கப்பட்டதன் மூலம் பணியிழந்த முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கு சிறப்பு ஓய்வூதியம் வழங்க அரசாணை (நிலை) எண் 828, வருவாய், நாள்: 23-8-1996-ல் ஆணைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளன. அதன்படி,

- (i) முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கு ஒவ்வொரு மாதமும் ரூ.175 மற்றும் அதற்குரிய படிக்கொடன் வழங்கப்பட்டு வந்த ஓய்வூதியத்தை, அரசாணை (நிலை) எண் 629, வருவாய்த் (பணி-VII) துறை, நாள் 22-7-1998-ல் ரூ.250/- ஆக உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. (இன்றைய தேதியில் மாதமொன்றுக்கு சுமார் ரூ.800/- அளவில் சிறப்பு ஓய்வூதியம் வழங்கப்படுகிறது.)
- (ii) 14-11-1980 அன்று பணியிலிருந்து பின்னர் உயிரிழந்த முன்னாள் கிராம அலுவலர்களின் குடும்பத்திற்கு மாதம் ரூ.100/- குடும்ப ஓய்வூதியம் வழங்கப்பட்டு வந்ததை, அரசாணை (நிலை) எண் 629, வருவாய்த் (பணி-VII) துறை, நாள் 22-7-1998-ல் ரூ.150/- ஆக உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.
- (iii) 14-11-1980 அன்று தற்காலிக பணி நீக்கம்/விடுப்பில் இருந்த முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கும் அரசாணை (நிலை) எண் 753, வருவாய்த் (பணி-VII) துறை, நாள் 9-9-1998-ன் மூலம் இச்சிறப்பு ஓய்வூதிய திட்டத்தை அரசு நீட்டித்துள்ளது.
- (iv) 14-11-1980 அன்று பணி இழந்து, பின்னர் குறைந்தபட்ச கல்வித் தகுதி பெற்று கிராம நிர்வாக அலுவலராக நியமனம் செய்யப்பட்ட முன்னாள் கிராம அலுவலர்களில் 10 ஆண்டு குறைந்தபட்சத் தகுதிப் பணி முடிக்காமல் ஓய்வு பெற்றவர்களுக்கும், முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கான

[2002 ஏப்ரல் 19]

சிறப்பு ஓய்வூதியத் திட்டத்தை நீட்டித்து வழங்க அரசாணை (பல்வகை) எண் 121, வருவாய்த் (பணி-VII) துறை, நாள் 13-3-2001-ல் ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

- (v) அரசாணை (பல்வகை) எண் 2261, வருவாய்த் துறை, நாள் 9-10-1978 இன் மூலம் 30-9-1980 அன்று 60 வயது பூர்த்தியாகி ஓய்வு பெற்ற கிராம அலுவலர்களுக்கும் முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்குரிய சிறப்பு ஓய்வூதியத்தை வழங்க அரசாணை (பல்வகை) எண் 294, வருவாய்த் (பணி-VII) துறை, நாள்: 30-8-2001இல் ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. இவ்வாறு 14-11-1980-க்கு முன்னர் ஓய்வு பெற்ற கிராம அலுவலர்களும் இந்த ஓய்வூதியத்தின் பலனைத் துய்க்க அனுமதிக்கப்பட்டனர்.

5.3. கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்குப் பதவி உயர்வு

அரசாணை (நிலை) எண் 386, வருவாய்த் (பணி-VII) துறை, நாள் 1-10-2001 இல் மாவட்டங்களில் ஏற்படும் உதவியாளர் பணியிடங்களில் 10 விழுக்காடு பணியிடங்களில் தேர்வு நிலை கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு, நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஏனைய சில நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, உதவியாளர் ஆக பதவி உயர்வு அளிக்கலாம் என அரசு ஆணையிட்டுள்ளது.

5.4. கிராம உதவியாளர்கள்

(i) அரசு தனது ஆணை (நிலை) எண் 625, வருவாய், நாள் 6-7-1995-ல் மாநிலம் முழுவதுமுள்ள 28,000 பகுதி நேர கிராம உதவியாளர்களை ரூ.600-10-750 என்ற புதிய ஊதிய விகிதத்தில் முழு நேர அரசு ஊழியர்களாக்கி ஆணை பிறப்பித்துள்ளது. இந்த ஆணை 1-6-1995 முதல் அமல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. மேலும் 6-வது ஊதியக்குழு பரிந்துரையின்படி இவர்களது ஊதிய விகிதம் ரூ.1800-20-2240 என மாற்றி அமைக்கப்பட்டது. முழுநேர கிராம உதவியாளர்களின் பணி விதிகள், அரசாணை (நிலை) எண் 521, வருவாய், நாள் 17-6-1998-ல் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. பணி வரன்முறை செய்யப்பட்ட, 1-6-1995-க்குப் பிறகு பணியிலிருக்கும்போது இறந்த கிராம உதவியாளர்களது வாரிசுகளுக்கு நடைமுறையிலுள்ள விதிகளுக்குட்பட்டு கருணை அடிப்படையில் அரசுப்பணி வழங்க அரசாணை (நிலை) எண் 362, வருவாய், நாள் 7-7-1999-ல் ஆணைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளன.

2002 ஏப்ரல் 19]

(ii) அரசு ஆணை (நிலை) எண் 1495, வருவாய், நாள் 1-9-1984-இல் கிராம உதவியாளர்களுக்கு பணிக்கொடை வழங்குவது குறித்து ஆணைகள் பிறப்பிக்கப்பட்டன. அதன்படி, கிராம உதவியாளர்கள் 31-5-1995 வரை பணி செய்த மொத்தக் காலத்தினை கணக்கில் எடுத்துக்கொண்டு பணி செய்த ஒவ்வொரு வருடத்திற்கும், அரை மாத ஊதியம் என்று கணக்கிட்டு பணிக்கொடை வழங்கப்படவேண்டும். 1-6-1995 முதல் கிராம உதவியாளர்கள் முழு நேர அரசுப் பணியாளர்களாக ஆக்கப்பட்டுள்ளனர். அரசு கடித (நிலை) எண் 469, வருவாய், நாள் 6-9-2000-இல் 5 வருடங்கள் பணி முடித்த கிராம உதவியாளர்களுக்கு, அரசு ஓய்வூதிய விதிகளின்படி ஏனைய அரசுப் பணியாளர்களுக்கு பணிக்கொடை வழங்குவது போல் இவர்களுக்கும் வழங்க வேண்டும் என்று ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

6. நிலவரி

ஒரு நிலத்தின் இனம், வளம், தரம் ஆகியவற்றைப் பொறுத்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட அடிப்படை வரியே நிலவரி என்பதாகும். இதனை ஆதாரமாகக் கொண்டு விதிக்கப்படும் நிலவரி, தலமேல்வரி, கூடுதல்வரி, கூடுதல் தண்ணீர்வரி என்பன இதனுடைய பிற அம்சங்களாகும். 1-7-1967 முதல் புஞ்சை நிலங்களுக்கு விதிக்கப்படும் நிலவரி ரத்து செய்யப்பட்டுள்ளது. அதேபோல் 1-7-1971 முதல் 5 ஏக்கர் மற்றும் அதற்குக் குறைவாக நஞ்சை நிலங்கள் உள்ள தனி நபருக்கு மொத்த நஞ்சை தீர்வையில் புஞ்சை நிலத்தீர்வை அளவுக்கு நிலவரி ரத்து செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தற்போது நடைமுறையில் உள்ள அரசு அறிவுரைகளின்படி நிலவரி பாக்கியினை வசூல் செய்வது தொடர்பாக அரசின் அனுமதியின்றி, கைப்பற்றுகை நடவடிக்கையில் யாரும் ஈடுபடக்கூடாது என உத்தரவு பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, நிலவரி வசூல் சுமுகமான முறையில் செய்யப்படுகிறது. பசலி ஆண்டு 1410-11-க்கான நிலவரி கேட்டி, வசூல் மற்றும் நிலுவை 1-1-2001 முதல் 28-2-2002 வரையிலான விவரம் இணைப்பு 1-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

தள்ளுபடி

(i) பருவகால நிலவரி தள்ளுபடி

ஒரு விவசாயி தனக்கு நிலவரி தள்ளுபடி பெற விரும்பினால் எந்த நிலத்திற்கு தள்ளுபடி வழங்கப்பட வேண்டும் என்பதை குறிப்பாக எழுத்து

[2002 ஏப்ரல் 19]

மூலம் உரிய காலத்தில், சம்பந்தப்பட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு விண்ணப்பிக்க வேண்டும். பின்னர், பயிராய்வு அலுவலரின் ஆய்வுக் குறிப்பின் அடிப்படையில், அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருவாய் அலுவலரால் நிலவரி தள்ளுபடி அனுமதிக்கப்படும். பருவநிலை தள்ளுபடியைப் பொறுத்தவரையில் பாதிக்கப்பட்ட விவசாயிகளுக்கு மேல்வரி மற்றும் கூடுதல் மேல்வரித் தள்ளுபடி வழங்கப்படுவதில்லை.

(ii) சில தவிர்க்கவியலாத சூழ்நிலைகளில் நிலவரி வசூலை நிறுத்தி வைத்தல்/தள்ளுபடி செய்தல்

சில தவிர்க்க இயலாத சூழ்நிலைகளில், அதாவது பரவலாக நிலவிவரும் வறட்சி, பெருவாரியான நிலங்களில் பயிர் பாதிப்பு ஏற்பட்டால், நிலவரி வசூல் மற்றும் நிலவரி தீர்வை விதித்தல் ஆகியவற்றுக்கு நிறுத்திவைப்பு அல்லது தள்ளுபடி அரசால் அனுமதிக்கப்படுகிறது. இந்நேர்வுகளில், நிலவரி பாக்கித் தொகை மற்றும் அரசுக் கடன்கள் ஆகியவை அடுத்து வரும் பசலி ஆண்டுக்கு ஒத்திவைக்கப்படுகிறது. பயிர் உற்பத்தி 50 சதவீதத்திற்குக் குறைவாக இருந்தால் நிலவரி பாக்கித் தொகை, உள்ளூர் மேல்வரி, உள்ளூர் கூடுதல் மேல்வரி மற்றும் அரசுக் கடன்கள் ஆகியவற்றை வசூலிப்பது ஆகியவை அடுத்து வரும் பசலி ஆண்டுக்கு ஒத்தி வைக்கப்படுகிறது.

7. இயற்கைச் சீற்றங்கள்

மழை/வெள்ளம்

7.1. தமிழ்நாட்டில் ஆண்டு முழுவதுமாகப் பெய்யவேண்டிய சராசரி மழையளவு 925 மி.மீ. ஆகும். ஆனால் ஜனவரி 2001 முதல் டிசம்பர் 2001 வரை 815.50 மி.மீ. அளவே மழை பெய்துள்ளது. இதில் வடகிழக்குப் பருவமழை காலமான அக்டோபர் 2001 முதல் டிசம்பர் 2001 வரை பெய்த மழையளவு மட்டும் 423 மி.மீ. ஆகும். வேளாண்மை மற்றும் குடிநீருக்கு தமிழ்நாடு வடகிழக்குப் பருவமழையையே பெரிதும் சார்ந்திருக்க வேண்டியுள்ளது.

7.2. தமிழ்நாட்டில் ஒவ்வோர் ஆண்டும் வடகிழக்குப் பருவ மழைக்காலத்தில் காற்றழுத்தத் தாழ்வுமண்டலம்/ புயல் போன்றவற்றால் ஏற்படும் மழை/ வெள்ளத்தால் கடலோர மாவட்டங்கள் பெரிதும்

2002 ஏப்ரல் 19]

பாதிக்கப்படுகின்றன. ஒவ்வோர் ஆண்டும் இம்மாநிலத்தில், வட கிழக்குப் பருவமழைக் காலத்திலும், புயல் உருவாகும்போதும் ஏற்படும் சவால்களை நன்கு அமையப் பெற்ற பேரழிவு தடுப்புத் திட்டத்தின் மூலம் சமாளிக்க மாநிலம் தயார் நிலையில் இருந்து வருகின்றது. இம் மாநிலத்தில் 53 புயல் எச்சரிக்கை மையங்களும், 123 புயல் பாதுகாப்பு இல்லங்களும் உள்ளன. பேரழிவு தடுப்புத் திட்டம் மாநில நிவாரண ஆணையரான முதன்மை ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையரால் கண்காணிக்கப்படுகிறது. மாவட்ட அளவில் புயல் மற்றும் வெள்ளம் ஏற்படும்போது, மாவட்ட அவசர காலத் திட்டத்தை செயல்படுத்தும் அதிகாரிகளான மாவட்ட ஆட்சியர்களால் பேரழிவு தடுப்புத் திட்டம் கண்காணிக்கப்படுகிறது.

7.3. வெள்ளம்/புயல்/தீ விபத்து ஆகியவற்றால் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு பின்வருமாறு நிவாரணம் வழங்கப்படுகிறது:—

(அ) உயிரிழந்த நபர்கள் ஒவ்வொருவரின் குடும்பத்திற்கும் நிவாரணமாக ரூ.15,000/- மாவட்ட ஆட்சியர்களால் உடனடியாக வழங்கப்படுகிறது.

(ஆ) முழுமையாக பாதிக்கப்பட்ட குடிசை ஒன்றுக்கு ரூ.2000/- வீதமும், பகுதியாக பாதிக்கப்பட்ட குடிசை ஒன்றுக்கு ரூ.1000/- வீதமும் நிவாரணத் தொகை உயர்த்தி வழங்கப்படுகிறது. இந்த ஆணை 4-10-2001 முதல் அமலுக்கு வந்தது. மேலும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு குடும்பத்திற்கு ஒரு வேட்டி, ஒரு சேலை, 5 கிலோ அரிசி மற்றும் ஒரு லிட்டர் மண்ணெண்ணெய் ஆகியவை இலவசமாக வழங்கப்படுகின்றன.

(இ) இறந்த கால்நடைகளுக்கு அதாவது, பசு, காளை மற்றும் எருமை ஒன்றுக்கு ரூ.5000/-வீதமும், பசு மற்றும் எருமைக் கன்று ஒன்றுக்கு ரூ.3000/- வீதமும், செம்மறி ஆடு மற்றும் வெள்ளாடு ஒன்றுக்கு ரூ.1000/- வீதமும் ஒவ்வொரு குடும்பத்திற்கும் இரண்டு கால் நடைகளுக்கு மிகாமல் நிவாரணம் வழங்கப்படுகிறது.

(ஈ) பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு இந்நிவாரணத் தொகையினை உடனடியாக வழங்கும் பொருட்டு கருவூல விதி 27-இன்கீழ் மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

(உ) வெள்ளம்/புயலால் பாதிக்கப்பட்ட பல்வகை பயிர்களுக்கு பின்வருமாறு நிவாரணம் வழங்கப்படுகிறது:—

வ.எண்	பயிர்வகை	நிவாரணத் தொகை ஹெக்டேர் ஒன்றுக்கு (ரூபாயில்)
-------	----------	---

வேளாண் பயிர்கள்

1	நெல்	2500
2	நிலக்கடலை	2500
3	கரும்பு	4000
4	பருப்பு வகைகள்	600
5	பருத்தி	1500
6	தினைப்பயிர்கள் (சோளம், கம்பு, கேழ்வரகு மற்றும் மக்காசோளம்)	400

தோட்டக்கலைப் பயிர்கள்

1.	உருளைக்கிழங்கு, முட்டைக் கோஸ், கேரட், மிளகாய், வெங்காயம், காலிபிளவர், பூண்டு, மஞ்சள், வெற்றிலை, வாழை, திராட்சை, கொய்யா, சப்போட்டா, முந்திரி, காபி, ஏலக்காய், இலவம் பஞ்சு, மல்லிகை, கிராம்பு, கொத்து மலருடைய செடிவகை (Chrysanthemum.) கனகாம்பரம், சாமந்தி (Crossandra), வெண்ணிற மண மலர் செடிவகை (Tuberose), நேரியம், (Nerium) வெண்ணிற விதைகள் கொண்ட சிவப்பு பழ வகை (strawberry)	4000
2	தக்காளி, சவ்-சவ், பட்டாணி, பாகாற்காய், லேப்-லேப் (Lab-Lab), முள்ளங்கி, பீட்ரூட் மற்றும் பீன்ஸ்.	2000
3	கத்தரிக்காய், வெண்டை, கொத்தமல்லி, மரவள்ளிச்செடி.	1000

2002 ஏப்ரல் 19]

7.4. 2000ஆவது ஆண்டில் வடகிழக்குப் பருவமழைக் காலத்தில் இயல்பான மழையளவிற்கு மாறாக குறைந்த அளவே மழை பெய்தது. இதன்காரணமாக 2001ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் முதல் ஜூன் திங்கள் வரையிலான கோடைக் காலத்தில் மாநிலத்தின் பல பகுதிகள் வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்டதால் குடிநீர் பற்றாக்குறை ஏற்பட்டது. வறட்சி நிலையைக் கருத்தில் கொண்டு இயற்கைச் சீற்ற நிவாரண நிதியிலிருந்து அரசு ரூ.7635.75 இலட்சம் அனுமதித்துள்ளது: அதன் விவரம் பின்வருமாறு:—

(ரூபாய் இலட்சத்தில்)

1. சென்னை மாநகரம்	7500.00
2. நகராட்சிகள்	45.25
3. பேரூராட்சிகள்	30.50
4. கிராம உபராட்சிகள்	60.00

7.5. 2001ஆம் ஆண்டில் வடகிழக்குப் பருவமழை குறித்த காலத்தில் அதாவது 16-10-2001 அன்றே தென்மேற்கு பருவமழைக் காலம் பின்வாங்கியவுடன் ஆரம்பமானது. நவம்பர் மாதத்தில் சிறிய அமைதிக்குப் பிறகு ஓர் அரிய நிகழ்வாக வடகிழக்குப் பருவமழை இந்த ஆண்டு 11-1-2002 வரை நீடித்தது. இவ்விரு பருவமழையும் இவ்வாண்டு தமிழ்நாட்டின்மீது வலுவாக இருந்தபோதும், புயல் ஏற்படவில்லை.

இவ்வாண்டு வடகிழக்குப் பருவமழையினால் நீர் ஆதாரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சாலைகளுக்குப் பெரும் சேதங்கள் ஏதும் ஏற்படவில்லை. இந்தப் பருவமழைக் காலத்தில் தமிழ்நாட்டில் 71 மனித உயிரிழப்பும், 37 கால்நடை உயிரிழப்பும் ஏற்பட்டன. 219 குடிசைகள் முழுமையாகவும், 1015 குடிசைகள் பகுதியாகவும் 12 நீராதாரங்களும் சேதமடைந்துள்ளன. எனினும் வடகிழக்குப் பருவமழை கோயம்புத்தூர், சென்னை, திருவள்ளூர் மற்றும் காஞ்சிபுரம் மாவட்டங்களில் தீவிரமாக இருந்தது. குறிப்பாக கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், பொள்ளாச்சி மற்றும் வால்பாறை வட்டங்களில் பரம்பிக்குளம்-ஆழியார் அணை மற்றும் நவமலைப் பகுதியில் 6-11-2001 அன்று பெய்த பெரும் மழையினால் திடீரென்று வெள்ளப் பெருக்கு ஏற்பட்டது. இதனால் சிறிய அளவில் நிலச்சரிவு ஏற்பட்டு பரம்பிக்குளம்-ஆழியார் திட்டத்தின் இதயப் பகுதியான காண்டூர் கால்வாய்க்கு பெருந்த சேதம் ஏற்பட்டது. காண்டூர் கால்வாயில் இயல்பான நீரோட்டத்தை உறுதிசெய்யும் பொருட்டு போர்க்கால அடிப்படையில் தற்காலிக சீரமைப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. அரசாணை (நிலை) எண் 86, வருவாய், நாள்

[2002 ஏப்ரல் 19]

15-2-2002-ல் சேதமடைந்த காண்டூர் கால்வாயைச் சீரமைக்க அரசு இயற்கைச் சீற்ற நிவாரண நிதியிலிருந்து ரூ.75 இலட்சம் நிதி ஒப்பளிப்பு செய்துள்ளது.

7.6. எனினும் ஓர் அரிய நிகழ்வாக இலங்கைக்கும், இராமேஸ்வரத்திற்கும் இடையே ஒரு சிறிய குறைந்த காற்றழுத்த தாழ்வுப்பகுதி உருவாகியதால் 31-1-2002 முதல் 3-2-2002 முடிய வழக்கத்திற்கு மாறாக பருவம் கடந்த பெரும் மழை பெய்தது. இதனால் நாகப்பட்டினம், திருவாரூர், தஞ்சாவூர், கடலூர் மற்றும் புதுக்கோட்டை மாவட்டங்களில் நெற்பயிர்கள் மற்றும் இதர பயிர்கள், நீர்ப்பாசன ஆதாரங்கள், சாலைகள் ஆகியவை மிகவும் சேதமடைந்தன. 6 மணித உயிரிழப்புகளும், 470 கால்நடை இழப்பும் ஏற்பட்டது. 291 குடிசைகள் முழுமையாகவும் 3638 குடிசைகள் பகுதியாகவும் சேதமடைந்தன. இத்தொடர் பெருமழையினால் மேற்காணும் மாவட்டங்களில் அறுவடைக்கு தயார் நிலையிலிருந்த நெற்பயிர்கள் நீரில் மூழ்கி விவசாயிகளுக்கு அதிக சேதத்தை விளைவித்தது. பாதிக்கப்பட்ட விவசாயிகளுக்குப் போதிய அளவு நிவாரணம் உடனடியாக வழங்கும் பொருட்டு முழுமையாக பாதிக்கப்பட்ட நெற்பயிருக்கு உரிய நிவாரணம் ஒரு ஹெக்டேருக்கு ரூ.1000-த்திலிருந்து ரூ.2500 ஆக உயர்த்தி அரசு ஆணை எண் 74, வருவாய், நாள் 11-2-2002-இல் அரசு ஆணையிட்டுள்ளது. கனமழையால் ஏற்பட்ட சேதங்களுக்கு நிவாரணம் வழங்கும் பொருட்டு அரசாணை நிலை எண் 76, வருவாய், நாள் 12-2-2002இல் ரூ.49 கோடி இயற்கைச் சீற்ற நிவாரண நிதியிலிருந்து நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கி அரசு ஆணையிட்டுள்ளது.

7.7. இயற்கை இடர்பாடுகள் மற்றும் சட்டம்-ஒழுங்கு பிரச்சினைகளால் ஏற்படும் நெருக்கடிகளின்போது உடனுக்குடனும் எளிதிலும் தொடர்பு கொள்வதற்கு வசதியாக வருவாய்த் துறை அலுவலங்களில் இரு வழித் தகவல் தொடர்பு சாதனத்தை அமைக்க அரசு கருதியுள்ளது. முதற்கட்டமாக இந்த இருவழித் தகவல் தொடர்பு சாதனத்தை 12 கடலோர மாவட்டங்களில் உள்ள சில முக்கிய வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களிலும் கோட்டாட்சியர் அலுவலகங்களிலும், முதன்மை ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகத்திலும் அமைக்க தெரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதற்கென தொடராச் செலவினமாக ரூ.99.25 இலட்சமும், தொடர் செலவினமாக ரூ.11.50 இலட்சமும் அரசாணை (நிலை) எண் 200, வருவாய், நாள் 6-6-2001-ல் நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச் சாதனத்தை அமைக்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

2002 ஏப்ரல் 19]

7.8. மத்திய அரசின் வேளாண்மை அமைச்சகம் அறிவுறுத்தியதற்கிணங்க மாநில மற்றும் மாவட்ட அளவில் மனிதர்களால் ஏற்படுத்தக்கூடிய பேரழிவுகள் உட்பட அனைத்து வகையான பேரழிவுகளையும் கையாள “பேரழிவு மேலாண்மைத் திட்டத்தை” தயாரிக்க, தலைமைச் செயலாளர் தலைமையில் மாநில அளவிலான ஒரு குழுவும், ஐந்து துணைக் குழுக்களும் அமைக்கப்பட்டுள்ளன. துணைக் குழுக்களின் விவரம் பின்வருமாறு:—

வ.எண் (1)	குழு எண் (2)	பொருள் (3)	அமைப்பாளர் (4)
1	துணைக் குழு-I	நீர் மற்றும் தட்பவெப்பம் தொடர்பான பேரழிவுகள்	செயலர், வருவாய்த் துறை
2	துணைக் குழு-II	புவியியல் தொடர்பான பேரழிவுகள்	செயலர், பொதுப் பணித் துறை
3	துணைக் குழு-III	இரசாயனம்/தொழிற் சாலை/அணுக் கதிர் தொடர்பான பேரழிவுகள்	செயலர், சுற்றுச் சூழல் மற்றும் வனத் துறை
4	துணைக் குழு-IV	விபத்துக்கள் தொடர்பான பேரழிவுகள்	செயலர், உள் துறை
5	துணைக் குழு-V	உயிரியல் தொடர்பான பேரழிவுகள்	செயலர், சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலத் துறை

அனைத்து துணைக் குழுக்களும், தத்தம் சம்பந்தப்பட்ட பேரழிவு மேலாண்மைத் திட்டங்களை தயார் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு வருகின்றன.

8. நலத் திட்டங்கள்

(1) தமிழ்நாடு நலிந்தோர் குடும்ப நலத் திட்டம்

பொருளிட்டி குடும்பத்தைக் காப்பாற்றக்கூடிய குடும்பத் தலைவர் மரணமடைந்தால், அவரை இழந்து நலிவுற்று வாடும் குடும்பத்தின் துயரினைத் துடைக்கும் பொருட்டு, தமிழ்நாடு நலிந்தோர் குடும்ப நலத் திட்டத்தின்கீழ் அக் குடும்பத்திற்கு ரூ.10,000 நிதியுதவி வழங்கப்பட்டு வருகிறது. இத் திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்படும் முழுத் தொகையையும் மத்திய அரசே தனது தேசிய சமூக உதவித் திட்டத்தின் பகுதித் திட்டமான

[2002 ஏப்ரல் 19]

தேசிய குடும்ப நலத் திட்டத்தின்கீழ் ஏற்றுக்கொள்கிறது. இத் திட்டத்தின் கீழ் நிதியுதவி பெறுவதற்குக் குடும்ப ஆண்டு வருமானம், அனைத்து வகையிலும் ரூ.7,200-க்கு மிகாமல் இருக்க வேண்டும். இத் திட்டத்தின் கீழ் 1990-1991 முதல் 2001-2002 (28-2-2002 வரை) வழங்கப்பட்ட நிதியுதவி இணைப்பு-2-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

(2) விபத்து நிவாரணத் திட்டம்

ஏழைத் தொழிலாளர்கள் தாம் செய்யும் தொழிலில் ஈடுபட்டிருக்கும் போது விபத்தினால் இறக்க நேரிட்டால், அல்லது காயங்களினால் அங்கங்களை இழக்க நேரிட்டால், அவர்களது குடும்பங்களுக்கு நிதியுதவி வழங்குவதற்காக ஒருங்கிணைந்த விபத்து நிவாரணத் திட்டம் அரசால் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இத் திட்டத்தின்கீழ் நிதியுதவி கோரி விண்ணப்பம் செய்வதற்கு ஆண்டு வருமானம் ஏதும் நிர்ணயிக்கப்படவில்லை. இத் திட்டத்தின் கீழ் 44 வகை ஏழைத் தொழிலாளர்கள் பயனடைகிறார்கள். விபத்தில் பாதிக்கப்பட்டு உயிரிழக்கும் நபர்களின் குடும்பங்களுக்கு ரூ. 15,000 நிவாரணமாக வழங்கப்படுகிறது. இதில் ரூ.10,000 தொகையை மைய அரசு அதன் தேசிய சமூக உதவித் திட்டத்தின் பகுதித் திட்டமான தேசிய குடும்ப நலத் திட்டத்தின்கீழ் வழங்குகிறது. எஞ்சிய ரூ.5000 தொகையை மாநில அரசு ஏற்றுக்கொள்கிறது. இத்திட்டத்தின்கீழ் விபத்தில் உடல் ஊனமுற்றோருக்கு அவர்களின் ஊனத்தின் அளவிற்கேற்றவாறு நிவாரணமாக ரூ.7,500 முதல் ரூ.15,000 வரை வழங்கப்படுகிறது. இத் திட்டத்தின் கீழ் 1990-1991 முதல் 2001-2002 (28-2-2002 வரை) வழங்கப்பட்ட நிதியுதவி இணைப்பு-3-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

2002 ஏப்ரல் 19]

அத்தியாயம்-III

நில நிர்வாகம்

1. அரசின் வெவ்வேறு துறைகள் வசம் உள்ள நிலங்கள் உட்பட அனைத்து வகையான அரசு நிலங்களும், வருவாய்த் துறையால் நிர்வகிக்கப்பட்டு வருகின்றன. நிலங்கள் அதன் பயன்பாட்டிற்கேற்ப வகைப்பாடு செய்யப்படுகின்றன. நத்தம், தீர்வை ஏற்பட்ட புஞ்சை, தீர்வை ஏற்பட்ட நஞ்சை, தீர்வை ஏற்படாத புஞ்சை, நீர்வழி புறம்போக்குகளான குட்டை, குளம், ஓடை, ஆறு, மேய்க்கால் புறம்போக்கு, மந்தைவெளி புறம்போக்கு, தோப்பு, பாதை, வண்டிப்பாதை, கல்லாங்குத்து, கோயில் புறம்போக்கு மற்றும் மயான புறம்போக்குகள் ஆகியவை முக்கியமான வகைப்பாடுகளாகும்.

1.1. அரசு நிலங்கள் ஒப்படை, நில மாற்றம், நில உரிமை மாற்றம் மற்றும் குத்தகை முறைகளில் தனியாருக்கும், அரசின் பல்வேறு துறைகளுக்கும், அரசு சார்ந்த நிறுவனங்களுக்கும் வழங்கப்படுகின்றன. தற்போது அரசு வசம் உள்ள நிலங்கள் நாளுக்கு நாள் குறைந்துகொண்டு வருவதால், அவற்றை ஒதுக்கீடு செய்வது குறித்த ஒவ்வொரு செயற்குறிப்பையும் கவனமாக பரிசீலனை செய்ய வேண்டியுள்ளது.

1.2. நில ஒப்படை

அரசு நிலங்கள் வீட்டுமனைக்காகவும், விவசாயம் செய்வதற்காகவும் ஒப்படை செய்யப்படுகின்றன.

(i) வீட்டுமனை நில ஒப்படை

சமுதாயத்தில் நலிந்த பிரிவினர்களின் முன்னேற்றத்திற்கு அடிப்படைத் தேவையான வசிப்பதற்கு இடம் வழங்குவதே இவ்வரசின் நிலையான கொள்கையாகும். ஒப்படை செய்ய எங்கெங்கு நிலம் உள்ளதோ, அங்கு வீட்டுமனைகளை தகுதியுள்ள நபர்களுக்கு ஒப்படை செய்து, வருவாய்த் துறை மக்களுக்கு உதவி செய்து வருகிறது. வீட்டுமனை ஒப்படை வருவாய் நிலை ஆணை 21-இன்கீழ் உள்ள வரையறைக்குட்பட்டு வழங்கப்படுகிறது. கிராமப்புறங்களைப் பொறுத்த வரையில் குடும்பத்தின் ஆண்டு வருமானம் ரூ.16,000-க்கும் குறைவாக உள்ளவர்களுக்கும், நகர்ப்புறங்களைப் பொறுத்தவரையில் குடும்பத்தின் ஆண்டு வருமானம் ரூ.24,000-க்கும் குறைவாக உள்ளவர்களுக்கும் இலவச வீட்டுமனை வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மகளிர்க்குப் பொறுப்பளிப்பதைக் கருத்தில் கொண்டு, குடும்பத்

[2002 ஏப்ரல் 19]

தலைவி அதாவது மனைவி அல்லது குடும்பத்தில் உள்ள பெண் உறுப்பினர்களின் பெயரில் மட்டுமே வீட்டுமனைகள் வழங்கப்படுகின்றன. தற்போது கிராமங்களில் மூன்று சென்ட், நகராட்சி எல்லைக்குள் ஒன்றரை சென்ட், மாநகராட்சி எல்லைக்குள் ஒரு சென்ட் என்ற அளவில் வீட்டு மனைக்காக நிலம் ஒப்படை செய்யப்படுகிறது.

நடைமுறையில் இருந்த நிபந்தனைகளின்படி ஒப்படை பெற்றவர் கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் தவிர இதர நிதி நிறுவனங்களில் வீட்டுமனைப் பட்டாவை அடமானம் செய்ய அனுமதி இல்லை. இந்த அரசு வீட்டுமனைப் பட்டாவில் உள்ள இந்த நிபந்தனையை மாற்றி ஆணையிட்டதுடன் இந்திரா ஆவாஸ் யோஜனா மற்றும் பிரதமரின் கிராமோதய யோஜனா ஆகிய கிராமப்புற வீடு கட்டும் திட்டத்தின்கீழ் அரசால் ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலத்தில் வீடுகள் கட்டிக் கொள்வதற்காக கடன் உதவி மானிய திட்டத்தின்கீழ், தேசிய மயமாக்கப்பட்ட வங்கிகளில் கடன்பெறும் பொருட்டு ஒப்படை செய்யப்பட்ட வீட்டுமனைப் பட்டாக்களை அடமானம் செய்வதற்கு ஒப்படைதாரர்கள் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளனர்.

வீட்டுமனை ஒப்படை செய்வதில் கீழ்க்கண்டவாறு முன்னுரிமை பின்பற்றப்படுகிறது:—

- (அ) எல்லைப்புறப் பாதுகாப்புப் படை மற்றும் பிரதேச இராணுவப் படை உட்பட முப்படையில் பணியில் இருந்தபோது உயிரிழந்தவர்கள் அல்லது செயலிழந்தவர்களின் குடும்பங்கள்
- (ஆ) ஆதிதிராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர்
- (இ) விடுவிக்கப்பட்ட கொத்தடிமைகள்
- (ஈ) முன்னாள் இராணுவத்தினர்
- (உ) இராணுவத்தில் பணிபுரிவோர்
- (ஊ) நிலமற்ற ஏழை

ஒப்படை செய்வதைத் துரிதப்படுத்துவதற்கும் அதனுடைய பயன் ஏழை மக்களுக்கு விரைவில் சென்றடையும் வகையிலும் வீட்டுமனை ஒப்படை வழங்குவதற்கு வருவாய்த் துறை அதிகாரிகளுக்குக் கீழ்க்கண்ட நிதி அதிகார வரம்பு பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ளது:—

2002 ஏப்ரல் 19]

அலுவலர்கள்	நிதி வரம்பு
1. வட்டாட்சியர்	ரூ.10,000
2. கோட்டாட்சியர்	ரூ.20,000
3. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ.50,000
4. மாவட்ட ஆட்சியர்	ரூ.2,00,000
5. நில நிர்வாக ஆணையர்	ரூ.2,50,000
6. அரசு	ரூ.2,50,000 -க்குமேல்

(அரசாணை நிலை எண் 60, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-2-1999-ல் நிர்ணயிக்கப்பட்டது.)

2001-2002-ல் மாநிலம் முழுவதும் 60,000 வீட்டு மனைப் பட்டாக்களை வழங்குவது என்று இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டது. இவ்வாறு இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டு இருப்பினும் 28-2-2002வரை 1,12,341 வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. இது தொடர்பான விவரங்கள் இணைப்பு-4இல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

(ii) விவசாய நிலம் ஒப்படை

கிராமங்களில் வாழும் மக்கள் பெரும்பாலும் தங்கள் வாழ்க்கைக்கு விவசாயத்தையும் அதைச் சார்ந்த வேலைகளையும் நம்பி வாழ்ந்து வருகின்றனர். ஆனால் அவர்கள் அனைவரும் சொந்த நிலம் வைத்திருக்க வாய்ப்பில்லை. எனவே, நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு அரசு நிலங்களை வழங்கி, விவசாயத்தையும் அதனைச் சார்ந்த வேலைகளை தொழிலாக மேற்கொள்வது மற்றும் நிலத்தை முழுமையாகப் பயன்படுத்திக்கொள்வது, ஆகிய இரு குறிக்கோள்களை அடைவதற்கு அரசு உதவி வருகின்றது. விவசாய நில ஒப்படை வருவாய் நிலை ஆணை 15-இன்கீழ் செய்யப்படுகிறது. ஒரு குடும்பத்தின் அளவு எப்படி இருந்தபோதிலும் குடும்ப ஆண்டு வருமானம் ரூ.12000-க்கும் குறைவாக இருப்பவர்களுக்கு இலவசமாக நிலம் ஒப்படை செய்யப்படுகிறது. வீட்டுமனை ஒப்படை செய்வதற்குப் பின்பற்றப்படும் அதே முன்னுரிமை வரிசை, விவசாய நில ஒப்படைக்கும் கடைப்பிடிக்கப்பட்டு வருகிறது.

கன்னியாகுமரி மாவட்டம் நீங்கலாக இதர மாவட்டங்களில், ஒருவருக்கு ஒப்படை செய்யப்படும் நிலத்தின் பரப்பளவு, அவர் ஏற்கெனவே வைத்திருக்கும் நிலப்பரப்பும், ஒப்படை பரப்பும் சேர்த்து 3 ஏக்கர் புன்செய் அல்லது ஒன்றரை ஏக்கர் நன்செய் என்ற வரம்புக்கு உட்பட்டு ஒப்படை

[2002 ஏப்ரல் 19]

செய்யப்படுகிறது. கன்னியாகுமரி மாவட்டத்தில் நிலங்களின் பரப்பு மிகவும் குறைவாக இருப்பதாலும், நிலங்கள் மிகவும் மதிப்பு வாய்ந்தவை என்பதாலும் அம் மாவட்டத்தில் இந்தப் பரப்பளவு, ஓர் ஏக்கர் புன்செய் அல்லது 0.50 ஏக்கர் நன்செய் என நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒப்படை நிபந்தனைகளின்படி, ஒப்படை பெற்ற நிலத்தை ஒப்படை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து மூன்று ஆண்டுகளுக்குள் ஒப்படை பெற்றவர் விவசாயம் செய்ய வேண்டும். ஒப்படை பெற்ற நிலத்தைப் பிறருக்கு விற்பனை செய்யக்கூடாது. ஒப்படை பெற்ற நிலத்தில் குறைந்தது 10 மரங்களை நட வேண்டும். ஒப்படை நிபந்தனைகள் மீறப்படுமேயானால் இழப்பீடு எதுவும் வழங்கப்படாமல் நிலம் அரசால் மீளப்பெறப்படும்.

சமுதாயத்தின் பொதுத் தேவைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்கள் பாதுகாக்கப்பட வேண்டும். நீர்வழிப் புறம்போக்குகளான ஏரி, குளம், குட்டை, வாய்க்கால் போன்றவற்றையும் மந்தைவெளி, மேய்க்கால் மற்றும் மயானம் ஆகிய புறம்போக்குகளையும் ஒப்படை செய்வதற்கு அரசு தடை விதித்துள்ளது. இயற்கைச் சூழல் சமன்பாட்டினை பாதுகாப்பதற்கும் மண் அரிமானத்தைத் தடுப்பதற்காகவும் மாநிலத்திலுள்ள அனைத்து மலைப் பிரதேசங்களிலும் விவசாயத்திற்கென நில ஒப்படை செய்வதற்கு அரசு தடை விதித்துள்ளது. பெரிய நகரங்களைச் சுற்றிலும் அரசின் பல்வேறு துறைகளின் வளர்ச்சித் திட்டங்களுக்கு நிலங்கள் தேவைப்படுவதால், சென்னை மற்றும் அதனைச் சுற்றியுள்ள பகுதிகளிலும் மற்றும் மாநகராட்சி எல்லைக்குள்ளும் நில ஒப்படை செய்வதற்கும் தடை விதிக்கப்பட்டுள்ளது.

வீட்டுமனை ஒப்படை செய்வதற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது போலவே, விவசாய நில ஒப்படை செய்வதற்கும் வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கு கீழ்க்கண்ட நிதி அதிகார வரம்பு பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ளது.

அலுவலர்கள்

நிதி வரம்பு

- | | |
|---------------------------|-------------|
| 1. வட்டாட்சியர் | ரூ.10,000 |
| 2. கோட்டாட்சியர் | ரூ.20,000 |
| 3. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் | ரூ.50,000 |
| 4. மாவட்ட ஆட்சியர் | ரூ.2,00,000 |
| 5. நில நிர்வாக ஆணையர் | ரூ.2,50,000 |

6. அரசு

ரூ.2,50,000-க்கு மேல்

[அரசாணை (நிலை) எண் 60, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-2-1999-ல் நிர்ணயிக்கப்பட்டது]

2002 ஏப்ரல் 19]

2001-2002ஆம் ஆண்டுக்கு மாநிலம் முழுமைக்கும் 4,000 ஏக்கர் நிலம் ஒப்படை செய்வதற்கு இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. 28-2-2002 வரையில் மாநிலத்தில் 5822.66 ஏக்கர் நிலம் 9,198 நபர்களுக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்டுள்ளது. இது தொடர்பான விவரங்கள் இணைப்பு 5-இல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

1.3. நிலக் குத்தகை

பொதுவாக அரசு நிலங்கள் குறிப்பிட்ட கால வரையறைக்கு உட்பட்டு, தனிநபர்கள், தனியார் அமைப்புகள், நிறுவனங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு வருவாய் நிலையாணை எண் 24-ஏ-யின்கீழ் குத்தகை அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகின்றன. ஆண்டுக் குத்தகைத் தொகை நிலமதிப்பின் அடிப்படையில் நிர்ணயிக்கப்படுகிறது.

தற்போது நடைமுறையில் உள்ள குத்தகை வீதம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:-

நோக்கம்	குத்தகை விகிதம்	தலவரி	தலமேல் வரி	மொத்தம்
வணிக நோக்கம்	2%	2%	10%	14%
வணிகமல்லாத நோக்கம்	1%	1%	5%	7%

பொதுவாக குத்தகைக் காலம் ஒரு தடவையில் மூன்றாண்டுகள் ஆகும். இருப்பினும், எந்தவொரு அரசு நிலமும் அதிகபட்சமாக 30 ஆண்டுகளுக்குக் குத்தகைக்கு வழங்கப்படுகிறது. மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை குத்தகைத் தொகை மாற்றியமைக்கப்படும்.

அரசு நிலங்களைக் குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு வருவாய்த்துறை அதிகாரிகளுக்குக் கீழ்க்கண்டவாறு நிதி அதிகார வரம்பு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது:-

அலுவலர்கள்	நிதி வரம்பு
வட்டாட்சியர்	.. இல்லை
கோட்டாட்சியர்	.. ரூ.20,000 வரை

[2002 ஏப்ரல் 19]

மாவட்டாட்சியர்/மாவட்ட

வருவாய் அலுவலர் ..

ரூ. 50,000 வரை

நில நிர்வாக ஆணையர் ..

ரூ. 2,00,000 வரை

அரசு ..

ரூ. 2,00,000 -க்கு மேல்

[அரசாணை (நிலை) எண் 60, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-2-1999-இல் நிர்ணயிக்கப்பட்டது.]

குத்தகைக் காலம் முடிவடைந்தவுடன் குத்தகை புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும். குத்தகை புதுப்பித்து குத்தகைத் தொகை திருத்தியமைக்கப்படும் வரை குத்தகைதாரர் குத்தகைத் தொகையைச் செலுத்த ஏதுவாக நிலத்தின் அப்போதைய சந்தை மதிப்புத் தொகையுடன் ஆண்டொன்றிற்கு ஊக உயர்வு சேர்த்து உத்தேச குத்தகைத் தொகை கணக்கிட்டு வசூலிக்கப்படும் என்ற ஒரு புதிய நிபந்தனையைக் குத்தகைப் பத்திரத்தில் சேர்க்க வேண்டும் என்று இந்த அரசு ஆணையிட்டுள்ளது. அரசுக்குச் சேரவேண்டிய குத்தகை முடங்காமல் வசூல் செய்வதற்குத் தகுதி வாய்ந்த வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கு இப் புதிய நிபந்தனை வழிவகை செய்கிறது.

1.4 நில மாற்றம்

அரசு புறம்போக்கு நிலங்கள் மைய அரசுத் துறைகளுக்கு வருவாய் நிலையாணை எண் 23-இன்கீழ் வழக்கமாகச் சந்தை மதிப்பினை வசூலித்துக் கொண்டு நிலமாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. ஆனால், சென்னையில், துரித இரயில் போக்குவரத்துத் திட்டத்திற்காக நிலங்கள் இரயில்வே துறைக்கு நிலக்கிரயமின்றி நில மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மாநில அரசுத் துறைகளுக்கு, வருவாய் நிலை ஆணை எண் 23-அ-வின்கீழ் பள்ளிக் கட்டடங்கள், மருத்துவமனைகள், ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள், போன்ற வணிக நோக்கமல்லாத பயன்பாட்டிற்காக நிலக்கிரயமன்றி நிலமாற்றம் செய்யப்படுகிறது. வணிக நோக்கங்களுக்காக நிலங்கள் கேட்கப்படும்பொழுது, நிலமதிப்பு வசூலிக்க ஆணையிடப்படுகிறது.

போக்குவரத்து, சுகாதாரம், கல்வி மற்றும் காவல் துறை போன்ற அரசுத் துறைகளின் பயன்பாட்டிற்காக ஆட்சேபணையற்ற, குறைந்தபட்ச அரசுப் புறம்போக்கு நிலங்களை நிலமாற்றம் செய்ய மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. நிலமாற்றம் செய்யப்பட்ட நிலங்கள் எந்தப் பயன்பாட்டிற்காக நிலமாற்றம் செய்யப்பட்டதோ, அவற்றிற்காக முழுமையாகப் பயன்படுத்தப்படாத

2002 ஏப்ரல் 19]

பட்சத்தில், அத்தகைய நிலங்கள் மீளப் பெறப்பட்டு, தேவைப்படும் பிற துறைகளுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகிறது.

1.5 நில உரிமை மாற்றம்

பொது நோக்கங்களுக்காகவும், சமுதாய நலனை முன்னேற்றுவதற்காகவும் வருவாய் நிலையாணை 24-இன் கீழ் அரசுப் புறம்போக்கு நிலங்கள், அரசு சார்பு நிறுவனங்கள், உள்ளாட்சி அமைப்புகள், பல்கலைக் கழகங்கள், தகவல் தொழில்நுட்பப் பூங்காக்கள் மற்றும் இதர தொழில் நிறுவனங்களுக்குச் சில நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. தமிழ்நாடு குடிசைப்பகுதி மாற்று வாரியத்திற்கு குடிசைவாழ் மக்களுக்கு குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்காக நிலக்கிரயமின்றியும் இதர காரியங்களுக்கு மனை ஒன்றுக்கு பெயரளவு நிலக்கிரயமாக ரூ.5000 வசூலித்துக் கொண்டும் அரசு நிலங்கள் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. இதேபோன்று தமிழ்நாடு குடிநீர் மற்றும் வடிகால் வாரியத்திற்கும் இலவசமாக நிலங்கள் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. இதர கேட்பு நிறுவனங்களுக்கு சந்தை மதிப்பு அல்லது அதற்கு மேல் நிலக்கிரயம் வசூலிக்கப்பட்டு நிலம் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றது. அரசுப் போக்குவரத்துக் கழகங்களுக்கு பேருந்து முனையம் மற்றும் பயணியர் பேருந்து நிறுத்துமிடங்கள் அமைக்கத் தேவைப்படும் நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 50 சதவீதம் நிலக்கிரயம் வசூலித்துக்கொண்டு உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகிறது. உரிமை மாற்ற நிபந்தனைகள் மீறப்படின், எந்தவிதமான இழப்பீட்டுத் தொகையையும் வழங்காமல், நிலங்கள் அரசால் மீறப் பெறப்படுகின்றன.

2. ஆக்கிரமணங்களை அகற்றுதல்

அரசு நிலங்கள் குறைவாக உள்ளன. அரசு நிலங்களைத் தகுதி வாய்ந்த ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்தல் மூலமும் மற்றும் இதர வளர்ச்சித் திட்டங்களுக்காகவும், பொது நோக்கங்களுக்காகவும் அளிப்பதன் மூலமும் அவை நன்கு பயன்பட வேண்டும். எனவே, அரசு நிலங்களில் ஆக்கிரமிப்பு தடுக்கப்பட வேண்டும் என்பது அரசின் கொள்கையாகும்.

பொது நோக்கங்களுக்கு எனக் குறிப்பாகக் குறிக்கப்படாத அரசு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமணங்கள், ஆட்சேபகரமற்றவை எனக் கருதப்படுகின்றன. அத்தகைய ஆக்கிரமிப்புகளின் தன்மைக்கேற்ப முன்னுரிமை அடிப்படையில் வரன்முறைப்படுத்தப்படுவதற்குத் தகுதியுடையவை ஆகின்றன. நீர்ப்பிடிப்பு, நீர்வழிப் புறம்போக்குகள், மேயக்கால் நிலங்கள், கோயில் நிலங்கள், களம் போன்றவற்றில் உள்ள

[2002 ஏப்ரல் 19]

ஆக்கிரமிப்புகள் மிகவும் ஆட்சேபணைக்குரியவை எனக் கருதப்படுவதால் அவை அகற்றப்பட வேண்டும். வருவாய்த் துறை, பொதுப் பணித் துறை, நெடுஞ்சாலைத் துறை, நகராட்சி மற்றும் மாநகராட்சி அலுவலர்கள், முறையற்ற ஆக்கிரமிப்புகளை, ஆக்கிரமணச் சட்டம் 1905-ன் படி முன் அறிவிப்பு அளித்த பின் அகற்ற அதிகாரம் பெற்றுள்ளனர்.

அரசு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமணங்களை ஒரு குறிப்பிட்ட காலவரைக்குள் அகற்றுவதற்கு நடவடிக்கை எடுப்பதற்காக மாவட்ட ஆட்சியரைத் தலைவராகவும் கீழ்க்கண்ட அதிகாரிகளை உறுப்பினர்களாகவும் கொண்டு மாவட்ட அளவில் குழு ஒன்று அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

1. மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் .. தலைவர்
2. காவல் துறை-மாவட்ட அளவிலான அலுவலர்.. உறுப்பினர்
3. பொதுப் பணித் துறை - மாவட்ட அளவிலான சம்பந்தப்பட்ட செயற் பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு) .. உறுப்பினர்
4. நெடுஞ்சாலைத் துறை கோட்டப் பொறியாளர் .. உறுப்பினர்
5. வனத் துறை-மாவட்ட வன அலுவலர் .. உறுப்பினர்

மாவட்ட அளவிலான இக் குழு, மாதம் ஒருமுறை கூடி, ஆக்கிரமணங்களை அகற்றுவது குறித்த செயல் திட்டத்தை வகுக்கும். இக் குழுவின் செயல்பாடுகளை மாநில அளவில், சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் நில நிர்வாக ஆணையர் ஆய்வு செய்கிறார்.

3. மரப்பட்டா திட்டம்

2-சி பட்டா என வழங்கப்படும் மரப்பட்டா வழங்கும் திட்டம் மாநிலத்தில் பல்லாண்டுகளாக செயலில் உள்ளது. இத் திட்டத்தின்கீழ் அரசு புறம்போக்கு நிலங்களில் உள்ள மரங்களின் இலைகள், கனிகள் மற்றும் மரங்களின் இதர பயன்படும் பொருள்கள் ஆகியவற்றின் பலன்களைப் பயன்படுத்தும் உரிமை அருகில் உள்ள நில உடைமையாளருக்கோ அல்லது அம் மரங்களைப் பராமரிக்கக்கூடிய பிறருக்கோ வழங்கப்பட்டு வருகிறது. ஆயினும் அரசு நிலங்கள் மற்றும் அவற்றில் நிற்கும் மரங்களின் மீதான உரிமை அரசிடமே தொடர்ந்து இருக்கும். மரப்பட்டா வழங்குவதில், ஒடுக்கப்பட்ட இனத்தைச் சார்ந்த பெண்களுக்கே முன்னுரிமை வழங்கப்படுகிறது.

2002 ஏப்ரல் 19]

புதிய சமூக மறுமலர்ச்சித் திட்டத்தின்கீழ், வறுமைக் கோட்டிற்குக் கீழுள்ள ஊரக நிலமற்ற ஏழைப் பெண்களுக்கு, திட்ட அளவிலான குழுவினால் தெரிவு செய்யப்பட்டு, பலன் பெற வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. அரசு மற்றும் ஊராட்சி நிவங்களில் மரம் வளர்ப்பதற்கு அவர்களுக்கு மரம் நடுவதற்காக உரிமம் வழங்கப்படுகிறது. உரிமம் வழங்கப்பட்ட இரண்டு ஆண்டு காலத்திற்குள் அவர்கள் மரங்களை நடுதல் வேண்டும். இரண்டு ஆண்டுகளுக்குப் பின் மரம் பூமியில் இருப்பது சரி பார்க்கப்பட்டு இவ்வுரிமைதாரர்களுக்கு மரப்பட்டா வழங்கப்படுகிறது. ஒவ்வொரு கிராமத்திலும் 50 பழ மரங்கள் நடப்பட வேண்டும் என்ற திட்டத்தை அரசு கொண்டு வந்து, 1992-93 முதல் அத் திட்டம் செயலாக்கப்பட்டு வருகிறது. இத் திட்டம், சம்பந்தப்பட்ட கிராம நிர்வாக அலுவலர்களால் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. மாவட்ட நிர்வாகம் மரங்களை நடுவதற்கும் அவற்றைப் பாதுகாப்பதற்கும் தகுந்த நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு வருகிறது.

4. நில எடுப்பு

மைய மற்றும் மாநில அரசுகளால் செயல்படுத்தப்படும் பல்வேறு திட்டங்களுக்காக 1894ஆம் ஆண்டு நில எடுப்புச் சட்டத்தின்கீழ் (மையச் சட்டம் 1/1894) நிலங்கள் கையகப்படுத்தப்படுகின்றன. நில எடுப்புச் சட்டத்தின் சாதாரண பிரிவின்கீழ் நிலத்தைக் கையகப்படுத்தும் செயல்முறைகளை முழுமையாக முடிப்பதற்கு மூன்று ஆண்டுக் காலம் என நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆனால் அவசரப் பிரிவு 17(1)-இன்கீழ் 15 நாட்களிலும், அவசரப் பிரிவு 17(2)-இன்கீழ் உடனடியாக நிலத்தைக் கையகப்படுத்த இயலும். நில எடுப்பு நடவடிக்கைகளை விரைவாக முடிக்க கால வரைமுறைகளை நிர்ணயித்து திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் மறு ஆய்வு உத்திமுறைப் படிவம் (PERT-CHART) அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது. 21-09-2001ஆம் நாளிட்ட அரசாணை (நிலை) எண் 364-இல் நில மதிப்பீட்டுத் தொகை வழங்கும் வரையறை கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு உயர்த்தப்பட்டுள்ளது:

(அ) வட்டாட்சியர்/தனி வட்டாட்சியர் ஆகியோர், எதிர்ப்புள்ள மற்றும் எதிர்ப்பில்லாத இரு இனங்களிலும், நில மதிப்பீட்டுத் தொகை வழங்குவதற்கு உள்ள நிதி வரம்பு ரூ.2,50,000 (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) வரை உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) கோட்டாட்சியர்/துணை ஆட்சியர் நிலையிலுள்ள அலுவலர்கள், எதிர்ப்புள்ள மற்றும் எதிர்ப்பில்லாத இரு இனங்களிலும், நில மதிப்பீட்டுத் தொகை வழங்குவதற்குள்ள நிதி வரம்பு ரூ.2,50,000

[2002 ஏப்ரல் 19]

(ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) மேல் ரூ.7,50,000 (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) வரை உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.

நில எடுப்புச் சட்டத்தின்படி நிலங்களைக் கையகப்படுத்தாமல் தனியார் பேச்சுவார்த்தை மூலம் இருபது இலட்சம் ரூபாய் வரை மதிப்புள்ள நிலங்களை நில உடைமைதாரர்களிடமிருந்து வாங்குவதற்கு மாவட்ட அளவிலான குழுவிற்கு அதிகாரம் உண்டு. இருபது இலட்சம் ரூபாய்க்கு மேற்படும் நிலங்களை வாங்குவதற்கு மாநிலக் குழுவிற்கு அதிகாரம் உண்டு. ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட விலை, நிலத்தின் சந்தை மதிப்பு அல்லது வழிகாட்டி மதிப்பு இவற்றில் எது குறைவோ, அதில் 150% விலையை ஏற்பதற்கு மாவட்ட மற்றும் மாநிலக் குழுக்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. தனியார் பேச்சுவார்த்தையின் மூலம் நிலங்கள் வாங்குவதில் நிலம் கையகப்படுத்தும் திட்டம் விரைந்து செயல்பட கீழ்க்காணுமாறு உதவுகிறது:—

- (i) திட்டத்தினை நிறைவேற்றுவதற்கு நிலம் உடனடியாகப் பெறப்படும்.
- (ii) நிலம் கையகப்படுத்துவதில் உள்ள இயல்பான கால தாமதமும் தவிர்க்கப்படுகிறது.
- (iii) நிலமெடுப்புச் சட்டத்தின் பிரிவு 4(1) இன் கீழான அறிவிக்கை மற்றும் பிரிவு 6-இன் கீழான விளம்புகை அறிவிப்புகள் நாளிதழ்களில் வெளியிடுவதற்கான செலவு தவிர்க்கப்படுகிறது.
- (iv) நீதிமன்றங்களுக்குச் சென்று, நிலம் கையகப்படுத்தும் திட்டத்தினைத் தவிர்க்கவோ அல்லது காலதாமதப்படுத்தவோ அல்லது அதிகப்படியான இழப்பீட்டுத் தொகை கோரவோ வழியில்லை.
- (v) நிலத்திற்கான தொகை நேரிடையாக ஒட்டுமொத்தமாகக் கொடுக்கப்படுகிறது.

தொழிற்சாலைகளுக்குத் தேவைப்படும் நிலங்களை விரைவாக கையகப்படுத்தும் பொருட்டு, தொழில் துறை நோக்கங்களுக்காக நிலங்களை கையகப்படுத்தும் சட்டம், 1997 (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/1999) என்ற சட்டம் ஒன்று அரசால் தனியாக இயற்றப்பட்டுள்ளது. இச் சட்டமும் மற்றும் இச் சட்டத்திற்கான விதிகளும் 21-09-2001 முதல் நடைமுறைக்கு கொண்டுவரப்பட்டுள்ளன.

2002 ஏப்ரல் 19]

அத்தியாயம் - IV

நில அளவை மற்றும் நிலப்பதிவுருக்கள் பராமரித்தல்

(அ) இடைத்தரகர்களை ஒழித்தலும், ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்

1.1. பெருமளவில் வேளாண்மை சீர்திருத்தத்தை அறிமுகப்படுத்தும் நோக்கத்துடன் அரசுக்கும் ரயத்துக்களுக்கும் இடையே இருந்த இடைத்தரகர்களை ஒழித்து பல சட்டங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு இயற்றப்பட்டன:—

- (அ) தமிழ்நாடு உடைமைகள் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1948 (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1948).
- (ஆ) தமிழ்நாடு இனாம் உடைமைகள் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1963).
- (இ) தமிழ்நாடு குத்தகை நிலங்கள் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 27/1963).
- (ஈ) தமிழ்நாடு சிறு இனாம் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 30/1963).
- (உ) தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் உடைமைகள் (ஒழிப்பும் மற்றும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/1969).
- (ஊ) தமிழ்நாடு வரியற்ற நிலங்களின்மீது ரயத்துவாரித் தீர்வை விதிக்கும் சட்டம், 1973 (தமிழ்நாடு சட்டம் 31/1973).

தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் உடைமைகள் (ஒழிப்பும் மற்றும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் நீங்கலாக ஏனைய சட்டங்களைப் பொறுத்தவரை அநேகமாக அனைத்துப் பணிகளும் முடிக்கப்பட்டுவிட்டன. மேற்கண்ட பல்வேறு சட்டங்களின்கீழ் பணிகள் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டு முடிக்கப்பட்டுள்ள விவரங்கள் இணைப்பு-6-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

1.2. தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் உடைமைகள் (ஒழிப்பும் மற்றும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டத்தைப் பொறுத்தவரை ஜென்மம் நில உடைமைதாரர்கள் சிலர், அவர்களின் கைப்பற்றில் உள்ள நிலங்களுக்கு 1969ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் உடைமைகள்

[2002 ஏப்ரல் 19]

(ஒழிப்பும் மற்றும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம் பொருந்தாது என சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தில் நீதிப் பேராணை மனுக்கள் தாக்கல் செய்தனர். இந்த நீதிப் பேராணை மனுக்கள் தள்ளுபடி செய்யப்பட்டன. அவர்களில் சிலர் மேற்படி தள்ளுபடி ஆணையை எதிர்த்து, உச்ச நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீடு மனுக்கள் அளித்துள்ளனர். மனுதாரர்கள் தங்களது சிவில் மற்றும் ரிட் மேல்முறையீடுகளைத் திரும்பப் பெறுவதற்கு உச்ச நீதிமன்றத்திடம் அனுமதி கோரினர். சட்டப்பிரிவு 9-இன்கீழ் ரயத்துவாரி பட்டா கோரி, ஏற்கனவே அரசுக்கு அளித்துள்ள மனுக்கள் மீது நடவடிக்கை தொடருவதாகவும் தெரிவித்தனர். இதனை உச்ச நீதிமன்றம் ஏற்று, எல்லா மேல்முறையீடுகளையும் திரும்பப் பெற்றதாகக் கருதி தள்ளுபடி செய்தது. சட்டப் பிரிவு 9 அல்லது 17-இன்கீழ் அவர்ளது விண்ணப்பங்கள்மீது முடிவு எடுக்குமாறு மாநில அரசை உச்ச நீதிமன்றம் கேட்டுக்கொண்டது. இந்த மனுக்களை முடிவு செய்வதற்காக மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், பணி நிலையில் உதகமண்டலத்தை தலைமையிடமாகக் கொண்டு தனியாக நில வரித் திட்ட அலுவலர் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். 24/1969 சட்டத்தினை அரசியல் சட்டத்தின் 9-ஆவது அட்டவணையில் சேர்த்தது அரசியல் சட்டப்படி செல்லத்தக்கதா என்பது குறித்த சில மேல்முறையீடுகளையும், நீதிப் பேராணைகள் மனுவையும் ஒன்பது நீதிபதிகள் அடங்கிய விசாரணை மன்றத்திற்கு (Larger-Bench) உச்ச நீதிமன்றம் அனுப்பி வைத்துள்ளது.

1.3. நில உடைமைதாரர்களுக்கு இழப்பீடு தொகையும், தர்ம சத்திரங்கள், கல்வி மற்றும் ஆலய நிறுவனங்களுக்கு தஸ்திக் கொடையும் வழங்க பல்வேறு உடைமைகள் ஒழிப்புச் சட்டங்களில் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளன. இழப்பீடு தொகையை நடுவர் நீதிமன்றத்தில் வைப்பு செய்து, ஒரே தவணையில் நில உடைமைதாரர்களுக்கு நீதிமன்றத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. சமயச் சார்புடைய நிறுவனங்களுக்கு ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஒப்பளிக்கப்பட்ட தஸ்திக் கொடை, மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. தஸ்திக் கொடை ஒவ்வொரு ஆண்டும் தொடரும் செலவினமாகும். சமயச் சார்புள்ள நிறுவனங்கள் இருக்கும் வரை ஆண்டுக்கொரு முறை இது வழங்கப்படுகிறது.

(ஆ) நில அளவை, நிலப் பதிவுருக்கள் மற்றும் பராமரிப்பு

1. நில அளவை

1.1. நில அளவை பதிவுருக்கள் துறை அளவைப் பணியை மேற்கொள்வதற்காகவும், நிலப் பதிவுருக்களை தயார் செய்து நில

2002 ஏப்ரல் 19]

வருவாயை நிர்ணயிப்பதற்கு மிகவும் இன்றியமையாத இத்தகைய பதிவுருக்களைப் பராமரிப்பதற்காகவும் பொதுமக்கள் தங்கள் நிலஉடைமைகள் குறித்த விவரங்களை அறிந்துகொள்வதற்கான ஏற்பாடுகளைச் செய்வதற்காகவும் உருவாக்கப்பட்டது. கிராமம் மற்றும் நகர்ப்புற நிலங்களில் அளவை மேற்கொள்ளுதல் இத்துறையின் தலையாய கடமையாகும். கிராம எல்லைகள் மற்றும் நில உடைமைகளுக்கான எல்லைகள் வரையறுத்தல் மற்றும் கிராம வரைபடங்கள், புலப்பட சுவடிகள், பிரிவு மற்றும் வட்டார வரைபடங்கள், நகர அளவையில் நகர அளவைப் பதிவேடு மற்றும் நிலப்பதிவேடு தயாரித்தல் போன்ற பணிகள் துறையினால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. நிலப் பதிவுருக்களைச் சரிவர பராமரித்து நில அளவை எல்லைகளை பேணிக்காத்தல் துறையின் பொறுப்பாகும்.

1.2 நத்தம் நில அளவை

நத்தம் கிராமங்கள் நிலவரித் திட்டத்தில் புறம்போக்காக வகைபாடு செய்யப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறே நிலவரித் திட்ட பதிவுருக்களிலும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. ஆனால் இவை மேய்ச்சல் தரை புறம்போக்கு, அறு முதலிய பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கான இதர புறம்போக்குகளிலிருந்து வேறுபட்டவையாகும். நத்தம் பகுதியில் வசிக்கும் மக்களுக்கு சட்ட பூர்வமாக அவர்களது கையிருப்பில் உள்ள நிலத்தினின்று அவர்களுக்கு நில உடைமை உரிமை உள்ளது. ஆனால், நத்தம் புறம்போக்கு களங்களில் அனுபவ பூர்வமான உட்பிரிவுகள் செய்யப்படவில்லை. எனவே, கிராமநத்தம் பகுதிகளிலும், விவசாயத்திற்கல்லாத நோக்கங்களுக்கு பயன்படுத்தப்படும் விவசாய நிலங்களிலும், விரிவான நில அளவை மேற்கொள்ளப்பட்டது. தமிழ்நாட்டில் உள்ள 206 வட்டங்களில், 199 வட்டங்கள் நத்தம் நில அளவைப் பணிக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. அதில் 193 வட்டங்களில் நில அளவைப் பணி முடிவுற்றுள்ளது.

28-2-2002 முடிய 4,467 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பு அளவை செய்யப்பட்டுள்ளது. 74,14,654 பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டு அதன் மூலம் 86,98,118 நபர்கள் பயனடைந்துள்ளனர். [இணைப்பு-7(i)]

1.3. நகர நில அளவை

அனைத்து மாவட்டங்களிலும் 82 நகரங்கள் மற்றும் 6 மாநகராட்சிகளில் நகர நில அளவைப் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. 80 நகரங்கள் 4 மாநகராட்சிகளில் அளவைப்பணி முடிவுற்றுள்ளது. 2 நகரங்கள் மற்றும் 2 மாநகராட்சிகளில் அளவைப் பணி முன்னேற்றத்தில்

[2002 ஏப்ரல் 19]

உள்ளது. 28-2-2002 முடிய, 1,724 ச.கி.மீ. பரப்பில் அளவைப் பணி முடிக்கப்பட்டு, 1641.4 ச.கி.மீ. பரப்பளவுக்கு பிரிவு வரைபடங்கள், வட்டார வரைபடங்கள், நகர நில அளவைப் பதிவேடுகள் ஆகிய ஆவணங்கள் தயாரிக்கப்பட்டு அவை நிலவரித் திட்ட தனி அலுவலர்களால் இறுதித் தணிக்கைப் பணி மற்றும் வருவாய் பின்தொடர்பணி மேற்கொள்ள ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளன. [இணைப்பு-7(ii)]

1.4 மலைக்கிராம நில அளவை

கீழ்க்கண்ட 6 மலைகளில் உள்ள 66 கிராமங்களில் மலைக் கிராம நில அளவைப்பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு அளவைப் பணி முழுமையாக முடிக்கப்பட்டுள்ளது:—

1. ஏலகிரி மலை - வேலூர் மாவட்டம்
2. ஜவ்வாது மலை - வேலூர் மாவட்டம் மற்றும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம்
3. பச்சைமலை - திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் சேலம் மாவட்டம்
4. கொல்லிமலை - சேலம் மாவட்டம்
5. அருநாத்துமலை - சேலம் மாவட்டம்
6. ஆன்மலை - கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்

28-2-2002 முடிய 858 ச.கி.மீ. பரப்பளவு அளவை செய்யப்பட்டு, அதற்குரிய ஆவணங்கள் நிலவரித் திட்ட தொடர் பணிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளன. (இணைப்பு - 7 (iii))

1.5 மாநிலப் பொது எல்லை

1956 ஆம் ஆண்டு மொழிவாரி மாநிலங்கள் புனரமைக்கப்பட்டதன் விளைவாக தமிழ்நாட்டிற்கும் அண்டை மாநிலங்களுக்கும் இடையே புதிதாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட எல்லைகளில் கூட்டாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. கூட்டாய்வு மேற்கொள்ளப்படுகின்ற போதெல்லாம் அதற்கு அண்டை மாநிலங்களில் அங்கீகாரம் பெறப்பட வேண்டும். மாநில பொது எல்லையைப் பராமரிப்பதற்காக மேற்கொள்ளப்படும் இக்கூட்டாய்வு 10 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. இக்கூட்டாய்வினை மேற்கொள்ள அரசு ஆணையிட்டுள்ளது. இது தொடர்பாக ஆந்திரா மற்றும் கர்நாடக மாநிலங்களிலிருந்து ஆணைகள் எதிர்பார்க்கப்படுகின்றன.

2002 ஏப்ரல் 19]

2. நிலப் பதிவுருக்கள் மற்றும் பராமரிப்பு

2.1. மாநில அளவில் இத்துறையின்கீழ் மாவட்டத்திற்கு ஒரு நில அளவை அலுவலகமும் மற்றும் சென்னையில் ஒரு மத்திய நில அளவை அலுவலகமும் இயங்கி வருகின்றன. பொதுமக்கள் தங்கள் நில உடைமை குறித்த புல எல்லைகளைத் தெரிந்துகொள்ளச் செய்வது, அவர்களது நில உடைமைகளை வருவாய்க் கணக்குகளில் பதிவுகள் செய்து கொடுப்பது, உட்பிரிவுகள் ஏற்படும்போது அதற்கேற்ப பதிவேடுகளில் மாறுதல்களைப் பதிந்துகொள்வது மற்றும் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள கட்டணத் தொகையைப் பெற்றுக் கொண்டு புலப்பட நகல்கள் வழங்குவது ஆகிய பணிகளை வட்ட அலுவலகங்களில் உள்ள நில அளவைப் பணியாளர்கள் மூலமாக இத்துறை செய்து வருகிறது. பொதுமக்களுக்குத் தேவையான தகவல்கள் மாவட்ட நில அளவை அலுவலகத்தின் மூலம் தேவைப்படும்போது வழங்கப்படுகின்றன. இவை தவிர, மாவட்டங்களிலுள்ள நில அளவை விற்பனை மையங்கள் மற்றும் சென்னையிலுள்ள மத்திய நில அளவை அலுவலக விற்பனை மையம் மூலமாக, கிராம வரைபடங்கள், வட்ட வரைபடங்கள், மாவட்ட வரைபடங்கள், சுற்றுலா வரைபடங்கள் மற்றும் பெருவழிப்பாதை காட்டும் வரைபடங்கள் ஆகியன குறைந்த கட்டணத்தில் பொதுமக்களுக்குக் கிடைக்கும் வண்ணம் விற்பனை செய்யப்படுகிறது.

சென்னை மத்திய நில அளவை அலுவலகத்தில் உள்ள அச்சகத்தில் கருப்பு-வெள்ளை மற்றும் ஆறு வண்ணங்களில் வரைபடங்கள் அச்சடிக்கப்படுகின்றன. நிழற்பட, அச்ச மூலமோ அல்லது ஆப்செட் மூலமோ நவீன தொழில்நுட்ப உத்திகளைப் பயன்படுத்தி வரைபடங்கள் அச்சிடப்பட்டு வருகின்றன. வரைபட நகல்கள் எடுப்பதற்கு நிழற்பட நகலெடுக்கும் கருவி, ப்ளான் பிரிண்டர், என்.சி. ஸ்கிரைபர், லேமினேடிங் கருவி மற்றும் கணினி போன்ற நவீன கருவிகள் ஏற்கெனவே அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன. சமீபத்திய அச்சத் தொழில்நுட்பத்தைக் கொண்டு அச்சகப் பிரிவினை நவீனமயமாக்கும் திட்டம் அரசின் பரிசீலனையில் இருந்து வருகிறது.

இத்துறையை நவீனமயமாக்குவது குறித்து பல திட்டங்கள் தீட்டப்பட்டுள்ளன. மின் அணு தொலை அளவைக் கருவி, மைக்ரோ ஆப்டிக் தியோடலைட், எலக்ட்ரானிக் ஸ்கிரைபர் போன்ற நவீன இயந்திரங்கள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

[2002 ஏப்ரல் 19]

2.2. அன்றாட பராமரிப்புப் பணி தவிர தற்சமயம் கீழ்க்கண்ட திட்டப் பணிகளும் நடைபெற்று வருகின்றன:—

2.3 வருவாய் நிர்வாகத்தை வலுப்படுத்துதல் மற்றும் நிலப்பதிவுருக்களை மேம்படுத்துதல்

மத்திய அரசின் நிதி உதவித் திட்டத்தின்மூலம் வருவாய் நிர்வாகத்தை வலுப்படுத்துதல் மற்றும் நிலப்பதிவுருக்களை மேம்படுத்துதல் திட்டத்திற்காக, 1989 ஆம் ஆண்டு முதல் 2002 ஆம் ஆண்டு வரை, மாநில அரசின் 50 விழுக்காடு பங்குத் தொகை உள்ளடக்கி மத்திய அரசிடமிருந்து ரூ.1092.06 இலட்சம் நிதி உதவியாக மாநில அரசு பெற்றுள்ளது. இத்தொகை நவீன உபகரணங்கள் வாங்கவும், பயிற்சி உட்கட்டமைப்புகளை வலுப்படுத்தவும், கட்டடங்கள் கட்டுவது போன்றவற்றிற்கும் உபயோகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தின்கீழ் ரூ.861.93 இலட்சம் செலவிடப்பட்டுள்ளது.

2.4 நிலப்பதிவுருக்களை கணினி மயமாக்கும் திட்டம்

மத்திய அரசின் 100% நிதி உதவியுடன் நிலப்பதிவுருக்களை கணினி மயமாக்கும் திட்டம் தொடங்கப்பட்டது. 1991 ஆம் ஆண்டு முன்னோடித் திட்டமாக சேலம் மாவட்டத்தில் தொடங்கப்பட்டு, படிப்படியாக அனைத்து மாவட்டங்களுக்கும் விரிவுபடுத்தப்பட்டது.

கிராம நிலப்பதிவுருக்களில் காணும் புள்ளி விவரங்களை கணினி மயமாக்குதல் இத்திட்டத்தின் முக்கிய பணியாகும். இத்திட்டத்தின்கீழ் 'அ' பதிவேடுகள் மற்றும் சிட்டா பதிவுகள் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளன. தற்போது இக்கணினி நகல்கள் பொதுமக்கள் கோரும்போது வழங்கப்படுகின்றன.

நிலப்பதிவுருக்களை கணினி மயமாக்கும் திட்டத்திற்காக மைய அரசிடமிருந்து இதுவரை ரூ.1295.36 இலட்சம் பெறப்பட்டதில், ரூ.1216.50 இலட்சம் நாளது வரை செலவிடப்பட்டுள்ளது (இணைப்பு-7(iv)). மீதமுள்ள தொகை விரைவில் செலவிடப்படும். மாநிலத்தில் உள்ள அனைத்து 206 வட்டங்களிலும் கணினி வன்பொருள் நிறுவப்பட்டு செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளன. நிலப்பதிவுருக்கள் கணினிமயமாக்கும் திட்டம் இன்றைய நிலையில் மாவட்டம் மற்றும் வட்ட அளவில் மட்டுமே செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. நிலப்பதிவுருக்கள் கணினிமயமாக்கும் திட்டத்தின்கீழ், சம்பளப்பட்டியல், பணியாளர் விவரக்குறிப்பு முறை, கோப்பு மேலாய்வு செய்யும் முறை, வரவு செலவுப் பட்டியல் போன்ற உள்நடவடிக்கைகளும் மற்றும் ஓய்வு ஊதியம் வழங்கும் முறைகள்

2002 ஏப்ரல் 19]

(முதியோர் ஓய்வூதியம், ஆதரவற்ற/கைவிடப்பட்ட மகளிர் ஓய்வூதியம், விதவை ஓய்வூதியம், இயலாமை ஓய்வூதியம்), உரிமம் மேலாய்வு செய்யும் திட்டம், துப்பாக்கி உரிமம் வழங்கும் திட்டம் போன்ற வெளிப்புற நடவடிக்கைகளும் இடம் பெறுகின்றன. 2001-2002 ஆம் ஆண்டில் 8,500 பணியாளர்களுக்குத் தனியார் முகவர் மூலம் அடிப்படை கணினிப் பயிற்சியும் மற்றும் மென்பொருள் உபயோகிப்பதற்கான பயிற்சியும் அளிக்கப்பட்டுள்ளன.

மைய அரசு நிதி உதவியுடன், நில அளவை மற்றும் நிலவரித் திட்டம் ஆணையர் மற்றும் இயக்குநர் அலுவலகத்தில் மாநில அளவிலான கண்காணிப்புப் பிரிவு (State Level Monitoring Cell) ஒன்று நிறுவ உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. இக்கண்காணிப்புப் பிரிவு நிலப்பதிவுருக்கள் கணினிமயமாக்கும் திட்டத்தினை நேரடிக் கண்காணிப்பு செய்யும் வகையில் மாநிலத்தில் உள்ள அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகங்கள் மற்றும் வட்ட அலுவலகங்களுடன் தொடர்புடையவாறு அமைக்கப்படும்.

தொடுதிரை கணினி மாடங்கள்

பொதுமக்கள் நிர்வாகத்தினை மிக எளிதில் அணுகவும், நிலப்பதிவுருக்கள் நிர்வாகத்தை ஒளிவுமறைவு இன்றி வெளிப்படையாக அறியவும் அரசு விரும்புகிறது. பொதுமக்களுக்கு செய்து வருகின்ற சேவையை மேலும் அதிகரிக்கும்பொருட்டு மாநிலத்தின் அனைத்து இடங்களிலும் நிலப்பதிவுருக்கள் சம்பந்தமான அனைத்து விவரங்களும், பொதுமக்கள் கோரும்போது, எளிதாகக் கிடைக்கும் வண்ணம், மாதிரி வட்டங்களாக 29 வட்டங்கள் ஆரம்பத்தில் தெரிவு செய்யப்பட்டு ரூ.65.25 இலட்சம் செலவில் தொடுதிரை கணினி மாடங்கள் நிறுவப்படவுள்ளன.

2.5 நில அளவைப் புலப்படங்களைப் கணினிமயமாக்குதல்

நிலப் பதிவுருக்களில் நில அளவைப் புலப்படங்கள் முக்கியப் பங்கு வகிக்கின்றன. தற்சமயம் நில அளவைப் புலப்படங்கள் கையால் வரையப்பட்டுப் பராமரிக்கப்படுகின்றன. நில அளவைப்புலப்படங்களைக் கணினி மயமாக்குவதில் கீழ்க்கண்ட பயன்கள் உள்ளன:—

புதிய உட்பிரிவுகளை உருவாக்குதல், தற்போதுள்ள வரைபடங்களில் மாறுதல்கள் செய்தல் போன்றவற்றை உள்ளடக்கிய நில அளவைப் புலப்படங்கள்/வரைபடங்கள் மிகவும் துரிதமாக தயாரித்தல்.

புள்ளி விவரங்களை எடுத்துச் செல்வதற்கு ஏதுவாகிறது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

நில அளவைப் புலப்படங்களை வெவ்வேறு கோணங்களில் வரைந்து அதிக தெளிவினை அளிப்பதற்குரிய வசதியை ஏற்படுத்துகிறது.

நில உடைமைதாரர்களுக்கு புலப்படங்களின் நகல்கள் விரைவாக வழங்க முடிகிறது.

கடாஸ்ட்ரல் நில அளவையை அடிப்படையாகக் கொண்ட தகவலை மேம்பாடு செய்வதற்கு ஏதுவாகிறது.

வரைபடங்களைத் திருத்த முடியாமல் பாதுகாக்கவும் புள்ளி விவரங்களைப் பாதுகாப்புடன் வைத்துக்கொள்ளவும் முடிகிறது.

செங்கல்பட்டு, குடவாசல், ஈரோடு மற்றும் கோபிச்செட்டிப்பாளையம் ஆகிய நான்கு வட்டங்களில் மைய அரசின் நிதி உதவியுடன் ரூ. 124.36 இலட்சம் செலவில் இரண்டு முன்னோடித் திட்டங்களின்கீழ், நில அளவைப் புலப்படங்கள் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளன. இத்திட்டத்தினை மாநிலத்தின் இதர வட்டங்களில் விரிவுபடுத்தும் நோக்கத்துடன் இரு முன்னோடித் திட்டங்களின் அடிப்படையில் மென் பொருளுக்கான பொதுவான விவரக் குறியீட்டைப் பரிந்துரை செய்வதற்கு வல்லுநர் குழு ஒன்று அமைக்கப்பட்டது. அக்குழு தமது பரிந்துரைகளை அரசுக்கு சமர்ப்பித்தது. குழு பரிந்துரைத்துள்ள பொதுவான விவரக் குறியீட்டை அடிப்படையாக வைத்து மாநிலத்தின் இதர வட்டங்களில் இத்திட்டத்தை விரிவுபடுத்துவதற்கான ஆணைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளன. இத்திட்டத்தின்கீழ் நிலங்களில் தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு ஏதுவாக பெறவிழைகின்ற கணினிமயமாக்கப்பட்ட நிலப் பதிவுருக்களின் நகல்களுடன் தற்போதைய நிலவரத்திற்கேற்ப மேம்படுத்தப்பட்ட கணினிமயமாக்கப்பட்ட புலப்படங்களை பொதுமக்கள் பெற இயலும். நில அளவைப் புலப்படங்களை கணினி மயமாக்கும் திட்டத்தினை விரிவுபடுத்திச் செயல்படுத்துவதற்குத் தேவையான நிதி உதவி அளிக்குமாறு மத்திய அரசு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

2.6 பெரம்பலூர் முன்னோடித் திட்டம்

கணினிமயமாக்குதலின் பயன்கள் இயன்றவரை தகுதியானவர்கள் அனைவரையும் சென்று அடையும்வண்ணம் நில நிர்வாகம் சம்பந்தமான முழு விவரங்களையும் கிராம அளவிலிருந்து மாவட்ட அளவு வரை கணினிமயமாக்குவதற்கான ஒரு முன்னோடித் திட்டம் பெரம்பலூர் மாவட்டத்தில் தொடங்கப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டம் மத்திய அரசின்

2002 ஏப்ரல் 19]

நிதியுதவியுடன் நடைமுறைப்படுத்தப்படுகிறது. மத்திய அரசு இத்திட்டத்திற்குக் கொள்கையளவில் ஏற்கெனவே ஒப்புதல் அளித்துள்ளதுடன், இத்திட்டத் தொடக்கத்திற்காக ரூ.42.11 இலட்சம் வழங்கியுள்ளது. இத்திட்டத்தின் குறிக்கோள்கள் பின்வருமாறு:-

கிராம அளவிலிருந்து மாவட்ட அளவு வரை நில நிர்வாகத்தின் அனைத்து அமைப்புகளின் பணி வெளிப்பாடு மற்றும் அதன் செயல்திறன் குறித்து ஆய்வு மேற்கொள்ளுதல்.

கிராம அளவிலிருந்து மாவட்ட அளவு வரை நில நிர்வாக விவரங்களை கணினிமயமாக்க மென்பொருள் தயாரித்தல்.

கிராம அலுவலர்களுக்கும் வட்ட, கோட்ட, மாவட்ட அலுவலர்களுக்கும், நிலம் சம்பந்தப்பட்ட கோப்புகளைக் கையாளும் அலுவலர்களுக்கும் கணினி வழங்குதல்

சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும், வட்ட அலுவலகத்திற்கும் கணினி இணைப்பு ஏற்படுத்துதல்.

மாநில மற்றும் மாவட்ட அளவில் முடிவு மேற்கொள்பவர்களின் உபயோகத்திற்காக கணினி இணைப்பு தகவல் திட்டத்தை அடிப்படையாகக் கொண்ட செயற்பாட்டுக் கருவிகளை மேம்படுத்துதல்.

கணினி இணைப்புத் திட்டத்தை அடிப்படையாகக் கொண்ட புள்ளிவிவரங்களைப் பொதுமக்கள் புரிந்துகொள்கிற வகையில் மேம்படுத்துதல்.

பெரம்பலூர் மாவட்டத்தில், இத்திட்டத்தினைத் தொடங்குவதற்கான பணி வெளிப்பாடு செயல்முறை ஆய்வுகளை (Work flow study) தமிழ்நாடு மின்னணுவியல் நிறுவனத்துடன் கலந்து மேற்கொள்ளும்படி தேசிய தகவலியல் மைய அதிகாரிகள் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டனர். தேசிய தகவலியல் மைய அதிகாரிகள் இத்திட்டத்தைச் செயல்படுத்துவதற்கான ஆய்வினை மேற்கொண்டு முடித்துள்ளனர். இம்முன்னோடித்திட்டம் மிக விரைவில் தொடங்கப்படும்.

2.7. விண்கோள் நில அளவை முறை

கடாஸ்ட்ரல் நில அளவையில் தற்போது வடிவமைக்கப்பட்டு பூழ்க்கத்திற்குக் கொண்டுவரப்பட்டுள்ள விண்கோள் நில அளவை தொழில்நுட்பத்தை நாற்புறமும் சுழன்று அளவெடுக்க பயன்படுத்தப்படும் இருமுனை இணைப்புகளுடன் இணைத்து பயன்படுத்துவதற்கான ஒரு

[2002 ஏப்ரல் 19]

முன்னோடித் திட்டத்திற்கு மத்திய அரசு ரூ.120.00 இலட்சம் ஒப்பளித்துள்ளது. இத்திட்டத்திற்கான 50 விழுக்காடு நிதியுதவியை மத்திய அரசு வழங்கியதுடன், நமது பங்காக ரூ.60.00 இலட்சத்தையும் விடுவித்துள்ளது. மாநில அரசும் தமது பங்கான 50 விழுக்காடு தொகையை வழங்கியுள்ளது. இந்த முன்னோடித் திட்டம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் செங்கல்பட்டு வட்டத்தில் தற்போது செயல்படுத்துவதன்மூலம், ஒரே வட்டத்தில் நிலப் பதிவுருக்களை கணினிமயமாக்குதல், புலப்படங்களை கணினி மயமாக்குதல் மற்றும் விண்கோள் நில அளவை ஆகிய மூன்று திட்டங்களின் ஒருங்கிணைந்த பயனணை முழுமையாகக் கொண்ட கணினி மயமாக்கி மேம்படுத்தப்பட்ட நில வரைபடங்கள் மற்றும் நில அளவைப் பதிவுருக்களைப் பொதுமக்களுக்கு வழங்குவதற்கு ஏதுவாக செயல்படுத்தப்படும். இத்திட்டத்தைச் செயல்படுத்துவதற்குத் தேவையான செயல்முறைத் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தை நிறைவேற்றுவதன்மூலமாக, நில அளவை மற்றும் நிலவரித் திட்ட ஆணையர் மற்றும் இயக்குநர் அலுவலகத்தால் நடத்தப்படுகின்ற நில அளவையில், விண்கோள் நில அளவை முறையைப் புகுத்துவதற்கான வழிவகை ஏற்படும். இத் தொழில்நுட்பத்தை இயக்குவதற்குத் தேவைப்படுகின்ற திறமையும், அறிவும் பெறுவதற்கு, அண்ணா பல்கலைக்கழகத்தின் தொலையுணர்வு மையம் மற்றும் தேவைக்கேற்ப இவ்வளவை முறையில் திறமை பெற்றுள்ள வெளிநாட்டு நிறுவனங்கள் தெரிவு செய்யப்படும். இத்திட்டம் நடப்பு ஆண்டில் செயல்படுத்தப்படும்.

2.8. பயிற்சி வசதிகள்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம் ஓரத்தநாட்டில் ஓர் நில அளவைப் பயிற்சி நிலையம், வருவாய்த் துறையின் சார்பு அலுவலர்கள், தகுதிகாண் பயிற்சி பெறுகின்ற உதவி ஆட்சியர்கள், இந்திய ஆட்சிப் பணி அலுவலர்கள், பிற துறைகள் மற்றும் மாநகராட்சிகளைச் சார்ந்த அலுவலர்கள் ஆகியோர்களுக்கு நில அளவைப் பயிற்சி அளிப்பதற்கு இயங்கி வருகிறது. வான்வெளியிலிருந்து நிழற்படம் எடுத்தல் மற்றும் வரைபடம் தயாரித்தல் ஆகிய துறைகளில் குறிப்பிட்ட நபர்களுக்கு சிறப்புப் பயிற்சியும் அளிக்கப்பட்டு வருகின்றது. நில அளவைப் பணியாளர்களுக்கு நவீன நில அளவைத் தொழில்நுட்பம் மற்றும் அது சம்பந்தமான கருவிகளை இயக்குவதற்குப் பயிற்சி அளிப்பதற்காகவும், மற்றும் பிற மாணவர்களுக்கு நவீன நில அளவைத் தொழில்நுட்பம் பற்றிய பயிற்சிக் கல்வி தொடங்குவதற்காகவும், ஒரு நவீன உயர் தொழில்நுட்பப் பயிற்சி மையம் (C-STAR) சென்னையில் அமைப்பதற்காக அரசு ரூ.127.03 இலட்சம்

2002 ஏப்ரல் 19]

வழங்கியுள்ளது. மத்திய அரசும் வருவாய் நிர்வாகத்தை வலுப்படுத்துதல் மற்றும் நிலப்பதிவுருக்களை மேம்படுத்துதல் திட்டத்தின்கீழ், இப்பயிற்சி நிறுவனத்திற்காக தமது பங்காக ரூ.125.00 இலட்சம் ஒப்பளிப்பு செய்து விடுவித்துள்ளது. ஆரம்பத்தில் இந்தப் பயிற்சி நிலையம் சென்னையில் அண்ணா பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் இயங்கும். இந்த உயர் தொழில்நுட்ப நிலையம், நில அளவைப் பயிற்சி மற்றும் ஆராய்ச்சி மையம் (C-STAR) என்று பெயரிடப்பட்டுள்ளது. இந்த மையம் ஒரு செயற்குழுவால் நிர்வகிக்கப்படும்.

3. நில உரிமைப் பதிவேடு திட்டம்

தமிழ்நாடு நில உரிமைப் பதிவேடு சட்டம் 1983, விவசாய நில உடைமைதாரர்களுக்கு “நில உரிமைப் பதிவேடு” வழங்க வகை செய்கிறது. நில உரிமைப் பதிவேடானது, நிலத்திற்கு உரிமைதாரர் என்று உறுதிப்படுத்தும் சான்றாவணமாகவும் மற்றும் இதன்வாயிலாக நிதி நிறுவனம், கூட்டுறவு வங்கி மற்றும் இதர வங்கிகள் ஆகியவை வில்லங்கச் சான்றிதழ் ஏதுமின்றி விவசாயிகளுக்குக் கடன் வழங்க ஏதுவாகிறது.

இத்திட்டம் முதற்கட்டமாக, வேலூர், தஞ்சாவூர், திருச்சிராப்பள்ளி, பெரம்பலூர், கரூர், கோயம்புத்தூர், மதுரை, தேனி மற்றும் தூத்துக்குடி ஆகிய மாவட்டங்களில் அமல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. நிறுத்தி வைக்கப்பட்டிருந்த நில உரிமைப் பதிவேடு சட்டத்தின் 5, 9 மற்றும் 15-வது பிரிவுகள் 15-6-2000 முதல் நடைமுறைக்குக் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளன. முதல் கட்டத்தில் 22,96,699 நில உரிமைப் பதிவேடுகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. அதன் தொடர்ச்சியாக, இரண்டாம் கட்டத்தில் நில உரிமைப் பதிவேடு சட்டம் 1-7-2000 முதல் (விவசாய நிலங்கள் இல்லாமையால் சென்னை மாவட்டம் நீங்கலாக) இதர அனைத்து மாவட்டங்களில் அமல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இச்சட்ட விதிகளின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள படிவங்கள் அச்சிடப்பட்டு, நில உரிமைப் பதிவேடு வழங்கப்பட உள்ள நில உரிமைதாரர்களால் பூர்த்தி செய்து தரும் பொருட்டு அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. நில உரிமைப் பதிவேடுகளை கணினி மூலம் தயாரித்து வழங்க அரசால் முடிவு எடுக்கப்பட்டு, இதற்காக ரூ.18.93 கோடி நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. எங்கெல்லாம் அறிவிக்கை பிரகரம் செய்வது உட்பட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் முடிக்கப்பட்டு விட்டதோ அங்குள்ள நில உரிமைதாரர்களுக்கு கணினி மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட நில உரிமைப் பதிவேடுகள் வழங்கப்படும். இப்பணி ‘எல்காட்’ நிறுவனத்திடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. சுமார் 96 இலட்சம் நில உரிமைப் பதிவேடுகள் வழங்கப்பட உள்ளன.

[2002 ஏப்ரல் 19]

அத்தியாயம் - V

நிலச்சீர்திருத்தம்

(அ) நிலச்சீர்திருத்தம்

1. வேளாண்மை நிலங்கள் சிலரது வசம் குவிந்து அதன்மூலம் வேளாண்மை நில உடைமைகளில் ஏற்பட்ட ஏற்றத் தாழ்வுகளை நீக்கும் பொருட்டும் உபரியாக உள்ள அந்நிலங்களை நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு வழங்கும்பொருட்டும் 1961 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்தம் (நில உச்சவரம்பு நிர்ணயித்தல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 58/61) இயற்றப்பட்டது. மேற்குறிப்பிட்ட சட்டம் 6-4-1960 முதல் அமலுக்கு வந்தது. அதில் ஐந்து உறுப்பினர்கள் கொண்ட ஒரு குடும்பத்திற்கு உச்சவரம்பு 30 தர ஏக்கர் என்று நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. ஒரு குடும்பத்தில் 5 உறுப்பினர்களுக்கு மேல் இருந்தால் 30 தர ஏக்கர் உச்சவரம்பு தவிர ஒவ்வொரு கூடுதல் உறுப்பினருக்கும் 5 தர ஏக்கர் கூடுதலாக அனுமதிக்கப்பட்டது. இருப்பினும் ஒட்டுமொத்த உச்சவரம்பு 60 தர ஏக்கர் என்று நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. மேலும் பெண் உறுப்பினர்களுக்கென்று சீதனச் சொத்தாக 10 தர ஏக்கர் வரை வைத்திருக்க அவருக்கு உரிமை உண்டு. கூடுதலாக மிகை நிலம் பெறும் நோக்கத்துடன், உச்சவரம்பின் அளவு அரசால் 1970 ஆம் ஆண்டு குறைக்கப்பட்டது. முதன்மைச் சட்டம் 58/61-க்கு திருத்தச் சட்டம் 17/70 மூலமாக சட்டத்திருத்தம் கொண்டுவரப்பட்டதன்மூலம் நில உச்சவரம்பு 30 தர ஏக்கரிலிருந்து 15 தர ஏக்கராக குறைக்கப்பட்டது. மேலும் முதன்மைச் சட்டத்தில் 58/61-ல் ஒரு குடும்பத்திற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஒட்டுமொத்த உச்சவரம்பான 60 தர ஏக்கர் அளவை 40 தர ஏக்கராகக் குறைத்து நிர்ணயிக்கப்பட்டது. இதற்காக (தமிழ்நாடு சட்டம் 20/72) இரண்டாவது திருத்தச் சட்டம் இயற்றப்பட்டது. இச்சட்டம் 1-3-1972 முதல் நடைமுறைக்கு வந்தது. சுருங்கக் கூறின், இன்றைய நிலையில் இம்மாதிலத்தில் எந்தவொரு குடும்பமும் அதிகபட்சமாக 30 தர ஏக்கர் விவசாய நிலம் வைத்துக்கொள்ளலாம். உச்சவரம்பிற்கு மிகையான நிலங்கள், கையகப்படுத்தப்பட்டு, முன்னுரிமை அடிப்படையில் நிலமற்ற தகுதியுடைய ஏழைகளுக்கு அதிகபட்சம் 3 ஏக்கர் புன்செய் நிலங்கள் அல்லது 1½ ஏக்கர் நன்செய் நிலங்கள் என்ற அளவில், 1965 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்த (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளின்கீழ் ஒப்படை செய்யப்படுகிறது. மிகை நிலமென அறிவிப்பு செய்யப்பட்ட மொத்தப் பரப்பின் விவரம், அதில் ஒப்படையானது மற்றும் பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை, ஆதிதிராவிடர்/பழங்குடி வகுப்பினைச்

2002 ஏப்ரல் 19]

சார்ந்த பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை விவரங்கள் மற்றும் நிலச்சீர்திருத்தச் சட்டம் தோற்றுவிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 28-2-2002 வரையில் நீதிமன்ற வழக்குகளுக்கு உட்பட்ட நிலப்பரப்பு விவரங்கள் மற்றும் ஒப்படை வழங்கப்படவுள்ள மீதமுள்ள நிலப்பரப்பு விவரங்கள் இணைப்புகள்-8, 9 மற்றும் 10-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன.

2. குடிவரச் சட்டங்கள்

2.1 1955 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் பாதுகாப்புச் சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 25/1955) இன்படி எந்த ஒரு பயிரிடும் குத்தகைதாரரும், குத்தகைப் பணத்தைச் சரிவரச் செலுத்தாத நிலையிலோ, நிலத்திற்கோ அல்லது அதிலுள்ள பயிர்களுக்கோ சேதம் விளைவிக்கின்ற செயல்களைச் செய்தாலோ, நிலத்தைச் சாகுபடி செய்யாமல் இருந்தாலோ, விவசாயத்தைத் தவிர்த்து மற்ற காரியங்களுக்கு நிலத்தைப் பயன்படுத்தினாலோ நில உரிமையாளருக்கு நிலத்தின் உரிமையை மறுக்கும்வகையில் செயல்புரிந்தாலோ தவிர, பயிரிடும் நிலத்திலிருந்து வெளியேற்றப்பட இயலாது. ஆயுதப் படையினரைத் தவிர, வேறு எந்த நில உடைமையாளரும், மேலே குறிப்பிட்ட காரணங்களின்றி மற்ற காரணங்களுக்காக குத்தகைதாரரிடமிருந்து தங்களுடைய நிலத்தை மீளப் பெற முடியாது.

2.2 1956 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் (நியாய குத்தகை செலுத்துதல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/1956) குத்தகைதாரர்களால் மொத்த விளைச்சலில் 25 விழுக்காட்டினை தனிப்பட்ட நிலச் சொந்தக்காரர்களுக்கு அல்லது பொது பொறுப்புக் கழகங்களுக்கு குத்தகைத் தொகையாக அளிக்க வழிவகை செய்கின்றது. அரசுக்குச் செலுத்த வேண்டிய நிலவரி மற்றும் நிலத்தின்மீதான இதர இனங்களை நிலத்தின் உரிமையாளர்கள் செலுத்துவர். ஆனால் விவசாயத்திற்கான செலவு முழுவதையும் பயிரிடும் குத்தகைதாரர்களே ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.

2.3. 1961 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு பொது பொறுப்புக் கழகங்கள் (வேளாண்மை நிலங்களின் நிருவாகம் மற்றும் ஒழுங்குபடுத்துதல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 57/1961) பொது பொறுப்புக் கழகங்கள் வைத்துள்ள விவசாய நிலங்களின் நிருவாகத்தை முறைப்படுத்துவதற்காக இயற்றப்பட்டுள்ளது. எந்த ஒரு பொது பொறுப்புக் கழகமும், தன்னுடைய பண்ணை சொந்தச் சாகுபடிக்கு 20 தர ஏக்கருக்கு மேல் நிலத்தினை வைத்துக்கொள்ளக் கூடாது. இதற்கு மேலுள்ள நிலத்தினை உண்மையான

[2002 ஏப்ரல் 19]

பயிரிடும் குத்தகைதாரர்களுக்குக் குத்தகைக்கு விட வேண்டும். குடிவார சட்டங்களின் கீழ் 28-2-2002 வரை நிலுவையில் உள்ள வழக்குகளின் விவரங்கள் இணைப்பு-II-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன.

2.4. 1969 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மைத் தொழிலாளர்கள் நியாய ஊதியங்கள் சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 19/1969) மூலம் நாகப்பட்டினம் மற்றும் திருவாரூர் மாவட்டங்களில் விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு பல்வேறுபட்ட விவசாயப் பணிகளுக்கு வழங்கப்படும் ஊதியத்தை முறைப்படுத்துவதற்காக இயற்றப்பட்டுள்ளது. விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு வழங்கப்படும் தற்போதைய ஊதிய விகிதங்கள் பின்வருமாறு உள்ளன:—

விவசாயத் தொழிலாளர் வகை குறைந்த பட்ச ஊதியம்

1. தங்கள் சொந்த ஏர் மாட்டோடு நாள் ஒன்றிற்கு ரூ.100/-
உழுவோர்
2. தங்கள் சொந்த ஏர் மாடு நாள் ஒன்றிற்கு ரூ.54/-
இல்லாமல் உழுவோர்
3. நெல் அறுவடை, கதிர் அறுப்பு, நாள் ஒன்றுக்கு அறு மணி நேரம் வேலை
களத்திற்கு எடுத்துச் சென்று செய்யும் ஆண் தொழிலாளிக்கு ரூ.54/-
கதிர் அடித்தல், அவற்றை நாள் ஒன்றுக்கு ஐந்து மணி நேரம்
அளந்து மற்றும் மூட்டைகளில் வேலை செய்யும் பெண் தொழிலாளிக்கு
அடைத்தல் ஆகிய பணியில் ரூ.45/-அல்லது மொத்த விளைச்சலில்
ஈடுபடும் தொழிலாளர் எட்டில் ஒரு பகுதி அவற்றில் எது
அதிகமோ அது.
4. நெல்லைத் தவிர மற்ற நாள் ஒன்றிற்கு 6 மணி நேரம் வேலை
தானியங்களை அறுவடை செய்யும் ஆண் தொழிலாளிக்கு ரூ.54/-
செய்யும் தொழிலாளர்/இதர நாள் ஒன்றிற்கு 5 மணி நேரம்
விவசாயப் பணிகளில் வேலை செய்யும் பெண் தொழிலாளிக்கு
ஈடுபடுவோர் ரூ.45/-

2.5. 1969 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமைகள் பதிவு) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/1969) பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் தங்களது உரிமைகளைப் பாதுகாப்பதற்கு பதிவு செய்து கொள்ள வழிவகை செய்கிறது. இச்சட்டத்தின்கீழ் பதிவு அலுவலராக உள்ள வருவாய் வட்டாட்சியருக்கு அலுவல் சார்பற்ற ஆலோசனைக் குழு உதவிபுரியும். இச்சட்டத்தின்கீழ் 28-2-2002 வரை குத்தகைதாரர்களாக

2002 ஏப்ரல் 19]

பதிவு செய்துள்ள நபர்களின் எண்ணிக்கை குறித்த விவரங்கள் இணைப்பு-12-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன.

2.6. 1971 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்கள் (உடைமை உரிமை வழங்குதல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 40/1971) குடியிருப்புகளில் சொந்த வீட்டு மனை இல்லாத அனுபோகதாரர்களுக்கு உடைமை உரிமை அளிக்கின்றது. அதன்படி 19-6-1971 அன்று குத்தகைதாரர் அல்லது உரிமம் பெற்றவர் என்ற முறையில் குடியிருப்பு மனையை அனுபோகத்தில் வைத்திருந்தவர், உரிமையாளராக இருப்பர். இக்குடியிருப்பு வில்லங்கம் ஏதுமின்றி அவரிடமே நிலை பெற்று இருக்கும். தமிழ்நாடு கிராமப்புறக் கைவினைஞர்கள் (குடியிருப்பு அனுபோக உரிமை வழங்குதல்) சட்டம் 1976 (சட்டம் 38/1976) குத்தகைதாரர் அல்லது உரிமம் பெற்றவர் என்ற முறையில் 1-7-1975 அன்று தமிழ்நாட்டில் குடியிருப்புகளை அனுபோகத்தில் வைத்துள்ள சொந்த வீட்டு மனை இல்லாத கிராமக் கைவினைஞர்களுக்கு உடைமை உரிமை வழங்க வகை செய்கின்றது. மேற்கூறிய இரு சட்டங்களில் உள்ள காலக் கெடு தமிழ்நாடு சட்டம் 39/1990 மூலம் 1-4-1990 வரை நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. 28-2-2002 வரையில் உடைமை உரிமை வழங்கப்பெற்ற குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்களின் மொத்த எண்ணிக்கை விவரங்கள் இணைப்பு-13-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

3. நிலத் தீர்ப்பாயங்கள்

சார் நீதிமன்றங்களின் ஆளுகையின்கீழ் இருந்த நிலச் சீர்திருத்த வழக்குகளைத் துரிதமாக முடிவு செய்வதற்காக தனித் தீர்ப்பாயங்கள் 1980 ஆம் ஆண்டில் அமைக்கப்பட்டன. தற்போது மாநிலம் முழுவதற்குமாக ஒரு நிலத் தீர்ப்பாயம் மட்டும் சென்னையில் இயங்கி வருகிறது. 1-11-1990 முதல் தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த தனி மேல் முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயம் ஏற்படுத்தப்பட்டு, சென்னை உயர் நீதிமன்றத்திற்கு இருந்த நிலச் சீர்திருத்தம் சம்பந்தமான நீதிப்பேராணை மற்றும் உரிமையியல் சீராய்வு மனுக்கள் அதிகார வரம்பு நீக்கப்பட்டு அவ்வழக்குகள் இத்தனி மேல் முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்திற்கு மாற்றப்பட்டன. இருப்பினும் சமீபத்தில் மேல் முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தின் முடிவுகள் உயர் நீதிமன்ற டிவிஷன் பெஞ்சின் நீதிப்பேராணை வரம்புக்குட்பட்டவை என உச்ச நீதிமன்றம் ஆணையிட்டுள்ளது. 28-2-2002 வரையில் தனி

[2002 ஏப்ரல் 19]

மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தால் முடிக்கப்பட்ட வழக்குகளின் விவரங்கள் இணைப்பு-14ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன.

4. வருவாய் நீதிமன்றங்கள்

கடலூர், மயிலாடுதுறை, திருவாரூர், தஞ்சாவூர், திருச்சி மற்றும் மதுரை ஆகிய இடங்களில் தனித் துணை ஆட்சியர்களின்கீழ் 6 வருவாய் நீதிமன்றங்கள் செயல்பட்டு வருகின்றன. வருவாய் நீதிமன்ற தனித் துணை ஆட்சியர்கள், 1969 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமைகள் பதிவு) சட்டத்தின்கீழான வட்டாட்சியர்களின் ஆணைக்கு எதிராகத் தொடரப்படும் மேல் முறையீட்டு மனுக்களை விசாரணை செய்து தீர்ப்பளிப்பார்கள். அவர்கள் தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் பாதுகாப்புச் சட்டம் 1955, தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் (நியாய வாரம் வழங்குதல்) சட்டம் 1956, தமிழ்நாடு பொது பொறுப்புக் கழகங்கள் (வேளாண்மை நிலங்களின் நிருவாகம் மற்றும் ஒழுங்குபடுத்துதல்) சட்டம், 1961, தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமைகள் பதிவு) சட்டம், 1969, தமிழ்நாடு குடியிருப்புதாரர்கள் (வெளியேற்றுகையிலிருந்து பாதுகாத்தல்) சட்டம், 1961 தமிழ்நாடு குடியிருப்புதாரர்கள் (உடைமை உரிமை வழங்குதல்) சட்டம், 1971 மற்றும் தமிழ்நாடு கைவினைஞர்கள் (குடியிருப்பு உடைமை உரிமை வழங்குதல்) சட்டம், 1976 ஆகிய சட்டங்களின்கீழ் கொடுக்கப்படும் வழக்குகளை விசாரித்துத் தீர்ப்பளித்து வருகின்றனர்.

5. தமிழ்நாடு விவசாயத் தொழிலாளர்கள் நல வாரியம்

தமிழ்நாடு விவசாயத் தொழிலாளர்கள் நலவாரியம் அரசாணை (நிலை) எண் 600, வருவாய்த் துறை, நாள் 27-11-2000-ல் அமைக்கப்பட்டது. தமிழ்நாடு விவசாயத் தொழிலாளர்கள் சமூகப் பாதுகாப்பு மற்றும் நலத் திட்டம், 2001-க்கு அரசு ஆணை (நிலை) எண் 62, வருவாய்த் துறை, நாள் 9-2-2001-ல் ஒப்புதல் அளித்தது. இத் திட்டத்தின்படி ஒவ்வொரு விவசாயத் தொழிலாளரும், இவ்வாரியத்தில் உறுப்பினராகப் பதிவு செய்துகொள்ள ஒரே தடவையில் பங்களிப்புத் தொகையாக ரூ.100/- செலுத்தவேண்டும். இவ்வாறு பதிவு செய்துகொண்ட விவசாயத் தொழிலாளர்கள், கல்வி, திருமணம், மகப்பேறு, விபத்து நிவாரணம் போன்ற உதவிகளைப் பெறுவதற்கு தகுதி உள்ளவர்களாகின்றனர். இத்திட்டத்தின்கீழ் 18

2002 ஏப்ரல் 19]

வயதடைந்தவரும் 60 வயது பூர்த்தியாகாதவருமான ஒரு நிலமற்ற விவசாயத் தொழிலாளரோ அல்லது ஒரு ஏக்கர் நன்செய் நிலம் அல்லது 2.50 ஏக்கர் புன்செய் நிலம் வைத்து நேரடியாகப் பயிர் சாகுபடி செய்பவரோ உறுப்பினராகப் பதிவு செய்யலாம். இத்திட்டம் 9-2-2001-லிருந்து செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. 28-2-2002 வரையில் 7,21,447 நபர்கள் இவ்வாரியத்தில் உறுப்பினராகப் பதிவு செய்துள்ளார்கள். இத்திட்டத்தின் கீழ், ரூ.7,21,42,481 வாரிய நல நிதியாக வசூல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம், 1978, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) நீக்கறவுச் சட்டம், 1999 (தமிழ்நாடு சட்டம் 20/1999) இன் மூலமாக 16-6-1999 முதல் நீக்கறவு செய்யப்பட்டது. இச்சட்டம், அதன் நோக்கங்களை அடைவதில் தவறிவிட்டது என்று கருதியதால் நீக்கறவு செய்யப்பட்டது. இதே போன்று, அநேக பிற மாநிலங்களும் இச்சட்டத்தை நீக்கறவு செய்துள்ளன. முதன்மைச் சட்டத்தின்கீழ் ஏற்கனவே கையகப்படுத்தப்பட்டு அரசு வசம்வைத்துக் கொள்ளப்பட்ட நிலங்கள் மற்றும் முதன்மைச் சட்டப்பிரிவு 21(4) இன் கீழ் விலக்கு அளிக்கப்பட்ட நிலங்கள் ஆகியவற்றிற்கு நீக்கறவுச் சட்டம் பொருந்தாது. விலக்களிப்பில் உள்ள நிபந்தனைகள் எப்பொழுது மீறப்படுகின்றன என்று தெரிய வருகிறதோ அப்போது அந்நிலங்களை மீளப்பெறுவதற்கு, விலக்களிப்புப் பெற்றவர்களுக்கு அறிவிக்கைகள் அனுப்பப்பட்டு, தகுந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

இந்தச் சட்டத்தின்மூலம் கையகப்படுத்தப்பட்ட மிகை வெற்று நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்வது குறித்து அரசு கீழ்க்கண்டவாறு கொள்கை முடிவு எடுத்துள்ளது:-

(i) நகர்ப்புறங்களில் கையகப்படுத்தப்பட்ட மிகை வெற்று நிலங்களில் ஆக்கிரமிப்பு ஏதுமில்லாத நிலங்களை, கீழ்க்கண்டபடி முன்னுரிமை அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட வேண்டும்:-

(அ) தமிழ்நாடு குடிசைப்பகுதி மாற்று வாரியம் மூலமாக சமுதாய நலன் கருதி தொடங்கப்படும் திட்டங்கள்;

[2002 ஏப்ரல் 19]

(அ) உள்ளாட்சி நிறுவனங்கள், சென்னைப் பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்றும் வாரியம்;

(இ) மின்சார வாரியம், போக்குவரத்து போன்ற மாநில அரசு நிறுவனங்கள் பயன்பாட்டிற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் போன்ற அரசுத் துறை சார்ந்த நிறுவனங்கள் மற்றும் அரசுத் துறைகள்.

(ii) ஒதுக்கீடு செய்யப்படாத மீதமுள்ள மிகை வெற்று நிலங்களை ஒப்பந்தப் புள்ளி மற்றும் ஏலம் மூலமாக விற்பனைக்குக் கொண்டு வருதல்.

(iii) நகர்ப்புற மிகை வெற்று நிலங்கள் ஆக்கிரமிப்பு செய்யப்பட்டு வியாபார நோக்கில் பயன்பட்டு வந்தால் அந்நிலங்களுக்கான இரண்டு மடங்கு வழிகாட்டிப் பதிவேட்டு மதிப்பினை வசூலித்த பின் முறைப்படுத்தப்பட வேண்டும்.

இதுபோன்ற நகர்ப்புற மிகை வெற்று நிலங்களை நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு சட்டத்தைப்பற்றிய விவரம் அறியாது 1½ (ஒன்றரை) கிரவுண்ட் வரை குடியிருப்புக்காக வாங்கியிருப்பின், அதனை அரசு நிர்ணயித்துள்ள குறிப்பிட்ட மதிப்பினைச் செலுத்தி வரன்முறைப்படுத்த அரசு ஆணை (நிலை) எண். 649, வருவாய், நாள் 29-7-1998-ல் ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

சட்டம் நீக்கறவு செய்யப்பட்ட நாள் வரை 2472 ஹெக்டேர் மிகை வெற்று நிலங்கள் உபரி நிலங்களாகக் கையகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. இவற்றில் 339 ஹெக்டேர் நிலத்தினை அரசுத் துறை, பொதுத் துறை மற்றும் இதர நிறுவனங்களுக்கு அரசு ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. 109 ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பு நீதிமன்ற நடவடிக்கையிலும், 508 ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பு ஆக்கிரமிப்பிலும் உள்ளன. மீதமுள்ள மிகை வெற்று நிலங்கள் ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு ஏதுவாக உள்ளன.

(இ) நகர்ப்புற நிலவரி

வளர்ந்து வரும் நகர்ப்புறப் பகுதிகளில் நகர வசதிகளை அளிப்பதற்காக அரசுக்கு வருவாயை அதிகப்படுத்தும் நோக்கத்துடனும், மக்களிடம் அதிக பரப்பளவுள்ள நிலங்கள் வைத்திருப்பதைத் தவிர்க்கும்பொருட்டும்

2002 ஏப்ரல் 19]

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டம் முதன்முதலில் 1-7-1963 இல் அறிமுகம் செய்யப்பட்டது. பின்னர், இச்சட்டம் மதுரை, கோயம்புத்தூர், சேலம் மற்றும் திருச்சிராப்பள்ளி ஆகிய நகரங்களுக்கு 1-7-1971 முதலும், சென்னைப்புறநகர்ப் பகுதிகளுக்கு 1-7-1975 முதலும் இச்சட்டம் நீட்டிக்கப்பட்டது. இப்பகுதிகள் அனைத்திற்கும் 1-7-1971 ஆம் தேதி சந்தை மதிப்பு அடிப்படையில் நகர்ப்புற நிலவரி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. இச்சட்டம் மேலும் திருநெல்வேலி மாநகராட்சிப் பகுதிக்கு 1-7-1981 முதல் விரிவுபடுத்தப்பட்டது. கீழ்க்கண்ட நகராட்சிகளும் நகரியங்களும் (தற்போது நகராட்சிகள்) 1-7-1991 முதல் இச்சட்ட வரம்பிற்குள் கொண்டுவரப்பட்டன:

நகராட்சிகள்

மயிலாடுதுறை

கும்பகோணம்

காஞ்சிபுரம்

உடுமலைப்பேட்டை

கடலூர்

பழனி

விழுப்புரம்

காரைக்குடி

புதுக்கோட்டை

இராஜபாளையம்

ஈரோடு

நாமக்கல்

உதகமண்டலம்

பொள்ளாச்சி

திண்டுக்கல்

தஞ்சாவூர்

கரூர்

திருப்பூர்

நாகர்கோவில்

தூத்துக்குடி

வேலூர்

நகரியங்கள் (தற்போது நகராட்சிகள்)

கொடைக்கானல்

மேட்டூர்

[2002 ஏப்ரல் 19]

இந்த எல்லாப் பகுதிகளுக்கும் 1-7-1981-ம் நாளைய சந்தை மதிப்பை அடிப்படையாகக்கொண்டு 1-7-1991 முதல் வரி விதிக்கப்படுகிறது. வரி விதிப்பு விகிதங்கள் பின்வருமாறு உள்ளது:-

சென்னைப் புறநகர்ப்பகுதி தவிர்த்த
ஏனைய நகர்ப்புற நிலங்கள்
அனைத்திற்கும்

சென்னைப் புற நகர்ப் பகுதியில்
உள்ள அனைத்து நிலங்கள்

1	முதல் இரண்டு மனைகள்	வரியில்லை	1	முதல் மூன்று மனைகள்	வரியில்லை
2	இரண்டு மனைக்கு மேல் ஐந்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 0.7 சதவீதம்	2	மூன்று மனைக்கு மேல் ஏழு மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 0.7 சதவீதம்
3	ஐந்துமனைக்கு மேல் பத்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1 சதவீதம்	3	ஏழுமனைக்கு மேல் பத்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1 சதவீதம்
4	பத்துமனைக்கு மேல் இருபது மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1.5 சதவீதம்	4	பத்துமனைக்கு மேல் இருபது மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1.5 சதவீதம்
5	இருபது மனைக்கு மேல்	சந்தை மதிப்பில் 2 சதவீதம்	5	இருபது மனைக்கு மேல்	சந்தை மதிப்பில் 2 சதவீதம்

நகர்ப்புற நிலவரி செலுத்துபவர்களின் பெயர்கள், நிலுவையாக உள்ள தொகை மற்றும் செலுத்தப்பட்ட தொகை முதலிய விவரங்கள் அனைத்து மாவட்டங்களிலும் கணினியில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன. கேட்டி, வசூல் மற்றும் நிலுவை குறித்த 28-2-2002-ன் படியான விவரங்கள் இணைப்பு-15-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்தச் சட்டத்தின் பிரிவு 29-ன் கீழ் வரி விதிப்பினின்றும் கீழ்க்கண்ட நிலங்கள் விலக்குப் பெறுகின்றன:-

- (1) மத்திய மாநில அரசு நிலங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி நிலங்கள்.
- (2) பொது வழிபாட்டுக்கான நிலங்கள்.

2002 ஏப்ரல் 19]

- (3) மாநில அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மருத்துவமனை நிலங்கள்.
- (4) மயான பூமி நிலங்கள்.
- (5) சாலைகளாகப் பயன்படும் நிலங்கள்.
- (6) தமிழக அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பள்ளி, கல்லூரி, பல்கலைக்கழக நிலங்கள்.
- (7) பொதுப் பூங்காக்கள், நூலகங்கள் மற்றும் அருங்காட்சியகங்கள் உள்ள நிலங்கள்.
- (8) ஆதரவற்றோர் மற்றும் அனாதை விடுதிகள் உள்ள நிலங்கள்.

விவசாயத்திற்குப் பயன்படும் நிலங்கள், நகர்ப்புற நிலவரி விதிப்பில் இருந்து விலக்களிக்கப்படுகின்றன. தர்ம மற்றும் சமய நிறுவனங்களுக்குச் சொந்தமான நிலங்களுக்கு நகர்ப்புற நிலவரி செலுத்துவதில் அந்நிறுவனங்களுக்கு அதிகமாக சிரமம் இருப்பின், பிரிவு 27(1) இன் கீழ் அரசு வரி விலக்கு அளிக்கிறது.

நகர்ப்புற நிலவரி மதிப்பீடு மற்றும் வரி விதிப்பை எதிர்த்து தொடரப்படும் மேல்முறையீட்டு மனுக்களை விரைவாகத் தீர்வு செய்யவும், மக்களுக்கு நிவாரணம் கிடைக்கவும், அந்தந்த மாவட்ட வருவாய் அதிகாரிகளையே தீர்ப்பாயமாக அரசு நியமித்துள்ளது. சென்னை நகரைப் பொறுத்தவரையில் சென்னை-5 சேப்பாக்கத்தில் உள்ள நிலச்சீர்த்திருத்தத் துறையில் உள்ள மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (நிலத் தீர்ப்பாயம்) தீர்ப்பாயமாக செயல்படுகிறார்.

[2002 ஏப்ரல் 19]

அத்தியாயம்-VI

வேளாண்மை வருமானவரி

தமிழ்நாட்டில் 1955 ஆம் ஆண்டில் வேளாண்மை வருமானவரி விதிப்புச் சட்டம் அமல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இச்சட்டத்தின்கீழ் மலைத் தோட்டப் பயிர்களிலிருந்து பெறப்படும் வருமானத்திற்கு வரி விதிக்கப்படுகிறது. பின்னர் 1958 ஆம் ஆண்டில், மலைத்தோட்டம் அல்லாத பயிர்களிலிருந்து பெறப்படும் வருமானத்திற்குக் கூட வரிவிதிப்பு செய்வதற்கு சட்டத்திருத்தம் கொண்டு வரப்பட்டது. சிறு விவசாயிகட்கு நிவாரணம் அளிக்கும் முகத்தான், மலைத் தோட்டமல்லாத பயிர்களின்மீது வேளாண்மை வருமானவரி விதிப்பு 1-4-1992 முதல் முழுமையாக அகற்றப்பட்டது. தற்போது, இரப்பர், காபி, தேயிலை, ஏலக்காய், பாக்கு, கிராம்பு மற்றும் மிளகு ஆகிய மலைத்தோட்டப் பயிர்களுக்கு மட்டுமே வேளாண்மை வருமான வரி விதிப்பு செய்யப்படுகிறது. 8 சாதாரண ஏக்கருக்கும் அதிகமான நிலங்களை உடைய வரிதாரர்கள் மட்டுமே, 1-4-1992 முதல் 1955-ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மை வருமான வரி விதிப்புச் சட்டத்தின்கீழ் வரிவிதிப்புக்கு உட்படுத்தப்படுகிறார்கள். 8 சாதாரண ஏக்கர் முதல் 50 சாதாரண ஏக்கர் வரை நிலம் வைத்திருப்பவர்களுக்கு இணக்க முறை வரிவிதிப்பு அனுமதிக்கப்படுகிறது. 1992-1993ஆம் வரிவிதிப்பு ஆண்டு முதல் சுயவரிவிதிப்பு மற்றும் முன்னதாக வரி செலுத்தும் முறைக்கும் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. வரி நீக்க வருமான உச்சவரம்பு தற்பொழுது ரூ.28,000 ஆகும். மலைத் தோட்டப்பயிரல்லாத இனங்களின் வருமான வரி நிலுவையினை வசூலிக்கும் பணி 1-6-1992 முதல், வட்டாட்சியர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. 2001-2002ஆம் ஆண்டிற்கான வேளாண்மை வருமான வரி பற்றிய கேட்பு, வசூல் மற்றும் நிலுவை குறித்த விவரங்கள் இணைப்பு-16 இல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-1

பசலி ஆண்டு 1410-1411-க்கான நிலவரி கேட்பு, வசூல் மற்றும் நிலுவை
1-1-2001 முதல் 28-2-2002 வரையிலான விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு
கொடுக்கப்பட்டுள்ளது:

ரூபாய் கோடியில்

1. கேட்பு	79.65
2. தடையாணை மூலம் நிலுவை	10.76
3. வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கேட்பு	68.89
4. 1-1-2001 முதல் 28-2-2002 முடிய மொத்த வசூல்	50.65
5. வசூலிக்கப்பட வேண்டிய நிலுவை	18.24

இணைப்பு-2

1990-1991 முதல் 2001-2002 (28-2-2002 வரை) தமிழ்நாடு
நலிந்தோர் குடும்ப நலத் திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்ட நிதியுதவி

வ. எண்	ஆண்டு	பயனடைந்த குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	வழங்கப்பட்ட நிதியுதவி (ரூபாய்)
1	1990-91	22,154	6,36,65,000
2	1991-92	22,161	6,69,56,000
3	1992-93	39,087	12,66,39,335
4	1993-94	36,835	15,62,00,000
5	1994-95	19,296	11,48,90,295
6	1995-96	54,762	24,56,39,000
7	1996-97	61,755	30,88,62,970
8	1997-98	40,034	26,18,70,000
9	1998-99	37,214	35,91,91,000
10	1999-2000	22,574	18,84,46,000
11	2000-2001	18,632	17,91,38,000
12	2001-2002 (28-2-2002 வரை)	7,929	7,92,90,000

[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-3

1990-1991 முதல் 2001-2002 (28-2-2002 வரை) விபத்து நிவாரணத் திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்ட நிதியுதவி

வ. எண்	ஆண்டு	பயனடைந்த குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	வழங்கப்பட்ட நிதியுதவி (ரூபாய்)
1	1990-91	998	88,65,000
2	1991-92	1081	91,36,000
3	1992-93	961	70,00,000
4	1993-94	991	66,06,000
5	1994-95	1024	89,74,000
6	1995-96	1836	2,00,89,000
7	1996-97	1548	1,33,41,000
8	1997-98	992	1,20,29,000
9	1998-99	1578	2,36,73,000
10	1999-2000	1166	95,05,000
11	2000-2001	684	61,52,000
12	2001-2002 (28-2-2002 வரை)	392	39,20,000

2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-4

2001-2002ம் ஆண்டில் மாவட்ட வாரியாக வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கிய விவரங்கள்

குறியீடு	..	60,000
சாதனை	..	1,12,341

வகுப்பினர்

பயனாளிகள்

ஆதிதிராவிடர்	..	32456
பழங்குடியினர்	..	2164
மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்டோர்	..	27876
பிற்படுத்தப்பட்டோர்	..	46981
ஏனையோர்	..	2864
மொத்தம்		1,21,341

இணைப்பு-5

2001-2002 ஆம் ஆண்டில் மாவட்ட வாரியாக நிலமற்ற ஒழைகளுக்கு விவசாய நிலங்கள் ஒப்படை செய்யப்பட்ட விவரங்கள்

(ஏக்கரில்)

குறியீடு	..	4000
சாதனை	..	5822.66

வகுப்பினர்

பயனாளிகள்

ஆதிதிராவிடர்	..	2251
பழங்குடியினர்	..	58
மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்டோர்	..	3147
பிற்படுத்தப்பட்டோர்	..	3504
ஏனையோர்	..	238
மொத்தம்	..	9198
ஒப்படை செய்யப்பட்ட மொத்தப் பரப்பு (ஏக்கரில்)		5822.66

[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-6

இடைத்தரகர்களை ஒழித்தலும், ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்

பல்வேறு சட்டங்களின்கீழ் பணிகள் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டு முடிக்கப்பட்டுள்ள விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

(அ) தமிழ்நாடு உடைமைகள் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1948 (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1948)

வ. எண்	உடைமைகள்	பரப்பு (ச.கி.மீ.)
1	அரசால் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட மொத்த உடைமைகள்	5092 29,567.15
2	செயல்படுத்தப்பட்டவை	5092 29,567.15
3	நிலுவை	இல்லை இல்லை
4	பயன் அடைந்தவர்கள்	23,33,840

(ஆ) தமிழ்நாடு இளம் உடைமைகள் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 26/1963)

வ. எண்	உடைமைகள்	பரப்பு (ச.கி.மீ.)
1	அரசால் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட மொத்த உடைமைகள்	2125 4126.43
2	செயல்படுத்தப்பட்டவை	2115 4108.75
3	நிலுவை	10* 17.68
4	நிலுவை விவரம்:-	
	தஞ்சாவூர்	2
	நாகப்பட்டினம்	1
	புதுக்கோட்டை	1
	தருமபுரி	6
	மொத்தம்	10*
	(நீதிமன்ற வழக்குகளால் நிலுவையில் உள்ளன.)	
5	பயனடைந்தவர்கள்	3,62,118

2002 ஏப்ரல் 19]

(இ) தமிழ்நாடு குத்தகை நிலங்கள் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 27/1963)

வ. கிராமங்கள் பரப்பு (ச.கி.மீ.)
எண்

1	அரசால் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட கிராமங்கள்	12	84.22
2	செயற்படுத்தப்பட்டவை	12	84.22
3	நிலுவை பயனடைந்தவர்கள்	இல்லை	இல்லை 6,003

(ஈ) தமிழ்நாடு சிறு இனாம் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1963 (தமிழ்நாடு சட்டம் 30/1963)

வ. உடைமைகள் பரப்பு (ச.கி.மீ.)
எண்

1	அரசால் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட உடைமைகள்	1,37,038	3,742.25
2	செயற்படுத்தப்பட்ட உடைமைகள்	1,37,032	3,719.32
3	நிலுவை	6*	22.93
	புதுக்கோட்டை மாவட்டம்	4	
	இராமநாதபுரம் மாவட்டம்	1	
	நாகப்பட்டினம் மாவட்டம்	1	
	மொத்தம்	6	
	(நீதிமன்ற வழக்குகளால் நிலுவையில் உள்ளது)		
4	பயனடைந்தவர்கள்		5,11,182

[2002 ஏப்ரல் 19]

(உ) தமிழ்நாடு கூடலூர் ஜென்மம் உடைமைகள் (ஒழிப்பும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/1969)

வ. உடைமைகள் பரப்பு (ச.கி.மீ.)
எண்

1	அரசால் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டவை	10	324.10
2	நிலவரித் திட்டம் அமல்படுத்தப் பட்டவை	3	146.18
3	நிலுவை	7*	177.92
4	பயன் அடைந்தோர்	6,468	..

*சட்டங்கள் 26/63, 30/63 மற்றும் 24/69 ஆகியவற்றின்கீழ் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எஞ்சியுள்ள நிலுவை பரப்புகள் நீதிமன்றத் தடையாணைகள் மற்றும் இதர இடர்ப்பாடுகளினால் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ளன.

(ஊ) தமிழ்நாடு வரியற்ற நிலங்களின்மீது ரயத்துவாரி தீர்வை விதிக்கும் சட்டம், 1973 (தமிழ்நாடு சட்டம் 31/1973)

வ. கிராமங்கள் பரப்பு (ச.கி.மீ.)
எண்

1	எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட மொத்த கிராமங்கள்	122	100.69
2	முடிக்கப்பட்ட கிராமங்கள் மற்றும் பரப்பளவு	122	100.69
3	நிலுவை	இல்லை	இல்லை

(எ) வருவாய் பின்தொடர் பணி

காலங்கடந்த காரணத்தினால் நில அளவை மூல ஆவணங்கள் பயனற்றுப் போய்விட்ட காரணத்தினால் மறு நில அளவைப் பணிகள் சில பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டன. இதனைத் தொடர்ந்து வருவாய் பின்தொடர் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது.

2002 ஏப்ரல் 19]

வருவாய் பின்தொடர் பணி கீழே விவரித்துள்ளவாறு முழுமையாக முடிக்கப்பட்டது:—

வ. எண்	விவரங்கள்	கிராமங்கள்	பரப்பு (ச.கி.மீ.)
1	பணிக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட மொத்த கிராமங்கள்	222	11,495.73
2	முடிக்கப்பட்ட பரப்பு மற்றும் கிராமங்கள்	222	11,495.73
3	நிலுவை	இல்லை	இல்லை
4	பயனடைந்தோர் எண்ணிக்கை		86,375

(ஏ) நில உடைமைதாரர்களுக்கு இழப்பீடு

தமிழ்நாட்டில் பல்வேறு சட்டங்கள் மூலமாக இதுவரை 20,316 உடைமைகள் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டு நட்ட ஈட்டுத் தொகையாக இதுவரை ரூ. 7,81,35,129 உடைமைதாரர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதேபோல், இடைக்காலத் தொகையாக ரூ. 2,63,81,443 வழங்கப்பட்டுள்ளது. சட்டம் 26/1948 பிரிவு 54 (பி)-இன்கீழ் ஒருங்கிணைந்த தமிழ்நாடு ஆந்திர மாநில முன்னாள் நிலச்சுவான்தாரர்களுக்கு வழங்க நட்ட ஈட்டுத் தொகையாக ரூ. 12.5 கோடி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. இதன்படி மேற்படி தொகையை இரு மாநிலங்களுக்கு நிர்ணயம் செய்வது தொடர்பாக ஆந்திரப் பிரதேச அரசுடன் கடிதத் தொடர்பு போக்குவரத்தில் உள்ளது.

2001-2002ஆம் நிதியாண்டில் “எள. இழப்பீடு” என்ற தலைப்பின்கீழ் ரூ. 1,00,000 “ஏபி. இடைக்காலத் தொகை” என்ற தலைப்பின்கீழ் ரூ. 30,000 ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

(ஐ) மலைக் கிராமங்களில் வருவாய் பின்தொடர் பணி

1.	அறிவிக்கை செய்யப்பட்ட மொத்த கிராமங்கள்	66
2.	அறிவிக்கையிலிருந்து நீக்கப்பட வேண்டியவை	4
3.	புதிதாக அறிவிக்கை வெளியிட முன் மொழிவுகள் அனுப்பப்பட்டவை	5
4.	பணி முடிவுற்றவை	44
5.	பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளவை	16
6.	பணி தொடங்கப்பட வேண்டியவை	2

[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-7

நில அளவை மற்றும் நிலப் பதிவுருக்கள்

(i) நத்தம் நில அளவை :

மாநிலம் முழுவதும், நத்தம் நில அளவையில், குறியீட்டின்படி நில அளவைப் பணி முழுமையாக முடிக்கப்பட்டு விட்டது. (4467 சதுர கிலோ மீட்டர் அளக்கப்பட்டுள்ளது). ஒரு மாதத்தில் ஒவ்வொரு அலகிலிருந்தும் 0.60 கி.மீ.-க்கு உரிய ஆவணங்கள் நத்தம் நிலவரித்திட்டப் பிரிவிற்கு ஒப்படை செய்ய வேண்டுமென குறியீடு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

2001-2002-க்கான செயல்திறன் அறிக்கை விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது:-

காலம்	நில அளவைப் பணி (ச.கி.மீ.)	நிலவரித் திட்டப் பிரிவிற்கு ஆவணங்கள் ஒப்படைத்தல் (ச.கி.மீ.)
28-2-2002 வரை	4467	4467

(ii) நகர அளவை:

மாநிலம் முழுவதும், நகர அளவையில் 1724 சதுர கிலோ மீட்டர் அளவைப் பணி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒரு மாதத்தில் ஒவ்வொரு அலகிற்கும் 0.80 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பு அளவைப் பணிக்கும் 0.50 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்புக்கான ஆவணங்கள் நிலவரித்திட்டப் பிரிவிற்கும் ஒப்படைக்க வேண்டும் என குறியீடு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

2001-2002-க்கான செயல்திறன் அறிக்கை விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது:-

2002 ஏப்ரல் 19]

காலம்	நில அளவைப் பணி (ச.கி.மீ.)		நிலவரித் திட்டப் பிரிவிற்கு ஆவணங்கள் ஒப்படைத்தல் (ச.கி.மீ.)	
	இலக்கு	சாதனை	இலக்கு	சாதனை
1-4-2001 முதல்	37.60	30.00	23.05	16.00
28-2-2002 முடிய				

(iii) மலைக்கிராம நில அளவை:-

மாநிலம் முழுவதும், 858 ச.கி.மீ. மலைக்கிராம நில அளவைப் பணி முடிக்கப்பட்டுள்ளது.

(iv) நிலப்பதிவுருக்களை கணினிமயமாக்கும் திட்டம்

காலம்	வட்டங் கள்/ கிராமங்- கள் மொத்த எண்- ணிக்கை	வன் பொருள் மற்றும் மென் பொருள் நிறுவப் பட்ட வட்டங்க ளின் மொத்த எண்- ணிக்கை	கணினி மயமாக்கப் பட்ட 'அ' பதிவுருக் களின் எண்- ணிக்கை	கணினி மய மாக்கப் பட்ட சிட்டாக்- களின் எண்- ணிக்கை	செலவின விவரம் (ரூபாய் இலட்சத்தில்)			
					கணினி மய மாக்கப் பட்ட 'அ' பதிவுரு மற்றும் சிட்டாக்- கள்	வன் பொ ருள்	பயிற்சி	மொத் தம்
1-4-2001 முதல் 28-2-2002 முடிய	206/ 17246	206	17246	17246	467.98	713.52	35.00	1216.50

[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-8

மிகை நிலமென அறிவிக்கப்பட்ட மொத்த நிலப்பரப்பு, ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு மற்றும் பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை குறித்த விவரப் பட்டியல்

வருடம்	அறிவிப்பு செய்யப் பட்ட மிகை நிலங்கள்	ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலங்கள்	பயனாளி களின் எண்ணிக்கை
	(ஏக்கரில்)		
1-4-1961-31-3-1970	19,028	14,074	7,978
1-4-1970-31-3-1980	1,08,132	70,730	51,244
1-4-1980-31-3-1990	50,834	59,647	53,494
1-4-1990-31-3-1996	15,093	34,953	21,297
1-4-1996-31-3-2000	6,552	8,824	7,098
1-4-2000-31-3-2001	604	1,635	1,236
1-4-2001-28-2-2002	677	1,612	1,336
மொத்தம்	2,00,920	1,91,475*	1,43,683

*1965 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்தம் (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளின் விதி 13-ன் கீழ் பொது நலனுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களும் அடங்கும்.

2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-9

பயனடைந்த பயனாளிகளின் எண்ணிக்கையைக்
குறிக்கும் விவரப் பட்டியல்

பயனடைந்தோர்
இனம்

நபர்களின்
எண்ணிக்கை

ஒப்படை
செய்யப்பட்ட பரப்பு
(ஏக்கரில்)

ஆதிதிராவிடர்
பழங்குடியினர்
மற்றவர்கள்
மொத்தம்

64,239

68,704

204

274

79,240

1,12,317

1,43,683

1,81,295



[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-10

ஒப்படை வழங்கப்பட வேண்டிய மீதமுள்ள நிலங்கள் மற்றும்
நீதிமன்ற வழக்குகளில் கவரப்பட்ட நிலப்பரப்புகளைக் காண்பிக்கும்
விவரப் பட்டியல்

(ஏக்கரில்)

1. மிகை நிலமென அறிவிக்கை செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு	:	2,00,920
2. நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலங்கள்	:	1,81,295
3. 1965 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்தம் (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளின் விதி 13-ன் கீழ் பொது நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு	:	10,180
4. மீதி	:	9,445
5. உச்ச நீதிமன்றம்-உயர் நீதிமன்றம், தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்த தனி மேல்முறையீட்டு தீர்ப்பாயம் நில ஆணையர், நிலத்தீர்ப்பாயம், சார்பு நீதிமன்றங்கள் ஆகிய பல்வேறு நீதிமன்றங்களின் தடையாணையின் கீழ் உள்ள நிலப்பரப்பு	:	9,292 (*)
6. மீதி	:	153

(*) நீதிமன்றங்களில் நிலுவையில் உள்ள வழக்குகளின் விவரம்

வ. எண்	நீதிமன்றத்தின் பெயர்	வழக்குகளின் எண்ணிக்கை	கவரப்பட்ட நிலப்பரப்பு (ஏக்கரில்)
--------	----------------------	-----------------------	----------------------------------

1. உச்ச நீதிமன்றம்	7	695.00
2. உயர் நீதிமன்றம்	56	2081.00
3. தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்த தனி மேல் முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயம்	40	4711.00
4. நில ஆணையர்	6	152.00
5. நிலத் தீர்ப்பாயம்	6	310.00
6. பிற உரிமையியல் நீதிமன்றங்கள்	30	1343.00
மொத்தம்	145	9292.00

2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-11

குடிவரச் சட்டங்களின்கீழ் நிலுவையில் உள்ள வழக்குகள்
குறித்த விவரப் பட்டியல்:

வ. எண்	சட்டத்தின் பெயர்	நிலுவையிலுள்ள வழக்குகளின் எண்ணிக்கை
-----------	------------------	---

1. தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள்
பாதுகாப்புச் சட்டம், 1955 (தமிழ்நாடு
சட்டம், 25/1955) 1612
2. தமிழ்நாடு பொது பொறுப்புக் கழகங்கள்
(வேளாண்மை நிலங்களின் நிர்வாகம் மற்றும்
ஒழுங்குபடுத்துதல்) சட்டம், 1961 (தமிழ்நாடு
சட்டம் 57/1961) 12911
3. தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள்
(நியாய குத்தகை செலுத்துதல் சட்டம், 1955)
(தமிழ்நாடு சட்டம், 24/1955) 181

வாய்மையே வெல்லும்
TRUTH ALONE TRIUMPHS

[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-12

தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் குத்தகை உரிமைகள் பதிவுச் சட்டம், 1969 (தமிழ்நாடு சட்டம், 10/1969)-ன்கீழ் குத்தகைதாரர்களாக பதிவு செய்து கொண்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை குறித்த விவரப் பட்டியல்

இனம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை
அ. ஆதிதிராவிடர்	1,89,816
ஆ. பழங்குடியினர்	869
இ. மற்றவர்கள்	3,73,203
மொத்தம்	5,63,888



2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-13

நில் உடைமை உரிமை வழங்கப்பெற்ற குடியிருப்பு
அனுபோகதாரர்களின் மொத்த எண்ணிக்கை குறித்த
விவரப் பட்டியல்

இனம்	சட்டம்	சட்டம்	சட்டம்	மொத்தம்
	40/71	38/76	39/90	
ஆதிதிராவிடர்	99733	46	922	100701
பழங்குடியினர்	2209	15	342	2566
மற்றவர்கள்	79130	351	243	79724
மொத்தம்	181072	412	1507	182991



[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-14

தனி மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தால் முடிக்கப்பெற்ற வழக்குகள் விவரப் பட்டியல்

வ. எண்	விவரம்	வழக்குகள்	பல்வகையான மனுக்கள்
1.	உயர் நீதிமன்றத்திலிருந்து மாற்றப்பட்ட மொத்த வழக்குகள்	902	704
2.	தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்த தனி மேல்முறையீட்டாயத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகள் மொத்தம்	791 1693	2306 3010
3.	மாற்றம் செய்யப்பட்ட வழக்குகளில் முடிவு பெற்றவை	897	704
4.	தனிமேல் முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகளில் முடிவு பெற்றவை (28-2-2002 முடிய) மொத்தம்	746 1643	2253 2957
	28-2-2002 முடிய நிலுவையில் உள்ளது	50	53

வாய்மையே வெல்லும்
TRUTH ALONE TRIUMPHS

2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-15

நகர்ப்புற நிலவரி கேட்பு, வசூல் மற்றும் நிலுவை
விவரப் பட்டியல்

(ரூபாய் இலட்சத்தில்)

வ. எண்	மாவட்டம்	கேட்பு	வழக்கு (ம) சீராய்வு மனுக்களில் உள்ள தொகை	1-4-2001 முதல் 28-2-2002 வரை வசூல்	நிலுவை
1	சென்னை	3790.00	1776.00	538.15	1475.85
2	கோயம்புத்தூர்	1129.57	93.62	237.65	798.30
3	கடலூர்	77.37	20.84	8.96	47.57
4	திண்டுக்கல்	239.67	178.18	38.35	23.14
5	ஈரோடு	103.61	86.30	17.31	..
6	காஞ்சிபுரம்	977.70	211.49	127.35	638.86
7	கன்னியாகுமரி	87.02	69.95	10.60	6.47
8	கரூர்	13.92	5.69	3.78	4.45
9	மதுரை	315.09	477.17	27.01	10.91
10	நாகப்பட்டினம்	7.48	0.48	3.33	3.67
11	நாமக்கல்	31.26	5.36	4.40	21.50
12	புதுக்கோட்டை	8.68	5.36	3.32	..
13	சேலம்	239.06	60.57	29.68	148.81
14	சிவகங்கை	20.88	1.22	5.54	14.12
15	தஞ்சாவூர்	42.56	8.74	14.98	18.84
16	திருவள்ளூர்	1938.97	353.43	156.41	1399.13
17	திருநெல்வேலி	218.96	99.15	31.17	88.64
18	திருச்சிராப்பள்ளி	67.74	40.99	25.08	1.67
19	தூத்துக்குடி	82.70	61.99	16.77	3.94
20	நீலகிரி	46.82	-	10.74	36.08
21	வேலூர்	127.96	123.45	4.51	-
22	விழுப்புரம்	36.67	33.36	3.18	0.13
23	விருதுநகர்	11.83	5.04	5.34	1.45
மொத்தம்		9815.52	3718.38	1353.61	4743.53

[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-16

2001-2002 ஆம் ஆண்டுக்கான (28-2-2002 முடிய) வேளாண்மை வரி குறித்த கேட்பு, வசூல் மற்றும் நிலுவை பற்றிய விவரங்கள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன:

விவரங்கள்

	ஏப்ரல் 2001 முதல் பிப்ரவரி 2002 வரை		
	நிலுவை	நடப்பு	மொத்தம்
	(ரூபாய் இலட்சத்தில்)		
கேட்பு	313.18	568.42	881.60
தடையாணை	45.39	0.06	45.45
வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கேட்பு	267.79	568.36	836.15
வசூல்	80.78	345.62	426.40
நிலுவை	187.01	222.74	409.75
கேட்பு அனுப்பப்பட்டதில் வசூல்			426.40
முன்வரி வசூல்	2001-2002		12.97
	2002-2003		90.60
பல்வகை வசூல்			0.52
மொத்த வசூல்			530.49
கழிக்க: முன்னரே			
வசூலிக்கப்பட்ட முன்வரி			325.42
அதிகப்படியான வசூலில்			
சரிக்கட்டப்பட்ட தொகை			
நிகர வசூல்			205.07

2002 ஏப்ரல் 19]

**2000-2001 மற்றும் 2001-2002 வரையிலுள்ள காலத்திற்கான
வரிதாரர்களின் எண்ணிக்கை**

வருடம்	இணக்க முறை	வருமான அடிப்படை	மொத்தம்
2000-2001	3691	304	3995
2001-2002 (பிப்ரவரி 2002 வரையில்)	3607	303	3910

பயிர்	பரப்பு (ஏக்கரில்)
தேயிலை	84,484.48
காப்பி	46,883.26
ஏலம்	6,826.21
இரப்பர்	14,949.13
மிளகு	160.82
கிராம்பு	592.70
பாக்கு	771.33
மொத்தம்	1,54,667.93

அனைத்து வரிதாரர்களும், முந்தைய ஆண்டில் அவர்களால் ஈட்டப்பட்ட வேளாண்மை வருமானத்தின் 80% தொகையினை நடப்பு வரிக்கணக்கு ஆண்டிற்கு, முன்வரிப் பணமாக முந்தைய ஆண்டின் பிப்ரவரி மாத முடிவிற்குள் செலுத்த வேண்டும். இந்த முன்வரிப் பணத்தொகை, நடப்பு வரியாண்டின் இறுதியில், அவரால் செலுத்தப்பட வேண்டிய வரிப் பணத்தில் சரி செய்து (கழித்துக்) கொள்ளப்படும்.

[2002 ஏப்ரல் 19]

இணைப்பு-14

(383 ஆம் பக்கத்திலுள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க)

கோரிக்கை எண் 11-வணிகவரித் துறை

முத்திரைத்தாள்கள் மற்றும் பத்திரப்பதிவு

கோள்கை விளக்கக் குறிப்பு 2002-2003

தொன்மையான துறைகளுள் ஒன்றான பதிவுத் துறை ஏறத்தாழ 138 வருடங்களாக இயங்கி வருகிறது. இத்துறை அரசுக்கு வருவாயை ஈட்டித்தருவதில் வணிகவரி மற்றும் மதுவிலக்கு ஆயத்தீர்வைத் துறைகளுக்கு அடுத்தபடியாக மூன்றாவது இடத்தை வகிக்கிறது. அரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்துறை ஆற்றிவரும் தொண்டு வெளிப்படையாகவும் மற்றும் விரைவாகவும் இருப்பதற்கு மேலும் முயன்று வருகிறது. இந்த நோக்கத்தில் தகவல் தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தியும், புதிய முயற்சிகள் மூலமும் இத்துறை தன் செயல்பாட்டினை நவீனப்படுத்த நடவடிக்கை மேற்கொண்டு வருகிறது.

1. பதிவுத் துறையால் நிர்வகிக்கப்படும் சட்டங்கள்

1. 1908 ஆம் ஆண்டு பதிவுச் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 16/1908)
2. 1899 ஆம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 2/1899)
3. 1982 ஆம் ஆண்டு சீட்டு நிதிகள் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 40/1982)
4. 1975 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச் சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 27/1975)
5. 1972 ஆம் ஆண்டு வணிகம் அல்லாத நிறுமங்கள் சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 16/1972)

இத்துறை கீழ்க்காணும் சட்டங்களின் கீழும் சில பணிகளைச் செய்து முடிக்கிறது:-

1. 1932 ஆம் ஆண்டு இந்திய கூட்டு பங்காண்மைச் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 9/1932)
2. 1886 ஆம் ஆண்டு பிறப்பு இறப்பு மற்றும் திருமணச் சட்டம்

2002 ஏப்ரல் 19]

(மத்திய சட்டம் 6/1886)

3. 1936 ஆம் ஆண்டு பார்சி திருமணம் மற்றும் விவாகரத்து சட்டம்.
4. 1969 ஆம் ஆண்டு பிறப்பு, இறப்புச் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 18/1969)
5. 1954 ஆம் ஆண்டு சிறப்பு திருமணச் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 43/1954)
6. 1955 ஆம் ஆண்டு இந்து திருமணங்கள் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 25/1955)
7. 1872 ஆம் ஆண்டு இந்திய கிறித்துவ திருமணங்கள் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 15/1872)
8. 1961 ஆம் ஆண்டு வரதட்சிணைத் தடுப்புச் சட்டம் (மத்திய சட்டம் 28/1961)

2. நிர்வாக அமைப்பு

அ. தலைமையிடம்

பதிவுத் துறைத் தலைவர் இத்துறையின் தலைவராக உள்ளார். அவர் கீழ்க்கண்ட வகைகளிலும் பணியாற்றுகின்றார்:—

அ. 1899 ஆம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின்கீழ் முதன்மை வருவாய் கட்டுப்பாட்டு அலுவலர்

ஆ. சீட்டு நிதிச் சட்டம் 1982-ன்கீழ் சீட்டுப் பதிவாளர்

இ. தமிழ்நாடு சங்கங்களின் பதிவுச் சட்டம், 1975-ன்கீழ் சங்கப் பதிவாளர்

ஈ. வணிகம் அல்லாத நிறுமங்கள் சட்டம், 1972-ன்கீழ் பதிவாளர்.

கீழ்க்கண்ட அலுவலர்களும் தலைமை இடத்தில் பணிபுரிந்து வருகின்றனர்:—

1. கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவர் (முத்திரை மற்றும் பதிவு)
2. கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவர் (வழிகாட்டி)

[2002 ஏப்ரல் 19]

3. கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவர் (புலனாய்வு)
4. கூடுதல் சீட்டு மற்றும் சங்கங்களின் பதிவாளர் (கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவர் நிலையில்)
5. பதிவுத் துறைத் தலைவர் அவர்களின் நேர்முக உதவியாளர் (பொது) (துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர் நிலையில்)
6. பதிவுத் துறைத் தலைவர் அவர்களின் நேர்முக உதவியாளர் (சீட்டு) (மாவட்டப் பதிவாளர் நிலை)
7. மாவட்டப் பதிவாளர் (வழிகாட்டி)
8. மாவட்டப் பதிவாளர் (ஆய்வு)
9. கணக்கு அலுவலர்
10. காவல் துறை துணைக் கண்காணிப்பாளர் (விழிப்புக் குழு)

ஆ. கள அலுவலகங்கள்

(1) மண்டல அலுவலகங்கள்

சென்னை, வேலூர், கடலூர், திருச்சிராப்பள்ளி, கோயம்புத்தூர், மதுரை, திருநெல்வேலி, சேலம் மற்றும் தஞ்சாவூரைத் தலைமையிடங்களாகக் கொண்டு இம்மாநிலத்தில் 9 பதிவு மண்டலங்கள் உள்ளன. இந்த மண்டலங்கள் துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர்கள் தலைமையில் இயங்கிவருகின்றன. மண்டலம் முழுவதையும் நிர்வகித்தல், வருவாய் வசூல், பதிவு அலுவலகங்களை திடீர் ஆய்வு செய்தல், விசாரணைகளை மேற்கொள்ளுதல் போன்றவைகள் மண்டலத் தலைவரின் பணிகளாகும். இவர் 1982 ஆம் ஆண்டு சீட்டு நிதிகள் சட்டத்தின்கீழ் இணைப் பதிவாளராகவும் உள்ளார். முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்கள் நியமனத்தில் உதவி பதிவுத் துறைகள் தலைவர் பிறப்பிக்கும் ஆணையின் மீது மேல்முறையீட்டு அதிகாரியாகவும் உள்ளார்.

(2) வட்டார அலுவலகங்கள்

சென்னை, திருச்சிராப்பள்ளி, மதுரை, திருநெல்வேலி மற்றும் கோயம்புத்தூர் ஆகிய இடங்களைத் தலைமையிடமாகக் கொண்டு 5 உதவி பதிவுத் துறைத் தலைவர்கள் செயல்படுகின்றனர். சார் பதிவகங்களை ஆய்வு செய்தல், புகார் மனுக்களின் மீது விசாரணைகள் செய்தல், தணிக்கை மாவட்டப் பதிவாளர்களால் செய்யப்படும் தணிக்கைப் பணியின் மீது சோதனை ஆய்வு செய்வது ஆகியவை இவர்களது முக்கிய

2002 ஏப்ரல் 19]

பணிகளாகும். மேலும் இவர்கள் சங்கங்கள் மற்றும் சீட்டு நிறுவனங்களை ஆய்வு செய்கின்றனர்.

(3) மாவட்ட அலுவலகங்கள்

மாநிலம் 50 பதிவு மாவட்டங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு மாவட்டமும் மாவட்டப் பதிவாளர் (நிர்வாகம்) ஒருவரால் நிர்வகிக்கப்பட்டு வருகிறது. பணிப் பளு மற்றும் சிக்கலான தன்மை கொண்ட பணிகளைக் கருத்திற்கொண்டு, 12 பதிவு மாவட்டங்கள் ஒவ்வொன்றும் ஓர் உதவி பதிவுத் துறைத் தலைவர் நிலை அலுவலரால் நிர்வகிக்கப்படுகின்றன. இவர்கள் சங்கங்களின் பதிவாளராகவும், சீட்டு நிதிச் சட்டத்தின்கீழ் துணைப் பதிவாளராகவும், திருமணங்கள் கூட்டு வணிக நிறுவனங்கள் ஆகியவற்றின் பதிவாளராகவும் இருக்கின்றனர். முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர் உரிமம் வழங்கும் அதிகாரமும் மாவட்டப் பதிவாளர்களிடம் உள்ளது.

(4) தணிக்கைக் குழுக்கள்

இத்துறையின் அனைத்துப் பதிவு அலுவலகங்களின் கணக்குகளை நூறு சதவீத தணிக்கை செய்வதை உறுதிசெய்யும் வகையில் கட்டுக்கோப்பான ஓர் உள் தணிக்கை அமைப்பு உள்ளது. மாவட்டப் பதிவாளர்களின் தலைமையின்கீழ் 45 தணிக்கை அலகுகள் உள்ளன.

(5) சார்பதிவகங்கள்

மாநிலத்தில் 600 சார்பதிவகங்கள் உள்ளன. ஆவணங்கள் பதிவு தவிர, இந்து திருமணச் சட்டம் மற்றும் சிறப்புத் திருமணங்கள் சட்டம் ஆகிய சட்டங்களின்கீழ் திருமணப் பதிவாளராகவும் சார் பதிவாளர் செயல்படுகிறார். மேலும் 1982 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு சீட்டு நிதிச் சட்டத்தின்கீழ் உதவிப் பதிவாளர்களாகவும் செயல்படுகின்றனர்.

(6) பதிவுத் துறை பயிற்சி நிலையம்

பல்வேறு சட்டங்களை நிர்வகித்துவரும், வருவாய் ஈட்டித் தரும் துறையாக இருப்பதால் சட்டங்களில் உள்ள விதிமுறைகள் குறித்து அலுவலர்களுக்கு தெளிவுபடுத்துவதும், பயிற்சியளிக்க வேண்டியதும் மிக முக்கியமாகிறது. துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர் நிலையிலுள்ள இயக்குநர் தலைமையில் இரண்டு விரிவுரையாளர்களுடன் பதிவுத் துறை பயிற்சி நிலையம் 1996 ஆம் ஆண்டு முதல் செயல்பட்டு வருகிறது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

31-3-2002 முடிய 1953 பணியாளர்களுக்கு பயிற்சியளிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்நிலையத்தின் பணிகள் இதுகாறும் வெகுவாகப் பாராட்டத்தக்க வகையில் இருந்தமையால், பொது நிதி மற்றும் கொள்கை குறித்த தேசிய நிலையம் இப்பயிற்சி நிலையத்தைப் பயன்படுத்தி, ஏனைய மாநிலங்களில் உள்ள பதிவுத் துறை பணியாளர்களுக்கும் பயிற்சியளிக்க முன்வந்துள்ளது.

3. துறையின் சிறப்புப் பணிகள்

(1) முதன்மை வருவாய்க் கட்டுப்பாட்டு அதிகாரி

பதிவுத் துறைத் தலைவர் இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின்கீழ் வருவாய் கட்டுப்பாட்டு தலைமை அதிகாரியாகவும் உள்ளார். இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின்கீழ் வருவாய்க் கட்டுப்பாட்டு தலைமை அதிகாரி என்ற முறையில் அவர் வருவாய் வசூலிக்கும் பொறுப்பிலும் இருந்துவருகிறார். மேலும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47(A)-ன்கீழ் ஆட்சியர் (முத்திரை)-ஆல் சந்தை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்து பிறப்பிக்கப்படும் ஆணையின்மீது மேல்முறையீட்டு அலுவலராகவும் உள்ளார். அரசின் வருவாய்க்குக் குந்தகமாக ஆட்சியர் பிறப்பிக்கும் ஆணைகளை தன்னிச்சை சிராய்வு செய்யும் அதிகாரமும் இவரிடம் உள்ளது.

(2) வழிகாட்டிக் குழு

ஆவணங்களில் சந்தை மதிப்பு சரியாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதா என்பதை உறுதி செய்துகொள்ள வசதியாக பத்திரப்பதிவு அலுவலர்களுக்கு அவர்களது அதிகார எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள கிராம புல எண்கள் மற்றும் நகர எல்லையில் இருக்கும் தெருக்களில் உள்ள சொத்துக்களின் மதிப்புகள் அடங்கிய வழிகாட்டி மதிப்புப் பதிவேடுகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மாநிலத்தின் வருவாய் நலனைப் பாதுகாக்கும் வகையில் இது செய்யப்படுகிறது. பதிவு அலுவலர்கள் சரியான முத்திரைத் தீர்வை விதிக்க வழிகாட்டி மதிப்புகள் உதவுகின்றன.

வழிகாட்டி மதிப்புப் பதிவேடுகள் தயாரித்தல், மதிப்புகள் திருத்தியமைத்தல் மற்றும் வழிகாட்டி மதிப்பில் உள்ள முரண்பாடுகளைக் களைவதற்கும் கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவர் ஒருவரின் கீழ் வழிகாட்டி மதிப்புக் குழு இயங்கி வருகிறது. இக்குழுவில், தலைமையிட மாவட்டப் பதிவாளர் (வழிகாட்டி) செயலாளராகவும், அந்தந்த மண்டல துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர்கள் மற்றும் மாவட்டப் பதிவாளர்கள் உறுப்பினர்களாகவும் உள்ளனர். வழிகாட்டி மதிப்பு நிர்ணயம் உண்மைத் தன்மையுடனும், நன்னோக்குடனும் அமைவதற்காக, சென்னை, நில நிர்வாக

2002 ஏப்ரல் 19]

ஆணையரின் கட்டுப்பாட்டில் செயல்பட்டுவரும் இணை ஆணையர் (நில எடுப்பு) இவ்வழிகாட்டிக் குழுவில் ஓர் உறுப்பினராகச் சேர்க்கப்பட்டுள்ளார்.

சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழும ஆளுகைக்குட்பட்ட பகுதிகள், மாநகராட்சிகள், நகராட்சிகள், பேரூராட்சிகள் மற்றும் 1971 ஆம் ஆண்டு கிராம மற்றும் நகர்ப்புற திட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 10(1)-ன்கீழ் உள்ளாட்சி திட்டப் பகுதிகள் என அறிவிக்கை செய்யப்பட்ட பகுதிகளுள் அடங்கும் கிராமங்கள் ஆகிய பகுதிகளினுள் உள்ள சொத்துக்களின் வழிகாட்டி மதிப்பு ஆண்டுதோறும் திருத்தியமைக்கப்படுகிறது. கிராம ஊராட்சிப் பகுதிகளில் உள்ள சொத்துக்களின் மதிப்பு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்படுகிறது. நகர்ப்புற சொத்துக்களுக்கான வழிகாட்டி மதிப்பு கடைசியாக 1-4-2002-ல் திருத்தியமைக்கப்பட்டது. ஊராட்சி ஒன்றியப் பகுதிகளுக்கான வழிகாட்டி மதிப்பு 1-4-2000 அன்று திருத்தியமைக்கப்பட்டது. பொது மக்களுக்கு உதவும் வகையிலும், ஒளிவுமறைவற்றதாக இருக்கும் வகையிலும் சொத்துக்களின் வழிகாட்டி மதிப்புப் பதிவேட்டின் நகல்கள், வர்த்தகக் கழகங்கள், விவசாய மற்றும் வணிகர் சங்கங்கள் மற்றும் கிராம ஊராட்சிகளுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. அனைத்து 600 சார் பதிவகங்களுக்கான வழிகாட்டி மதிப்பு, <http://igregn.tn.nic.in>. என்னும் முகவரியில் உள்ள இணைய தளத்தில் கிடைக்கும்.

(3) புலனாய்வுக் குழு

உண்மையான அளவீடுகளைக் காட்டாமல் அதற்கும் குறைவான அளவீடுகளைக் கொண்ட கட்டடங்கள் சம்பந்தமான பத்திரங்களைப் பதிவு செய்வது குறித்த முறைகேடுகளைத் தடுப்பதற்காக புலனாய்வுக் குழு ஒன்று அமைக்கப்பட்டுள்ளது. அப்படிப்பட்ட சொத்துக்களை ஆய்வு செய்து, குறைவு முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணங்களை வசூலிக்கும் அதிகாரம் இக்குழுவிற்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்தக் குழு மாநில கணக்காயரின் தணிக்கைப் பத்திகள் மற்றும் உள் தணிக்கை அறிக்கைகள் ஆகியவற்றையும் கவனித்து வருகிறது. புலனாய்வுக் குழு கூடுதல் பதிவுத் துறைத் தலைவரின் தலைமையின்கீழ் இயங்கிவருகிறது. அவருக்கு உதவியாக 8 மாவட்டப் பதிவாளர்கள், 4 சார்பதிவாளர்கள் மற்றும் 2 உதவி செயற் பொறியாளர்கள் பணியாற்றி வருகின்றனர். அதிக அளவில் நிலுவையில் உள்ள ஆவணங்களை முடிவுக்குக் கொண்டுவரவும், விரைந்து திருப்பியளிக்கவும் அனைத்துப் பதிவு அலுவலர்களுக்கும் களப்பணி ஆய்வு செய்ய அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

4. இந்திய முத்திரைச் சட்டம்

(i) வருவாய் ஈட்டுதல்

முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் ஆகியவற்றின் மூலம் கிடைக்கும் வருவாய் 1968-69-ல் ரூ.40 கோடியிலிருந்து, 2001-2002-ல் ரூ.1,264.20 கோடியாக உயர்ந்துள்ளது. கடந்த ஆண்டைக் காட்டிலும் நடப்பு நிதியாண்டில் வருவாய் வளர்ச்சி விகிதம் 15.54 சதவீதம் அதிகரித்துள்ளது.

கடந்த 10 ஆண்டுகளில் வருவாய் வசூலிப்பு விவரம்:

ஆண்டு	பதிவு ஆவணங்களின் எண்ணிக்கை	தொகை (ரூபாய் கோடியில்)
1991-92	11,38,541	400.45
1992-93	10,98,115	440.85
1993-94	11,51,150	460.62
1994-95	12,65,287	586.34
1995-96	13,61,036	748.50
1996-97	12,89,947	748.58
1997-98	13,32,377	806.26
1998-99	13,69,688	854.30
1999-2000	15,03,181	1019.71
2000-2001	13,83,593	1094.14
2001-2002	13,90,394	1264.20

(ii) இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47-ஏ(1)-ன்கீழ் தனித்துணை ஆட்சியர் (முத்திரை)-யின் நடவடிக்கைக்கு அனுப்பப்படும் ஆவணங்கள்

பத்திரம் பதிவு செய்யும்போது, பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மதிப்பு, வழிகாட்டி பதிவேட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மதிப்பிற்குக் குறைவாக

2002 ஏப்ரல் 19]

இருந்து, பத்திரம் பதிய வருபவர் வித்தியாச முத்திரைத் தீர்வையைச் செலுத்த மறுத்தால், இந்திய முத்திரைச் சட்டப் பிரிவு 47(ஏ)(1)-ன்கீழ் அச்சொத்தின் உண்மையான சந்தை மதிப்பினை நிர்ணயிப்பதற்காக, பத்திரப் பதிவு அதிகாரி, அந்தப் பத்திரத்தை தனித்துணை ஆட்சியர் (முத்திரை)-க்கு அனுப்பிவைப்பார். அதன் அடிப்படையில், செலுத்தப்பட வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை முடிவு செய்யப்படுகிறது.

(iii) முத்திரைத் தீர்வை மீதான மிகுவரி

விற்பனை, நன்கொடை, உடைமை உரிமையுடன் கூடிய அடமானம் போன்ற ஆவணங்களைப் பொறுத்தவரையில், முத்திரைத் தீர்வையுடன் கூடுதலாக 5 சதவிகிதம் மிகுவரியும் வசூலிக்கப்படுகிறது. இம்மிகுவரியில் 10 சதவிகிதம் வசூல் கட்டணமாக பதிவுத் துறை எடுத்துக்கொண்டு, எஞ்சியுள்ள 90 சதவிகிதத் தொகை சம்பந்தப்பட்ட மாநகராட்சிகளுக்கும் மற்றும் நகராட்சிகளுக்கும் ஒதுக்கிடு செய்யப்படுகிறது. பேரநகராட்சிகள் மற்றும் ஊராட்சிகளைப் பொறுத்தவரை 3 சதவிகிதம் இத்துறை மிகுவரியில் வசூல் கட்டணமாக எடுத்துக்கொள்கிறது. எஞ்சியுள்ள 97 சதவிகித மிகுவரி இந்த உள்ளாட்சி மன்றங்களுக்கு ஒதுக்கப்படுகிறது.

5. நிர்வாகச் சீர்திருத்தங்கள் — சட்டத் திருத்தங்கள்

(அ) பதிவுச் சட்டம்

செய்யப்பட்ட திருத்தங்கள்

நீதியரசர் திரு ஜி. ராமானுஜம் தலைமையில் அமைக்கப்பட்ட நிர்வாகச் சீர்திருத்தம் மற்றும் ஊழல் தடுப்பு உயர்மட்டக் குழுவின் பரிந்துரையின் அடிப்படையில், பிளாமியின் பெயரில் சொத்து மாற்றத்தைத் தடுப்பதற்காக 14-4-2001 முதல், சொத்து வாங்குபவர் ஆவணப்பதிவு அலுவலர்முன் தோன்றிடவும், கையொப்பமிடவும் வேண்டும் என பதிவுச் சட்டத்தில் திருத்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

பதிவுத் துறை கணினிமயமாக்கப்பட்டதைத் தொடர்ந்து, மின்னணு வழியில் ஆவண நகல்களை சேகரித்து வைப்பது மற்றும் அதனின்றி மீள் செய்து நகல்கள் வழங்குவது தொடர்பான பணிகளை மேற்கொள்ள, தமிழ்நாடு சட்டம் 50/2000, நாள் 14-12-2000-ன்படி பதிவுச் சட்டத்தில் திருத்தங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

[2002 ஏப்ரல் 19]

(அ) இந்திய முத்திரைச் சட்டம்**செய்யப்பட்ட திருத்தங்கள்**

தமிழ்நாடு அரசால் அமைக்கப்பட்ட முத்திரைத் தீர்வை சீரமைப்புக் குழுவின் பரிந்துரைகளின் அடிப்படையில், 11-7-2001 முதல் பலவகையான ஆவணங்களுக்கு விதிக்கப்படும் முத்திரைத் தீர்வையை அதிகப்படுத்தி, இந்திய முத்திரைச் சட்டம் அட்டவணை 1-ன்கீழ் சட்ட எண் 9/2001 திருத்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது. அரசின் வருவாய் அதிகரிக்க இது ஏதுவாக உள்ளது.

உத்தேச திருத்தங்கள்

தமிழ்நாடு பதிவுத் துறை அமைச்சர் உறுப்பினராக இருக்கும் முத்திரைத் தீர்வைச் சீரமைப்பிற்கான மாநில அரசுகளின் நிதி அமைச்சர்கள் குழு இந்திய முத்திரைச் சட்டத்தின் பல வகைபாடுகளின் தேவையையும், பலவகையான ஆவணங்களுக்கு செலுத்தத்தக்க முத்திரைத் தீர்வை விகிதங்களை சீரமைத்திடவும் பரிசீலித்துள்ளது. இக்குழுவின் பரிந்துரைகளின்படி மைய அரசால் அனுப்பப்பட்ட மாதிரி முத்திரைச் சட்டத்தின்மீது இந்த அரசின் கருத்துக்கள் மைய அரசுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளன.

6. முத்திரைத் தாள்கள்

(i) சென்னையில் உள்ள மண்டல துணை இயக்குநர் (கருவூலம் மற்றும் கணக்கு) அவர்கள் பதவி வழியாக கண்காணிப்பாளராகச் செயல்பட்டு தமிழ்நாடு முழுவதற்கும் தேவைப்படும் அஞ்சல் சாரா முத்திரைத்தாள்களான நீதிமன்றம், நீதிமன்றம் சாரா முத்திரைத்தாள்களின் தேவையைக் கண்டறிகிறார். இவ்வாறு தேவையைக் கணக்கிட்டபின் நாசிக்கிலுள்ள இந்தியப் பாதுகாப்பு அச்சகத்தின் கட்டுப்பாட்டு அதிகாரிக்கு தேவைப் பட்டியலை அனுப்புகிறார். பொதுமக்களுக்குத் தேவையான முத்திரைத் தாள்கள் தங்குதடையின்றி கிடைக்கவும், தீயவர்களால் ஏற்படுத்தப்படும் செயற்கை தட்டுப்பாட்டினைத் தடுக்கவும் அனைத்து முயற்சிகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

(ii) பிராங்கிங் கருவி (Franking Machine) மூலம் ஆவணங்களை முத்திரையிடுதல்

பதிவுக்கு வரும் பொது மக்களின் நலனுக்காக, முத்திரைத்தாள் தட்டுப்பாடு ஏற்படும் சமயங்களில், பிராங்கிங் கருவி மூலம் ஆவணங்கள் முத்திரையிடுதல் அனுமதிக்கப்படுகிறது. இதற்காக 15 சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களில் பிராங்கிங் கருவிகள் நிறுவப்பட்டுள்ளன.

2002 ஏப்ரல் 19]

7. முத்திரைத்தாள் விற்பனை

(i) முத்திரைத்தாள்களை விற்பனை செய்ய நியமிக்கப்பட்டுள்ள முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்களின் செயல்பாடுகளை மாவட்டப் பதிவாளர்கள், பதிவுத் துறை உயர் அதிகாரிகள் மற்றும் சிறப்பு விழிப்புக் குழுவினரால் மேற்பார்வை செய்து முறைப்படுத்தப்படுகிறது. மாநிலத்தில் 31-1-2002 அன்றைய தேதியில் 4,996 முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்கள் உள்ளனர்.

(ii) முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்களாகச் சார்பதிவாளர்கள்

சார்பதிவாளர்கள் அலுவல் முறையில் முத்திரைத்தாள் விற்கும் முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்களாகவும் செயல்பட்டு வருகின்றனர். சிறப்பு ஒட்டு முத்திரை வில்லைகளில் ஒப்பமிடும் அதிகாரியாகவும். முத்திரைத்தாள்களுக்குப் பதிலாக முத்திரைத் தீர்வையினை ரூ.10,000-வரை ரொக்கமாகப் பெற்றிடவும், சார்பதிவாளர்கள் அதிகாரம் பெற்றுள்ளனர். இந்த உச்சவரம்பை மாற்றுவதன் தேவை குறித்து அரசு பரிசீலனை செய்து வருகிறது. மாவட்டப் பதிவாளர் நிலையில் செயல்படும் சார் பதிவாளர்கள் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41-ன்கீழ் உச்சவரம்பு இன்றி முத்திரைத்தாள்களுக்குப் பதிலாக ரொக்கம் பெற்று ஆவணத்தில் தீர்வை செலுத்தியதற்கான சான்று சேர்க்க அதிகாரம் பெற்றுள்ளனர்.

(iii) மைய முத்திரைத்தாள் விற்பனை நிலையம் (Centralised Stamp Vending Unit)

அரசாணையின்படி, நீதிமன்ற முத்திரைத்தாள்கள், பத்திரப்பதிவிற்கான நீதி சாரா முத்திரைத்தாள்கள் மற்றும் முத்திரை வில்லைகள் ஆகியவை பொதுமக்களுக்கு எளிதாகக் கிடைக்கச் செய்யும் நோக்குடன், சென்னை துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர் அலுவலகத்தில் ஒரு முத்திரைத்தாள் விற்பனை மையம் விரைவில் திறக்கப்படவுள்ளது. இதுகுறித்து அனைத்து ஆயத்த நடவடிக்கைகளும் முடியும் தருவாயில் உள்ளன.

8. ஆவண எழுத்தர்கள் மற்றும் நகல் எழுத்தர்களுக்கான உரிமங்கள்

(அ) நகல் எழுத்தர் உரிமம்

தமிழ்நாடு நகல் எழுத்தர் உரிம விதிகள், 1971-ன்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட தேர்வில் தேர்ச்சி பெற்றவர்களுக்கு நகல் எழுத்தர் உரிமங்களும்,

[2002 ஏப்ரல் 19]

தட்டச்சுத் தேர்வு தகுதி பெற்றவர்களுக்கு தட்டச்சர்களுக்கான உரிமங்களும் வழங்கப்பட்டு வருகின்றன.

(ஆ) ஆவண எழுத்தர் உரிமம்

முத்திரைச் சட்டம் மற்றும் பதிவுச் சட்டத்தின்கீழ் வகுக்கப்பட்ட விதிகள் குறித்து அரசு நடத்தும் அறிவுத்திறன் தேர்வில் தேர்ச்சிபெற்றவர்களுக்கு விருப்புறுதி ஆவணம் அல்லாத பிற ஆவணங்களை எழுதுவதற்கு 1982 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு ஆவண எழுத்தர் உரிமம் விதிகளின்கீழ் உரிமங்கள் வழங்கப்படுகின்றன.

9. தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச் சட்டம், 1975

பதிவுச் சட்டம், 1908-ன்படி பணியில் அமர்த்தப்படும் பதிவுத் துறைத் தலைவர் மற்றும் அனைத்து மாவட்டப் பதிவாளர்கள், அவர்களுக்கு உரிய அதிகார வரம்பில் தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச் சட்டம், 1975-ன்கீழ் பதிவாளர்கள் ஆவர். பதிவாளர்களை மேற்பார்வையிடும் அதிகாரமும், மேல்முறையீடுகளைக் கேட்கும் அதிகாரமும் பதிவுத் துறைத் தலைவருக்கு உள்ளது.

இச்சட்டத்தின்கீழ் 31-12-2001 தேதியில் 1,05,920 சங்கங்கள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

10. சீட்டு நிதிகள் சட்டம், 1982

(அ) பதிவுத் துறைத் தலைவர் சீட்டுகளின் பதிவாளராகச் செயல்படுகிறார். இவர், ஒரு கூடுதல் சீட்டுப் பதிவாளர் மற்றும் ஒரு மாவட்டப் பதிவாளர் துணையுடன் 1982 ஆம் ஆண்டு சீட்டு நிதிகள் சட்டம் மற்றும் 1984 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு சீட்டு நிதி விதிகளின் கட்டுப்பாட்டில் இயங்கும் சீட்டு நிதி நிறுவனங்களின் செயல்பாடுகளைக் கண்காணிக்கிறார்.

1982ஆம் வருடத்திய சீட்டு நிதிச் சட்டத்தின்கீழ் துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவர்கள் மற்றும் மாவட்டப் பதிவாளர்கள் இணை சீட்டுப் பதிவாளர்களாக அவரவர் எல்லைக்குள் செயல்படுகின்றனர். மேலும், மாவட்டங்களில் 47 சார்பதிவாளர்கள் சீட்டு ஆய்வாளர்களாகச் செயல்படுகின்றனர். சீட்டு வழக்குகளைத் தீர்க்க சென்னை (வடக்கு), சென்னை (தெற்கு), சென்னை (மையம்) ஆகிய இடங்களில் இரண்டு சிறப்பு சீட்டு நடுவர்களும் கோயம்புத்தூரில் ஒருவரும் உள்ளனர்.

2002 ஏப்ரல் 19]

31-1-2002 தேதியில் 3,154 சீட்டு நிறுவனங்கள் சீட்டுத் தொழில் செய்கின்றன. இவை நடத்தும் சீட்டுக்களின் எண்ணிக்கை 34,880 ஆகும். இந்தச் சீட்டுக்களில் 31-1-2002 அன்று உள்ளபடி 273.22 கோடி ரூபாய் காப்பீடாகப் பெறப்பட்டுள்ளது.

2001-2002 ஆம் ஆண்டில் சீட்டு நடுவர்களிடம் தொடுக்கப்பட்டுள்ள வழக்குகளின் எண்ணிக்கை 3,519 ஆகும். சீட்டு நடுவர்களால் முடிவாக்கப்பட்டுள்ள வழக்குகளின் எண்ணிக்கை 780 ஆகும். 31-1-2002 அன்று உள்ளபடி சீட்டு நடுவர்களிடம் நிலுவையில் உள்ள வழக்குகளின் எண்ணிக்கை 3,433 ஆகும். சீட்டுகள் நடப்புக் காலத்தில் குறைந்தது ஒரு முறையும் நிறுவனங்கள் அறு மாதத்திற்கு ஒரு முறையும் தவறாமல் தணிக்கை செய்யப்படுகின்றன. அங்கீகாரம் பெறாத சீட்டு நிறுவனங்களால் பொதுமக்கள் பாதிக்கப்பட்ட சம்பவங்கள் நடைபெற்றுள்ளன. சட்டப்படியான நடவடிக்கைகள் தவிர, அங்கீகாரம் பெறாத சீட்டு நிறுவனங்களில் சேராது எச்சரிக்கையாக இருக்குமாறு தகவல் சாதனங்கள் மூலம் விரிவான விளம்பரம் பொதுமக்களுக்குக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) சீட்டு விழிப்புக் குழு

அங்கீகாரமற்ற சீட்டுகள் மற்றும் இதர ஒழுங்கீனங்களைக் கண்டறிவதற்காக, சீட்டுகளின் கூடுதல் பதிவாளர் தலைமையில் சீட்டு விழிப்புக் குழு ஒன்று அரசால் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. பதிவுத் துறைத் தலைவரின் நேர்முக உதவியாளர் (சீட்டு), வடசென்னை, தென்சென்னை மற்றும் மத்திய சென்னை மாவட்ட சீட்டு ஆய்வாளர்கள் ஆகியோர் இக்குழுவின் ஏனைய உறுப்பினர்கள் ஆவர். போலி நிறுவனங்கள் சீட்டுகள் நடத்துவதைத் தடுப்பதற்கும் மற்றும் சட்டத்திற்குப் புறம்பான அங்கீகாரமற்ற சீட்டுகள் சம்பந்தப்பட்ட புகார்களின் மீது தேவையான நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கும், பயனளிக்கும் நடவடிக்கைகள் அண்மையில் தொடங்கப்பட்டுள்ளன. எல்லா நடப்பு சீட்டுகளும் 100 சதவீதம் சரிபார்க்கப்பட்டுக்கொண்டு வருகின்றன. பொதுமக்களை எச்சரிக்கை செய்வதற்காக, எந்தெந்த, நிறுவனங்களின் சீட்டு நடத்துபவர்கள் குற்றங்கள் இழைத்து அதற்காகக் குற்ற நிரூபணம் பெற்றவர்களாக உள்ளார்களோ அப்படிப்பட்ட நிறுவனங்களின் பட்டியலை, பதிவுத் துறையின் அனைத்து அலுவலகங்களின் அறிவிப்புப் பலகைகளில்மட்டுமின்றி அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்கள், கோட்டாட்சி மற்றும் வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள், உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் அறிவிப்புப் பலகைகளிலும் ஒட்டுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

(இ) தமிழ்நாடு சீட்டுக் கழகம்

தமிழ்நாடு சீட்டுக் கழகம் கலைக்கப்பட்டதைத் தொடர்ந்து, இக்கழகத்தில் பணிபுரிந்த பணியாளர்கள் படிப்படியாக விடுவிக்கப்படுகின்றனர். இந்தக் கழகம் வசூலிக்க வேண்டிய நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்கும் வரையிலும், நிலுவைப் பணிகளை முடிக்கும் வரையிலும், குறைந்தபட்சப் பணியாளர்களுடன் செயல்பட வேண்டியுள்ளது. இந்தக் கழகம் வசூலிக்க வேண்டிய நிலுவைத் தொகை 28-2-2002-ன்படி ரூபாய் 19.08 இலட்சங்களாகும். 221 வழக்குகள் சென்னை நகர உரிமையியல் நீதிமன்றங்களில் நிலுவையாக உள்ளன. 206 வழக்குகள் தாக்கல் செய்யப்பட்ட உள்ளன.

11. இந்தியக் கூட்டுப் பங்காண்மைச் சட்டம், 1932
(Indian Partnership Act, 1932)

இந்திய கூட்டு வணிகச் சட்டத்தின்கீழ் மாவட்டப் பதிவாளர்கள் அனைவரும் பதிவாளர்களாகச் செயல்படுகின்றனர். இச்சட்டத்தின்கீழ் படிவம்-1-ல் அறிக்கை தாக்கல் செய்து கூட்டு வணிக நிறுவனம் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும். நிறுவனத்தில் நிலவும் எவ்வித மாற்றமும் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும். நிறுவனத்தால் தாக்கல் செய்யப்படும் அறிக்கைகளை நிறுவனப் பதிவேட்டில் தேவையான குறிப்புகள் செய்தபின் பதிவாளர் கோர்வை செய்வார். நிறுவனங்களின் செயல்பாடுகள் குறித்த தகவல்களைப் பெறவும், அவற்றிக்கு அளிக்கப்படும் சலுகைகள் சரிதானா என்பதைக் கண்காணிக்கவும், ஒவ்வோர் ஆண்டும் நிறுவனம் செயல்பட்ட விவரம் குறித்து உறுதிமொழியைக் கட்டாயம் கோர்வை செய்திட 1932ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு கூட்டு வணிக நிறுவனம் (கூட்டு வணிக நிறுவனங்கள் பதிவு) விதிகளுக்குத் திருத்தம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. நிறுவனங்கள் திருப்திகரமாகச் செயல்படுகின்றன என்பது குறித்து ஒவ்வோர் ஆண்டும் உறுதிமொழியை அவை கட்டாயமாகக் கோர்வை செய்ய வேண்டும் என்று சட்டத் திருத்தம் செய்ய செயற்குறிப்பு பரிசீலிக்கப்பட்டு வருகிறது.

31-1-2002-ல் உள்ளபடி 3,62,020 நிறுவனங்கள் இச்சட்டத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

12. திருமணப் பதிவுகள்**(i) இந்து திருமணங்கள் சட்டம், 1955**

இந்துக்களிடையில் ஏற்கெனவே நடைபெற்ற திருமணங்கள் இச்சட்டத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்படுகின்றன. பதிவு செய்யப்பட்ட

2002 ஏப்ரல் 19]

திருமணங்கள் தொடர்பான பதிவு வடிப்புகள் பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்படுகின்றன. இச்சட்டத்தின்கீழ் அனைத்து சார்பதிவாளர்களும் திருமண அலுவலர்கள் ஆவார்கள்.

(ii) சிறப்பு திருமணங்கள் சட்டம், 1954

இச்சட்டத்தின்கீழ் எத்தகைய வடிவிலான திருமணங்களும் பதிவு செய்யப்படுகின்றன.

(iii) இந்திய கிறிஸ்துவ திருமணங்கள் சட்டம், 1872

கிறிஸ்துவ பாதிரியார்களாலும், இந்த சட்டத்தின்கீழ் உரிமம் பெற்றவர்களாலும் இந்திய கிறிஸ்துவ திருமணங்கள் செய்யப்படுகின்றன. இச்சட்டத்தின்கீழ் செய்யப்பட்ட திருமண வடிப்புகள் சென்னை-28-ல் உள்ள பதிவுத் துறைத் தலைவர் அலுவலகத்தில் வழங்கப்படுகின்றன.

13. கணினிமயமாக்குதல்

மக்களுக்கு ஆற்றிவரும் சேவையின் தன்மையை மேம்படுத்த வேண்டும் என்ற இந்த அரசின் குறிக்கோளின்படி ஒருங்கிணைந்த கணினிமயமாக்கும் திட்டம் இத்துறையில் ஏற்கெனவே செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. 2002-2003ஆம் ஆண்டின் முதல் காலாண்டு இறுதிக்குள் மொத்தமுள்ள 650 சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களில் (600 சார்பதிவாளர் அலுவலகங்கள், 50 மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகங்கள்), 350 அலுவலகங்கள் கணினிமயமாக்கப்பட்டுவிடும். எஞ்சிய 300 அலுவலகங்கள் குறிப்பிட்டக் காலக்கெடுவுக்குள் கணினிமயமாக்கப்படும். தேசிய தகவல் மையத்தின் உதவியுடன், தகவல் தொழில் நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி விரைவான வெளிப்படையான பணி, இடைத் தரக்களை நீக்குதல், குறுக்கீடுகளைக் குறைத்தல் ஆகியவை உறுதி செய்யப்படுகின்றன. துறையைப் பொதுமக்களின் நண்பனாக மாற்றிட துறையால் வழங்கப்படும் எல்லா சேவைகளைப்பற்றியும், செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டணம், வழிகாட்டி மதிப்பு, நிர்ணயிக்கப்பட்ட படிவங்கள், மாதிரி ஆவணங்கள்பற்றியும் சரியான தகவல் அறிய இணையதள ([http://igregn.tn.nic.in.](http://igregn.tn.nic.in)) வசதியும் கேள்விகளுக்கு உரிய பதில் பெற மின்னணு அஞ்சல் வசதியும் செய்யப்பட்டுள்ளது.

[2002 ஏப்ரல் 19]

(383 ஆம் பக்கத்திலுள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க)

**கோரிக்கை எண். 29 செய்தி மற்றும் சுற்றுலாத் துறை—
எழுதுபொருள் மற்றும் அச்சு**

கொள்கை விளக்கக் குறிப்பு 2002-2003

தொழிலே வாழ்நீ! தொழிலே வாழ்நீ!
எழிலை உலகம் தழுவும் வண்ணம்
ஓடியா வளர்ச்சியில் உயரும் பல்வகைத்
தொழிலே வாழ்நீ! தொழிலே வாழ்நீ!

—பாவேந்தர் பாரதிதாசன்

பாவேந்தரின் கனவை நனவாக்கும் வகையில் இம்மாநிலத்தைத் தொழில் வளர்ச்சியில் இந்தியாவிலேயே முதன்மை மாநிலமாகத் திகழும் வகையில் உயர்த்த இவ்வரசு அயராது பாடுபட்டு வருவது யாவரும் அறிந்த ஒன்று.

இச்செயலை உலகுக்கு எடுத்தியம்ப உதவுவது அரசு அச்சகங்களே.

தமிழகத்தின் தலைமையிடமான சென்னையிலே சற்றேறக்குறைய 171 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு அரசின் அச்சப் பணிகளை நிறைவேற்றத் தொடங்கப் பெற்றதுதான் அரசு அச்சகம்.

தலைமைச் செயலகத் துறைகள், துறைத் தலைமை அலுவலகங்கள், தமிழ்நாடு அரசிதழ்கள், வரவு-செலவு ஆவணங்கள், தமிழ்நாட்டு அரசுத் தேர்வு வினாத் தாட்கள், பரிசுச் சீட்டுகள், மாநிலக் கணக்காய்வுத் தலைவரின் ஆண்டறிக்கைகள், பொதுக் கணக்குக் குழு அறிக்கைகள், கழுக்கத்தன்மைவாய்ந்த சிறப்பு அறிக்கைகள், நிலைப்படுத்தப்பட்ட படிவங்கள் போன்ற பணிகள் அரசு அச்சகங்களிலேயே அச்சடித்து விநியோகிக்கப்படுகின்றன.

எழுதுபொருள் மற்றும் அச்சுத் துறை இயக்ககம், சென்னை:

சென்னையில் அமைந்துள்ள இவ்வியக்ககத்தின் நிர்வாகக் கட்டுப்பாட்டில் அரசு அச்சகங்களும், கிடங்குகளும், விற்பனை நிலையங்களும் இயங்குகின்றன. இந்திய ஆட்சிப் பணி அலுவலர் ஒருவர் இயக்குதராக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளார். இணை இயக்குநர், பொது மேலாளர், பணி மேலாளர்கள், துணைப் பணி மேலாளர்கள், கிளை

2002 ஏப்ரல் 19]

மேலாளர்கள், முதன்மைக் கணக்கு அலுவலர், துணை இயக்குநர் (எழுதுபொருள்) மற்றும் கணக்கு அலுவலர் ஆகியோர் இயக்குநரின்கீழ் பணியாற்றி இத்துறை சிறப்பாகச் செயல்பட்டு வருகிறது.

அனைத்து நிலைகளிலும் உள்ள அச்சத் துறை பணியாளர்களது நிர்வாகம், பதவி நியமனம், பதவி உயர்வு, ஊதிய உயர்வு, விடுப்பு, பணிமாற்றம் போன்ற பணியாளர்கள் நலன்கள் இயக்ககத்தில் பரிசீலிக்கப்பட்டு அவ்வப்போது உரிய காலத்தில் ஆணைகள் வெளியிடப்படுகின்றன. தொழில் தகராறு சட்ட வழக்குகளை எதிர்கொள்ளும் பணிகளையும் அச்சகத் தொழிலாளர்களின் நலன் கருதி இயக்ககம் செய்ய வேண்டியுள்ளது.

இயக்ககத்தின் நிர்வாக அமைப்பு தொழில்நுட்ப பிரிவு, நிர்வாகப் பிரிவு, எழுதுபொருள் அலுவலகப் பிரிவு மற்றும் கணக்குப் பிரிவு ஆகிய நான்கு பிரிவுகளைக் கொண்டுள்ளது. ஒவ்வொரு பிரிவிற்கும் இணை/துணை இயக்குநர்கள் அளவில் உள்ள அலுவலர்கள் நியமனம் செய்யப்பட்டு அவர் அப்பிரிவின்கீழ் இயங்கும் அலுவலர்களின் பணிகளைக் கண்காணித்து நிர்வகித்து வருகிறார். இவர்கள் அனைவரும் நேரிடையாக துறைத் தலைவரான இயக்குநரின் கட்டுப்பாட்டில் இயங்குகிறார்கள். மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் பதவித் தரத்தில் இணை இயக்குநர் நியமிக்கப்பட்டு பணியாளரமைப்பு தொடர்பான அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொண்டு வருகிறார்.

தலைமைச் செயலகம், துறைத் தலைவர்கள் அலுவலகம், அரசுத் துறை நிறுவனங்கள் ஆகியவை ஒப்படைக்கும் அச்சப் பணிகள், வரவு-செலவுத் திட்ட ஆவணங்கள், தமிழ்நாடு அரசிதழ், மந்தணச் சிறப்பு அறிக்கைகள், விதிக் கோவைகள், நடைமுறை நூல்கள், வாக்குச்சீட்டுகள், வினாத் தாட்கள், பரிசுச் சீட்டுகள் போன்ற மறைபொருள் தன்மை வாய்ந்த இனங்கள், நிலைப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் நிலைப்படுத்தப்படாத படிவங்கள் அச்சிடுதல் ஆகிய பணிகளை ஆண்டு முழுமைக்கும் தொடர்ந்து செய்து தருவது இத்துறையின் ஒரு சில பணிகளாகும்.

சென்னையிலுள்ள அரசு மைய அச்சகம் மற்றும் சென்னை உயர் நீதிமன்ற வளாகத்திலுள்ள அரசு கிளை அச்சகம் தவிர மதுரை, திருச்சி, புதுக்கோட்டை, சேலம் மற்றும் விருத்தாசலம் ஆகிய இடங்களிலும் அரசு கிளை அச்சகங்கள் உள்ளன. மேலும் எழுதுபொருள் பிரிவு, அரசு வெளியீடுகள் பிரிவு ஆகியவையும் இத்துறையின்கீழ் இயங்கி வருகின்றன.

[2002 ஏப்ரல் 19]

அரசு மைய அச்சகம், சென்னை:

அரசு மைய அச்சகம் இரண்டு பணி மேலாளர்களின் கட்டுப்பாட்டின் கீழ் 1983 பணியாளர்களை கொண்டு இயங்கி வருகிறது. இங்குள்ள பணியாளர்களுக்கு மும்முறை பணிமாற்று முறையில் பணி ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகிறது. இவ்வச்சகத்தில் நவீன வசதிகளுடன் கூடிய அச்சிடும் இயந்திரங்கள், புத்தகம் கட்டும் இயந்திரங்கள், நிழற்படக் கோப்பு இயந்திரம், இரப்பர் முத்திரைப் பிரிவு, பிளாக் தயாரிக்கும் பிரிவு, டெஸ்க் டாப் பப்ளிசர் ஆகியவை நிறுவப்பட்டுள்ளன.

பரிசுச் சீட்டுகளை அச்சிடும் பணி 1994 ஆம் ஆண்டு முதல் அரசு மைய அச்சகத்தில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. ஒவ்வொரு மாதமும் 2 கோடி பரிசுச் சீட்டுகள் அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன. பரிசுச் சீட்டுகளை அச்சிடத் தேவையான நவீன அச்ச இயந்திரங்கள் ரூ.91.00 இலட்சம் செலவில் கொள்முதல் செய்யப்பட்டு நிறுவப்பட்டுள்ளன.

மாநில வரவு-செலவு திட்டப் பணிகள், சட்டப் பேரவையின் அவசரப் பணிகள், அதிரகசியப் பணிகள், தேர்வாணைய வெளியீடுகள், பரிசுச் சீட்டுகள் முதலிய முக்கிய அச்சப் பணிகள் இங்கு மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. இது தவிர அரசு நாட்காட்டிகளும், நாட்குறிப்பேடுகளும் இங்கு அச்சிடப்பட்டு விநியோகிக்கப்படுகின்றன.

நவீனமயமாக்குதல் திட்டத்தின்கீழ் 1999-2000 ஆம் ஆண்டு அரசு மைய அச்சகத்திற்கு புதிய இயந்திரங்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கு ரூ.8.75 இலட்சம் வழங்கப்பட்டது. அதிலிருந்து லாமினேட்டிங் பொறி, கணினி அச்ச முனையம், லேசர் அச்சப் பொறி, தடங்கலில்லா மின் வழங்கு கலம் முதலியன கொள்முதல் செய்து பொருத்தப்பட்டுள்ளன.

அரசு கிளை அச்சகம், உயர் நீதிமன்ற வளாகம், சென்னை:

இக்கிளை அச்சகம் 1923 ஆம் ஆண்டில் உயர் நீதிமன்ற வழக்குகள் பட்டியல் குறித்த முக்கியப் பணிகளை மேற்கொள்வதற்காக உயர் நீதிமன்ற வளாகத்திற்குள் நிறுவப்பட்டது. இதில் ஒரு துணைப் பணி மேலாளரும் 209 பணியாளர்களும் உள்ளனர். இங்குள்ள பணியாளர்களுக்கு மூன்று முறைமாற்று முறையில் பணிகள் ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகின்றன.

தினசரி வழக்குகள் குறித்த பட்டியல்கள் உயர் நீதிமன்றத்திலிருந்து பெறப்பட்டு அன்றைய இரவே அச்சடிக்கப்பட்டு விநியோகிக்கப்படுகின்றன. இப்பணிகள் குறிப்பிட்ட கால வரையறைக்குள்

2002 ஏப்ரல் 19]

முடிக்கப்பட்டு அனைத்து தரப்பினருக்கும் விநியோகிக்கப்படுகின்றன. வழக்குரைஞர்கள், பொது மக்கள் மற்றும் அரசு அலுவலர்கட்குத் தேவையான அளவில் அனைவருக்கும் பயன்படும் வகையில் அரசு வெளியீடுகளின் கிளை விற்பனை நிலையமும் இவ்வச்சகத்தில் இயங்கி வருகிறது.

மாதமிருமுறை வெளியிடப்படும் இந்திய சட்ட அறிக்கைகள் மற்றும் அரசுத் துறைகளுக்கான நிலைப்படுத்தப்பட்ட படிவங்களும் இங்கு அச்சிடப்பட்டு வருகின்றன.

அரசு கிளை அச்சகம், மதுரை:

213 பணியாளர்களைக்கொண்டு ஒரு துணைப் பணிமேலாளரின் தலைமையில் இரண்டு முறைமாற்றுப் பணிகளில் இது இயங்கி வருகிறது. தொழில்நுட்பப் பிரிவில் 2 உதவிப் பணி மேலாளர்களும், ஓர் உதவி செயற்பொறியாளரும் நிர்வாகப் பிரிவில் ஓர் உதவி இயக்குநரும் பணியாற்றுகின்றனர்.

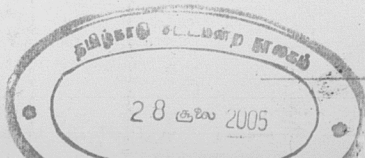
வருவாய்த் துறை, கருவூலம் மற்றும் கணக்குத் துறை, காவல் துறை, பதிவுத் துறை, மருத்துவத் துறை, வணிகத் துறை, வேளாண்மைத் துறையின் விதைச்சான்று அட்டைகள், அரசுத் துறை அட்டவணைகள், பொதுப்பணித் துறை விலைப்பட்டியல் போன்ற துறைகளுக்கான நிலைப்படுத்தப்படாத படிவங்கள் மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட படிவங்கள் மற்றும் பதிவேடுகள் அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன.

2000-2001 ஆம் நிதியாண்டில் இக்கிளை அச்சக மேம்பாட்டிற்காக, ரூ.42.09 இலட்சம் செலவில் நவீன இயந்திரங்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட்டு நிறுவப்பட்டுள்ளன.

இக்கிளை அச்சகம் மூலம் 1-1-2002 முதல் மதுரை, தேனி, விருதுநகர், திருநெல்வேலி, திண்டுக்கல் போன்ற மாவட்ட அரசிதழ்கள் அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன.

அரசு கிளை அச்சகம், திருச்சிராப்பள்ளி:

1965 ஆம் ஆண்டில் அரியமங்கலத்தில் வாடகைக் கட்டடத்தில் தொடங்கப்பட்ட இந்த முதல் மாநில மண்டல அச்சகம் தற்போது சொந்தக் கட்டடத்தில் துவாக்குடியில் இயங்கி வருகிறது. இக்கிளை அச்சகத்தில் அனைத்துத் துறைகளுக்குத் தேவையான நிலைப்படுத்தப்பட்ட



[2002 ஏப்ரல் 19]

பொதுப் படிவங்கள், பதிவேடுகள் அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன. இதில் தன்பதிவேடுகள், ரொக்கப் பதிவேடுகள், அளவைப் பதிவேடுகள் அரசு துறைகளுக்கு மிக நன்முறையில் பயன்படுகின்றன. வாரியங்கள், கழகங்கள் ஆகியவற்றிற்குத் தேவையான படிவங்களை அச்சிட்டு அதற்கான கட்டணத்தை அந்நிறுவனங்களிடமிருந்து வசூலிக்கின்றன.

1. திருச்சிராப்பள்ளி

2. பெரம்பலூர்

3. அரியலூர்

4. கரூர்

ஆகிய மாவட்ட அரசிதழ்களை அச்சிட்டு வழங்குகின்றன.

அரசு கிளை அச்சகம், புதுக்கோட்டை:

இக்கிளை அச்சகம் 148 பணியாளர்களைக்கொண்டு ஒரு கிளை மேலாளரின் கீழ் இயங்கி வருகிறது. இவ்வச்சகம் அரசுத் துறைகளான ஆதிராவிடர் மற்றும் பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலத் துறை, காவல் துறை, மருத்துவத் துறை, ஓய்வூதியம், வனத் துறை ஆகியவற்றிற்கான நிலைப்படுத்தப்பட்ட படிவங்கள், பதிவேடுகள் முதலியவற்றை அச்சிட்டு வழங்குகின்றது.

கீழே குறிப்பிட்டுள்ள மாவட்டங்களுக்கான மாவட்ட அரசிதழ்கள், முக்கிய சிறப்புச் செய்தி, செய்தி அறிவிப்பு வெளியீடுகள் இந்த அச்சகத்திலிருந்து வெளியிடப்படுகின்றன:-

1. இராமநாதபுரம்

2. கன்னியாகுமரி

3. சென்னை

4. காஞ்சிபுரம்

5. திருவள்ளூர்

6. திருவண்ணாமலை

7. தஞ்சாவூர்

2002 ஏப்ரல் 19]

8. புதுக்கோட்டை

9. தூத்துக்குடி

10. திருவாரூர்

11. நாகப்பட்டினம்

12. சிவகங்கை

2001-2002 ஆம் ஆண்டிற்கான பகுதி-II திட்டத்தின்கீழ் இவ்வச்சக மேம்பாட்டிற்காக ரூ.51.25 இலட்சம் செலவில் நவீன அச்ச இயந்திரங்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கு அரசு ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது.

அரசு கிளை அச்சகம், விருத்தாசலம்:

114 பணியாளர்களைக் கொண்ட இக்கிளை அச்சகம் ஒரு திளை மேலாளரின் கீழ் சொந்தக் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகிறது.

பின்வரும் துறைகளுக்கான படிவங்களும் பதிவேடுகளும் அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன:-

1. வேளாண்மை
2. பொதுப் பணி
3. காவல்
4. தீயணைப்பு
5. தேசிய மாணவர் படை
6. வனம்
7. தொழிலாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு
8. கால்நடை பராமரிப்பு
9. மருத்துவம்
10. தொழில் மற்றும் வணிகம்
11. கூட்டுறவு
12. புள்ளியியல்

[2002 ஏப்ரல் 19]

இவ்வச்சகத்தில் விழுப்புரம், வேலூர், கடலூர் ஆகிய மாவட்டங்களுக்கான மாவட்ட அரசிதழ்கள் 1-1-2002 முதல் அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன.

அரசு கிளை அச்சகம், சேலம்:

120 பணியாளர்களைக்கொண்டு ஒரு கிளை மேலாளரின் கீழ் இவ்வச்சகம் இயங்கி வருகின்றது. தமிழ்நாடு கருவூல விதித்தொகுப்புப் படிவங்கள், மருத்துவத் துறைப் படிவங்கள், அரசுத் தேர்வுப் பணிகளுக்கான படிவங்கள் ஆகியவை இவ்வச்சகத்திலிருந்து அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன.

நிலைப்படுத்தப்படாத 'எ' படிவங்கள் மற்றும் சேலம், கோயம்புத்தூர், ஈரோடு, நாமக்கல், நீலகிரி மற்றும் தருமபுரி ஆகிய மாவட்டங்களுக்கான மாவட்ட அரசிதழ்களும் இவ்வச்சகத்தில் அச்சிட்டு வழங்கப்படுகின்றன.

எழுதுபொருள் கிடங்கு மற்றும் அலுவலகம், சேன்னை:

ஒரு துணை இயக்குநரின் கீழ் 192 பணியாளர்களைக்கொண்டு எழுதுபொருள் கிடங்கு மற்றும் அலுவலகம் இயங்கி வருகிறது. மாநிலம் முழுவதும் உள்ள அரசு அலுவலகங்களுக்குத் தேவையான எழுதுபொருட்கள், தட்டச்சுப் பொறிகள், படிப்பெருக்கிகள், கணக்கீட்டுப் பொறிகள் மற்றும் அச்சகப் பொருட்கள் கொள்முதல் செய்து வழங்கும் மைய முகவர் அமைப்பாக இந்த அலுவலகம் இயங்கி வருகிறது. மாநிலத்தில் உள்ள அனைத்து அரசு அலுவலகங்களுக்கும் எழுதுபொருட்கள் இலவசமாக வழங்கப்படுகின்றன. ஆனால் மத்திய அரசு நிதி உதவி பெற்று அவை தொடர்பான திட்டங்களை அமலாக்கம் செய்யும் நிறுவனங்களுக்கு முன்கூட்டியே உரிய தொகை பெற்று எழுதுபொருட்கள் வழங்கப்படுகின்றன. திறந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலமும் வரையறுக்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மூலமும் காகிதம் மற்றும் அட்டைகள் போன்ற எழுதுபொருட்கள் ஆண்டுதோறும் கொள்முதல் செய்யப்படுகின்றன. தட்டச்சுப் பொறிகள், படிப்பெருக்கிகள், கணக்கீட்டுப் பொறிகள் ஆகியவை தலைமை இயக்குநர் விநியோகம் மற்றும் ஒதுக்கீடு அவர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலைக்கு கொள்முதல் செய்யப்படுகின்றன. 2000-2001 ஆம் ஆண்டு கொள்முதல் செய்து விநியோகிக்கப்பட்ட எழுதுபொருட்களின் மதிப்பு ரூ.9,27 இலட்சம் ஆகும். மேலும், ரூ.2465 இலட்சத்துக்கான எழுதுபொருட்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட்டு விநியோகத்திற்கு இருப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளன.

2002 ஏப்ரல் 19]

31-12-2001 வரை கொள்முதல் செய்யப்பட்டு விநியோகம் செய்யப்பட்ட எழுதுபொருட்களின் மதிப்பு ரூ.603 இலட்சம் ஆகும். மேலும் மார்ச் 2002 வரை ரூ.14 கோடிக்கான எழுதுபொருட்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட்டுள்ளன. 2002-2003 ஆம் நிதி ஆண்டிற்குத் தேவையான எழுதுபொருட்களின் மதிப்பு ரூ.25 கோடி என மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அரசு வெளியீடுகள் விற்பனை நிலையம், சென்னை:

அரசு வெளியீடுகளை விற்பனை செய்வதற்கென சென்னை அண்ணாசாலையில் ஓர் அரசு வெளியீடுகள் விற்பனை நிலையமும், சென்னை உயர் நீதிமன்றக் கிளை அச்சகத்தில் ஒரு கிளை விற்பனை நிலையமும் எழுதுபொருள் மற்றும் அச்சத் துறை இயக்கத்தின்கீழ் இயங்கி வருகின்றன. இவ்விற்பனை நிலையங்கள் மூலம் அரசு வெளியீடுகளான சட்டம் மற்றும் விதி நூல்கள், விதிக் கோவைகள், நடைமுறை நூல்கள், அரசிதழ்கள், செய்தி அறிவிப்பு வெளியீடுகள் மற்றும் பணிப்பதிவேடுகள் போன்றவை விற்பனை செய்யப்படுகின்றன. மேலும் இந்திய அரசின் வெளியீடுகளை விற்பனை செய்யும் முகவர் அமைப்பாகவும் இது இயங்குகிறது. அனுமதி பெற்ற முகவர்கள் மூலமாகவும் அரசு வெளியீடுகள் அனைத்து மாவட்டங்களிலும் விற்பனை செய்யப்படுகின்றன. அரசு வெளியீடுகள் விற்பனை மூலம் ஏப்ரல் 2001 முதல் 31-1-2002 வரையில் ரூ.12 இலட்சமும், அரசிதழில் பெயர் மாற்றம் வெளியீட்டிற்காக ரூ.23.00 இலட்சமும் அரசிற்கு வருவாய் கிடைத்துள்ளது.

அச்சப் பணிகள்:

தலைமைச் செயலகம், துறைத் தலைமையகங்கள், தமிழ்நாடு மாநிலக் கணக்காய்வுத் தலைவர் அலுவலகம் மற்றும் அரசுத் துறை நிறுவனங்களுக்கான அச்சப் பணி தலையாய மறைபொருள் பணிகளும் வரவு-செலவுத் திட்ட ஆவணங்கள், சிறப்பு மறைபொருள் அறிக்கைகள், தமிழ்நாடு அரசிதழ்கள், வாக்குச்சீட்டுகள், பரிசுச்சீட்டுகள், விதிக்கோவைகள், நடைமுறை நூல்கள், நிலைப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் நிலைப்படுத்தப்படாத படிவங்கள் அச்சிடுதல் ஆகிய பணிகளும் அரசு அச்சகங்களில் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. 2001-2002 ஆம் ஆண்டிற்கு அரசு அச்சகங்களுக்கு 54.2 கோடி அச்ச அழுத்தங்கள் என இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டதற்கு 51.4 கோடி அச்ச அழுத்தங்கள் அச்சிடப்பட்டுள்ளன.

[2002 ஏப்ரல் 19]

தொழிலாளர் நலன்:

அரசு அச்சகப் பணியாளர்களுக்கென, சென்னை, தண்டையார்பேட்டையில் 300 குடியிருப்புகள் கட்டித் தரப்பட்டுள்ளன. தொழிலாளர்களின் நலனைக் கவனிப்பதற்காகத் தொழிலாளர் நல அலுவலர், உதவித் தொழிலாளர் நல அலுவலர் மற்றும் சுகாதார மேற்பார்வையாளர்கள் ஆகியோர் நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளனர். சுகாதார மேற்பார்வையாளர், அரசு மைய அச்சகம், உயர் நீதிமன்றக் கிளை அச்சகம், இயக்ககம் ஆகிய இடங்களில் உள்ள தங்கும் அறை, உணவறை மற்றும் சைக்கிள் நிறுத்தும் இடம் ஆகியவைகளின் தூய்மைப் பணிகளைக் கவனித்து வருகிறார். அரசு மைய அச்சகத்தில் உள்ள மருத்துவ அலுவலர் வாரந்தோறும் சென்னை மாநகரிலுள்ள இயக்ககம் உள்ளிட்ட அனைத்து அலகுகளுக்கும் சென்று மருத்துவப் பரிசோதனை செய்து மருத்துவ உதவி அளித்து வருகிறார்.

அரசு மைய அச்சகம், எழுதுபொருள் கிடங்கு மற்றும் அனைத்து அரசு கிளை அச்சகங்களிலும் பணிபுரியும் தொழிலாளர்களுக்கு தேநீர் மற்றும் ரொட்டி படி பிரதிமாதம் ரூ.50 வழங்கப்படுகிறது. இது தவிர, ஈயப்புகை வெளியேறும் பிரிவில் பணிபுரியும் தொழிலாளர்களுக்கு வைட்டமின் சத்துள்ள மாத்திரைகளும், பால்படியாக நாளொன்றுக்கு ரூ.2 வழங்கப்படுகின்றன.

இயக்ககம், எழுதுபொருள் கிடங்கு, அரசு மைய அச்சகம் மற்றும் அனைத்து அரசு கிளை அச்சகங்களிலும் குளிர் குடிநீர் சாதனங்கள் பொருத்தப்பட்டுள்ளன.

மகளிர் தொழிலாளர்களின் வசதியைக் கருதி, மைய அச்சகத்தில் குழந்தைகள் காப்பகம் ஒன்று அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்கென நியமிக்கப்பட்ட குழந்தைகள் காப்பகப் பணியாளர் குழந்தைகளைக் கவனித்து வருகிறார். இக்குழந்தைகளுக்கு அரசுச் செலவில் பால், பிஸ்கட் மற்றும் விளையாட்டுப் பொருட்கள் வழங்கப்படுகின்றன.

அரசு அச்சகங்களில் பணிபுரியும் தொழிலாளர்களுக்கு இரண்டாண்டிற்கு ஒருமுறை மூன்று ஜோடி பாலியஸ்டர் சீருடைகள் வழங்கப்பட்டு அதற்காக தையற்கூலி ஆண் தொழிலாளர்களுக்கு ஒரு ஜோடிக்கு ரூ.100 வீதம் ரூ.300 வழங்கப்படுகிறது. பெண் தொழிலாளர்களுக்கு மூன்று பாலியஸ்டர் புடவைகளும் ரவிக்கைத் துணியும் ரவிக்கை தைப்பதற்கான தையற்கூலியாக ஒரு ரவிக்கைக்கு ரூ.20 வீதம் ரூ.60

2002 ஏப்ரல் 19]

வழங்கப்படுகிறது. சென்னை அரசு மைய அச்சகம், எழுதுபொருள் கிடங்கு மற்றும் மதுரையில் உள்ள அரசு கிளை அச்சகம் ஆகியவற்றில் தொழிலாளர்களுக்கெனச் சிற்றுண்டிச்சாலைகள் நடத்தப்பட்டு வருகின்றன.

அரசு மைய அச்சகத்தில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடு எழுதுபொருள் மற்றும் அச்சத் துறை தொழிலாளர் கூட்டுறவு நாணயச் சங்கம் சங்க உறுப்பினர்களுக்கு ரூ.1,00,000 வரையில் கடன் தொகை வழங்கி வருகிறது. எழுதுபொருள் மற்றும் அச்சத் துறையில் பணியாற்றும் அனைத்துப் பணியாளர்களுக்கும் ஒரு நாட்காட்டி மற்றும் ஒரு நாட்குறிப்பேடு இலவசமாக வழங்கப்படுகின்றன.

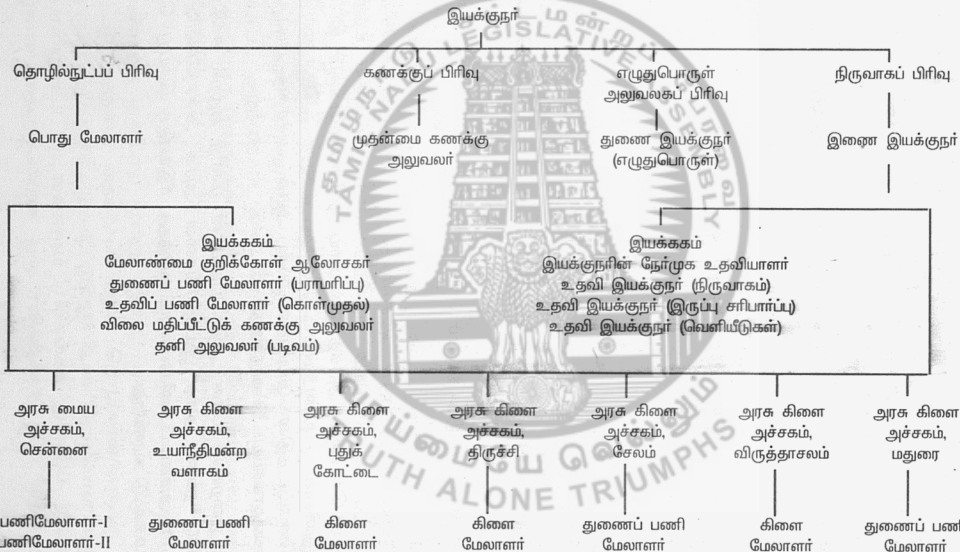
எழுதுபொருள் மற்றும் அச்சத் துறை இயக்ககத்தின் நிர்வாக அமைப்பு, பணியாளர்கள் விவரம், அச்ச இயந்திரங்கள் மற்றும் புத்தகக் கட்டுமான இயந்திரங்கள் விவரங்கள், 2001-2002 ஆம் ஆண்டிற்கான அரசு அச்சகங்களின் செயலாக்க இலக்குகள் மற்றும் சாதனைகள் கடந்த பத்தாண்டுகளில் அரசு அச்சகங்களில்பெறப்பட்ட அச்சமுத்தங்களின் விவரங்கள் ஆகியவை அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டு பிற்சேர்க்கையில் தரப்பட்டுள்ளன.

அச்சக மேம்பாட்டுத் திட்டம்:

1831 ஆம் ஆண்டு குறைந்தஅளவு பணியாளர்களைக்கொண்டு தொடங்கப் பெற்ற அரசு அச்சகம் தனது பணியினை மிகச்சிறப்பாகத் தொடர்ந்து செயல்படுத்தி வருகிறது. மாறிவரும் புதிய உத்திகளைக் கருத்தில் கொண்டு அச்சத் துறையை நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின் முன்னுரிமை உணரப்பட்டுள்ளது. ஒரு தொலைநோக்கு கண்ணோட்டத்தின் அடிப்படையில் அரசு அச்சகம் படிப்படியாக நவீனமயமாக்கப்பட்டு வருகிறது.

இத்துறையில் உள்ள அதிகப்படியான மனித ஆற்றல் சக்தியினைக் கொண்டு நவீன அச்ச இயந்திரங்களை அரசு அச்சகங்களில் நிறுவி தனியார் அச்சப் பணிகளையும் வர்த்தக ரீதியாகச் செய்து கொடுக்க ஆராயப்பட்டு வருகிறது.

அட்டவணை-அ நிருவாக அமைப்பு



அட்டவணை-ஆ

31-03-2002 முடிய பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை

2002 ஏப்ரல் 19]

வரிசை எண்	அலகு	அதிகாரிகள்		அலுவலக பிரிவு	மேற்பார்வை யாளர்	தொழில் நுட்பப் பணியாளர்	மொத்த பணியாளர்
		ஏ. பிரிவு	பி. பிரிவு				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	இயக்ககம்	6	5	149	6	39	205
2.	அரசு எழுதுபொருள் அலுவலகம், சென்னை-1	1	1	57	..	133	192
3.	அரசு மைய அச்சகம், சென்னை-79	6	20	162	100	1,695	1,983
4.	அரசு கிளை அச்சகம், சென்னை-104 (உயர் நீதிமன்ற வளாகம்)	1	3	13	10	183	210
5.	அரசு கிளை அச்சகம், மதுரை	1	2	18	8	184	213
6.	அரசு கிளை அச்சகம், சேலம்	1	1	14	8	96	120
7.	அரசு கிளை அச்சகம், திருச்சி	..	2	11	8	114	135
8.	அரசு கிளை அச்சகம், புதுக்கோட்டை	..	2	12	4	130	148
9.	அரசு கிளை அச்சகம், விருத்தாசலம்	..	2	7	7	98	114
மொத்தம் ..		16	38	443	151	2,672	3,320

இணைப்புகள்

அட்டவணை-இ

2001 ஆம் ஆண்டில் அரசு அச்சகங்களின் செயலாக்க விவரம்

(ஏப்ரல் 2001 முதல் மார்ச் 2002 வரை)

வரிசை எண் (1)	அச்சகத்தின் பெயர் (2)	அச்சு அழுத்தங்கள் ஆர் ஏ2 (கோடிக்கு கணக்கில்) (3)	
		இலக்கு	சாதனை
1.	அரசு மைய அச்சகம், சென்னை-79	25.9	19.8
2.	அரசு கிளை அச்சகம், உயர்நீதிமன்ற வளாகம், சென்னை-104	6.9	8.7
3.	அரசு கிளை அச்சகம், மதுரை	8.9	9.4
4.	அரசு கிளை அச்சகம், சேலம்	5.8	6.5
5.	அரசு கிளை அச்சகம், திருச்சி	2.4	2.6
6.	அரசு கிளை அச்சகம், புதுக்கோட்டை	2.4	2.3
7.	அரசு கிளை அச்சகம், விருத்தாசலம்	1.9	2.1
	மொத்தம் ..	54.2	51.4

அரசு அச்சகங்களில் நிறுவப்பட்டுள்ள இயந்திரங்களின் விவரம்
அச்சப் பிரிவு

வரிசை எண்	அச்சகத்தின் பெயர்	வெப் ஆப்செட் இயந்திரம்			ஷீட் பெட் ஆப்செட்		சிறிய ஆப்செட் அச்ச இயந்திரம்	லெட்டர்பிரஸ்	
		ஐந்து யூனிட்	நான்கு யூனிட்	இரண்டு யூனிட்	அச்ச இயந்திரம் (ஆர். ஏ1 அளவில்)	அச்ச இயந்திரம் (ஆர். ஏ2 அளவில்)		அச்ச இயந்திரம் (ஆர். ஏ1 அளவில்)	லெட்டர் பிரஸ் அச்ச இயந்திரம் (ஆர். ஏ2 அளவில்)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1. அரசு மைய அச்சகம், சென்னை-79.	2	..	2	4	7	1	5	10	
2. அரசு கிளை அச்சகம், உயர்நீதிமன்ற வளாகம், சென்னை-104.	..	1	..	..	..	5	..	..	
3. அரசு கிளை அச்சகம், மதுரை.	..	..	1	5	..	..	..	1	
4. அரசு கிளை அச்சகம், சேலம்.	..	..	1	..	..	1	..	7	
5. அரசு கிளை அச்சகம், திருச்சி.	..	..	..	..	..	1	..	4	
6. அரசு கிளை அச்சகம், புதுக்கோட்டை.	..	..	1	..	..	1	..	5	
7. அரசு கிளை அச்சகம், விருத்தாசலம்.	..	..	..	..	..	1	..	5	

அட்டவணை-உ

புத்தகம் கட்டுமானப் பிரிவு

வரிசை எண்	அச்சகத்தின் பெயர்	வெட்டு இயந்திரம்	புத்தகம் தைக்கும் இயந்திரம்	கம்பி அடிக்கும் இயந்திரம்	கோடிடும் இயந்திரம்	சுழல் எண்ணிடும் இயந்திரம்	தாள் மடிக்கும் இயந்திரம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1.	அரசு மைய அச்சகம், சென்னை-79.	21	3	35	4	6	5
2.	அரசு கிளை அச்சகம், உயர் நீதிமன்ற வளாகம், சென்னை-104.	1	..	1	..	..	..
3.	அரசு கிளை அச்சகம், மதுரை.	4	..	3	..	3	1
4.	அரசு கிளை அச்சகம், சேலம்.	3	..	2	1	1	..
5.	அரசு கிளை அச்சகம், திருச்சி.	3	..	..	1	1	..
6.	அரசு கிளை அச்சகம், புதுக்கோட்டை.	3	..	2	1	1	1
7.	அரசு கிளை அச்சகம், விருத்தாசலம்.	2	..	4	1	1	..

கடந்த பத்தாண்டுகளில் அச்சகங்களின் உற்பத்தி விவரம்

